

Создано: 06.02.2026 в 13:12

Обновлено: 06.02.2026 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9289057977>

Вера Маврова, Будь первым

**79812739239**



Санкт-Петербург, Народная улица, 52

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 52

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

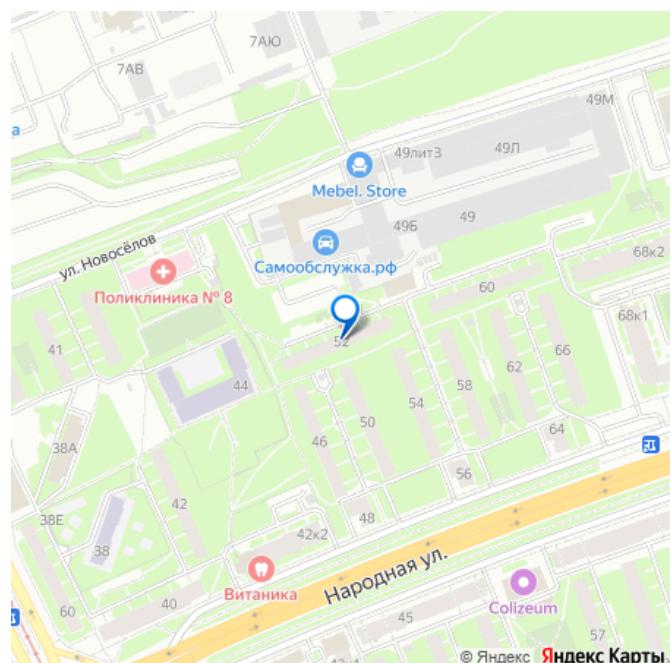
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

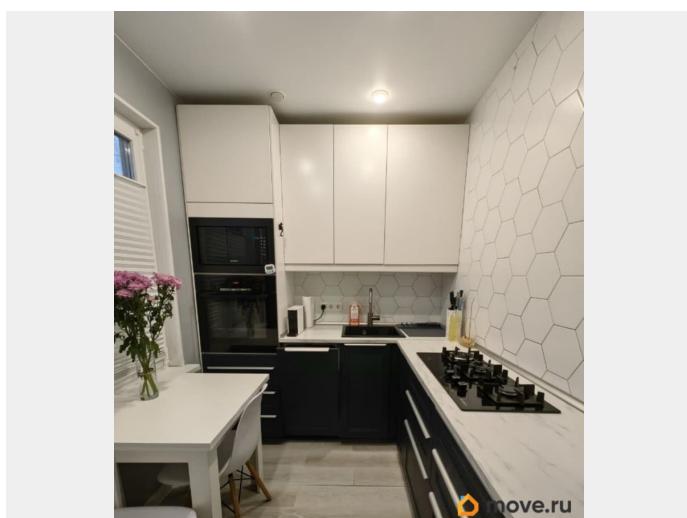
Предлагается к продаже теплая и уютная 2х к.квартира по адресу: ул. Народная д.52.

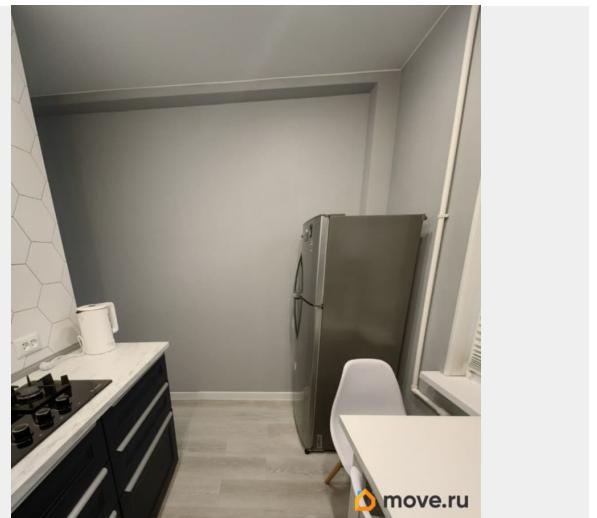
Двухсторонняя квартира, общей площадью 46.2.м, комнаты изолированные 16м. +14м., кухня 7м., санузел совмещенный. В

**КВАРТИРЕ ПРОИЗВЕДЕН КАЧЕСТВЕННЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ:** -в комнатах сделана шумоизоляция, -в санузле и на кухне гидроизоляция, -пол во всей квартире кварцвинил (практичное и долговечное покрытие), -обои под покраску, (что позволяет перекрасить в цвет по своему вкусу), -полы везде подняты и залиты стяжкой, -электрика и сантехника поменяны!!!, -стена укреплена, -потолки натяжные! В санузле полы с подогревом, инсталляция, бойлер!!! При продаже покупателю в ПОДАРОК остается: кухня ИКЕЯ с техникой- посудомоечная машинка, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, кухонный стол, стулья и два шкафа ИКЕЯ! Окна выходят в тихий зеленый двор. Подвал сухой, квартира очень теплая, топят отлично!!!

