

Создано: 02.12.2025 в 15:50

Обновлено: 18.01.2026 в 11:17

<https://spb.move.ru/objects/9287082766>

Ольга Кузнецова, Адвекс

**79117987203**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 20К1

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 20К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

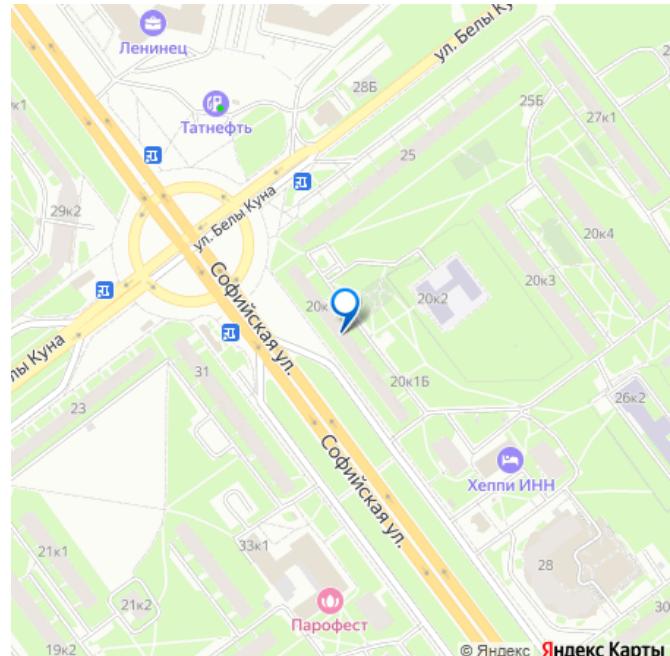
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

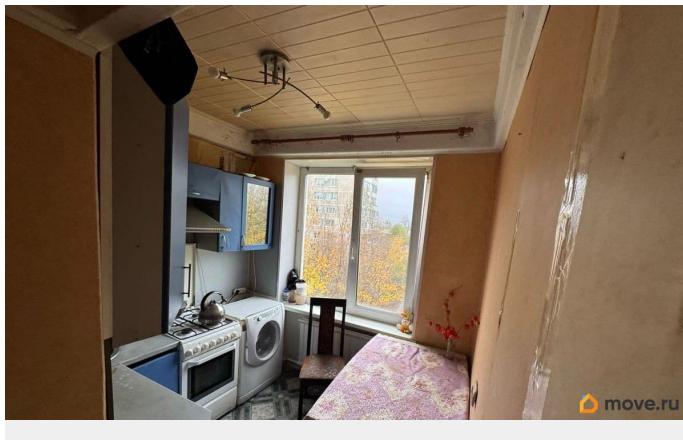
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915590 Продается квартира по доступной цене! Квартира с хорошими документами, без долгов и обременений. Просторная застекленная лоджия 3.6 м<sup>2</sup>. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора в квартире. Дом теплый, толстые звуконепроницаемые стены, подъезд чистый и без запахов. Соседи спокойные, адекватные. Район отличается развитой инфраструктурой, рядом много магазинов, аптек, школа и дет.сад. Недалеко остановки общественного транспорта. Три станции метро в пешей доступности! До метро Международная 15 мин, до метро Бухарестская 20 мин, до метро Ломоносовская 20 мин. пешком. При необходимости оформить ипотеку поможем вам с ее одобрением бесплатно и быстро! Звоните ! Записывайтесь на просмотр!



**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Софийская ул., 20

В шаговой доступности

КОМНАТЫ  
**2**

ЭТАЖ  
**4/5**

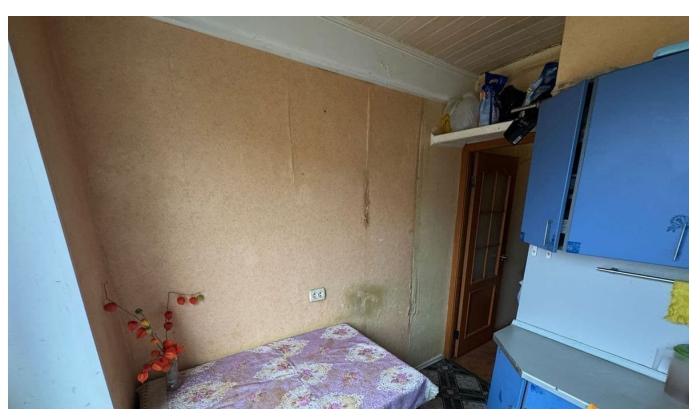
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**46.2м<sup>2</sup>**