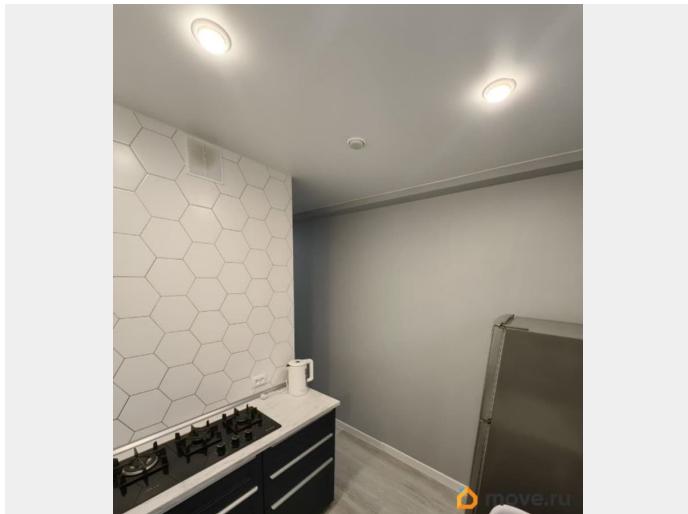
Рядом с домом магазины, поликлиника, школы, д/садик, кафе, для прогулок наб. р. Невы, усадьба Сосновка! До метро Ломоносовская, Дыбенко-20 минут пешком!

Прямая продажа, никто не зарегистрирован, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Приглашаем вас на просмотр!

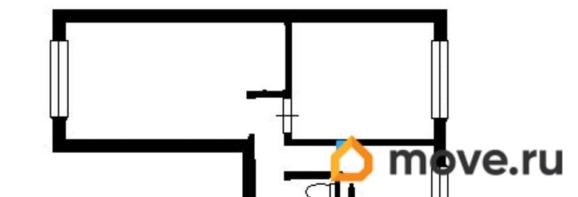




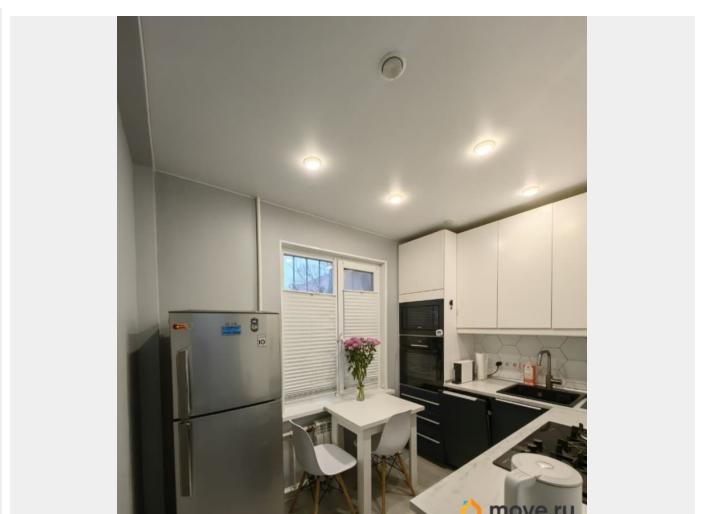
move.ru



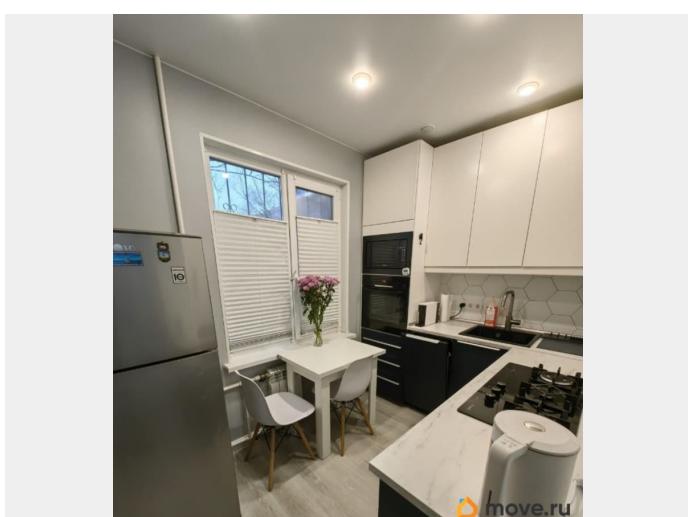
move.ru



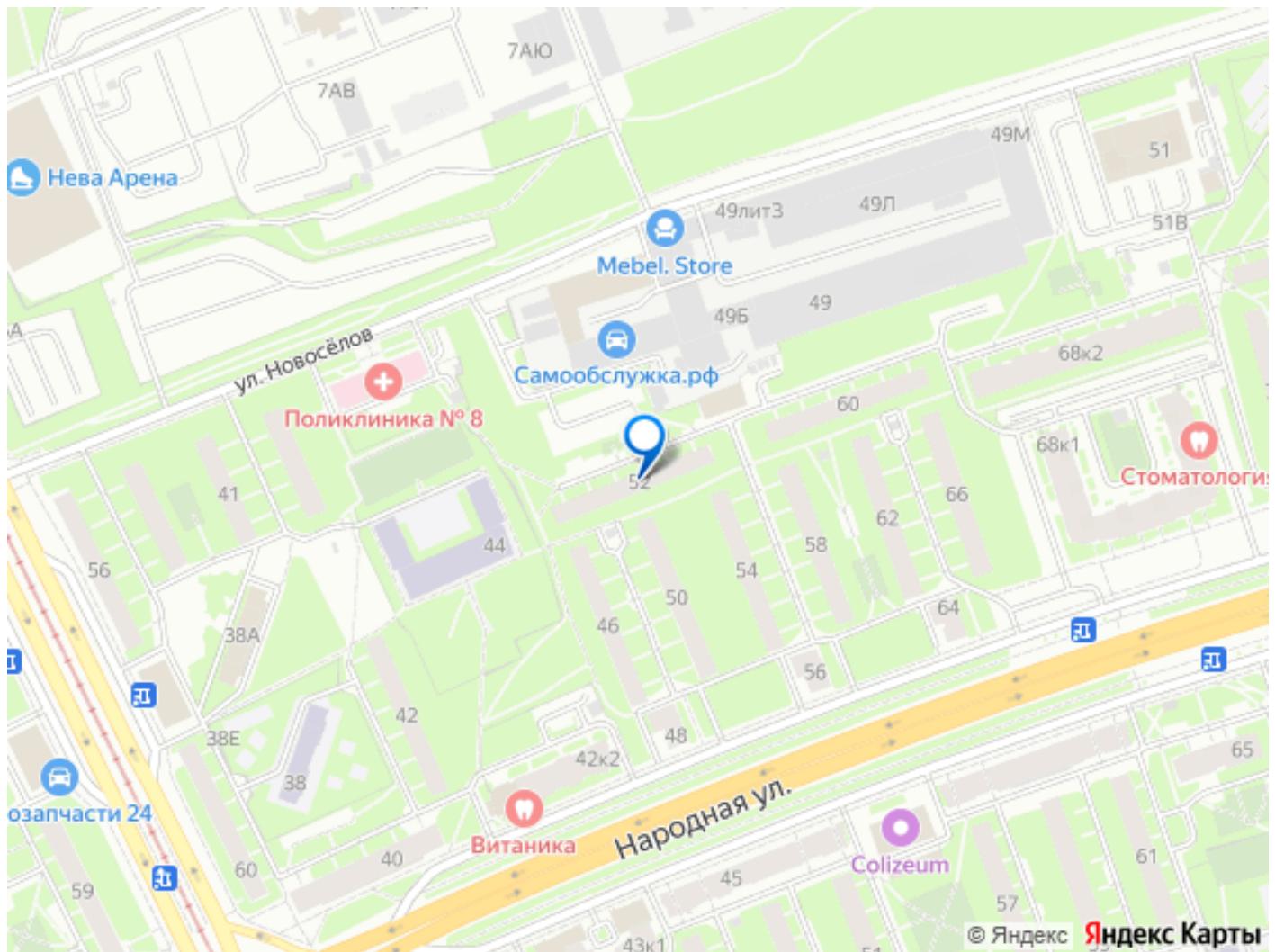
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России