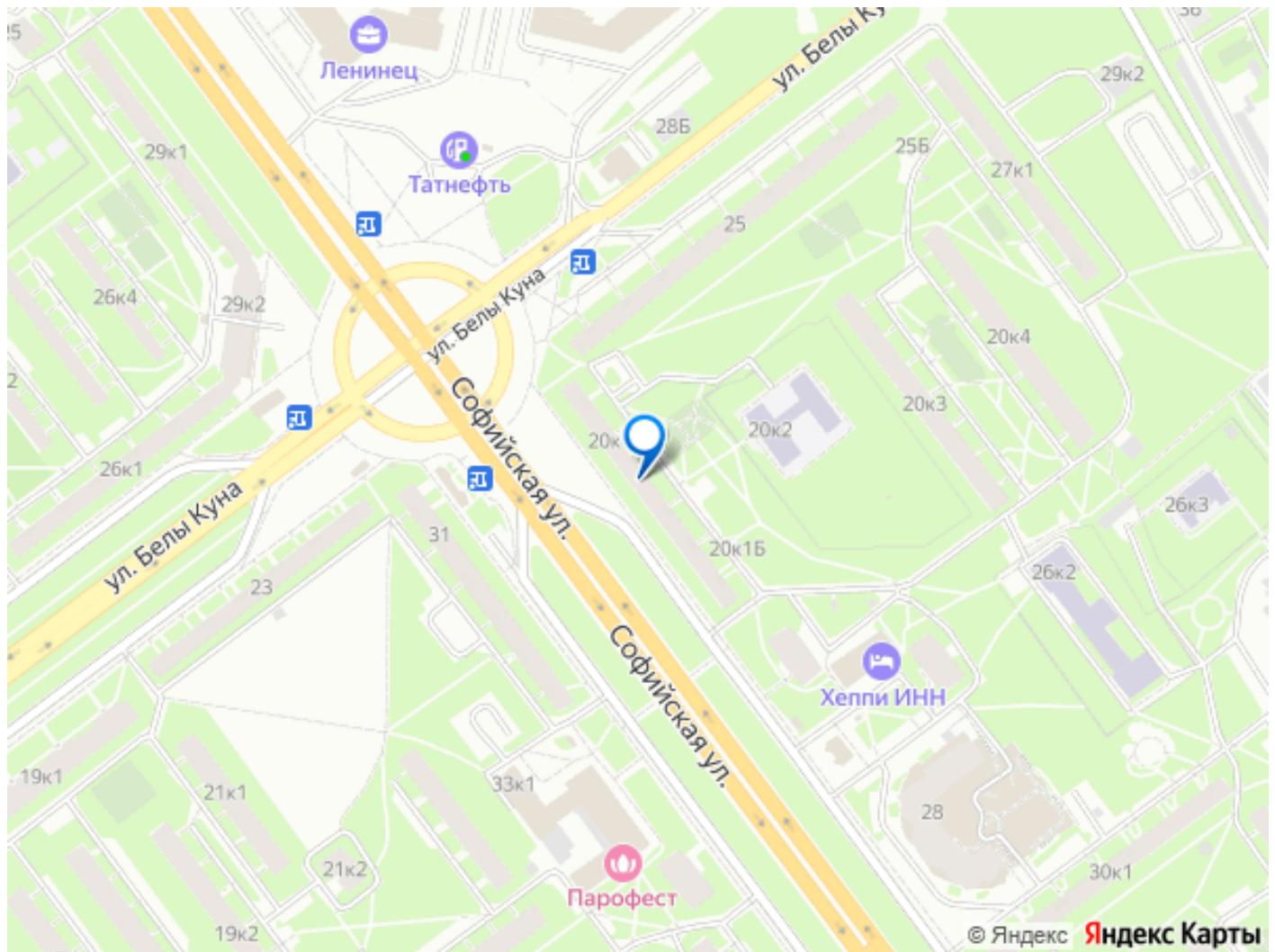
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**30.4м<sup>2</sup>**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**2.6м**

The floor plan shows a layout with two main rooms. The first room is 10.35 square meters and the second is 19.91 square meters. There is also a small area labeled 5.5. The plan includes door symbols and room numbers.

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России