

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 3

**8 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

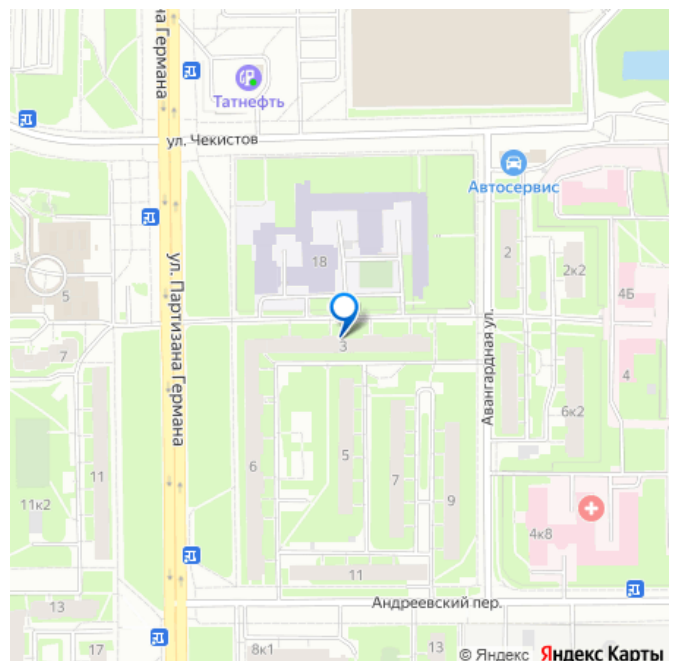
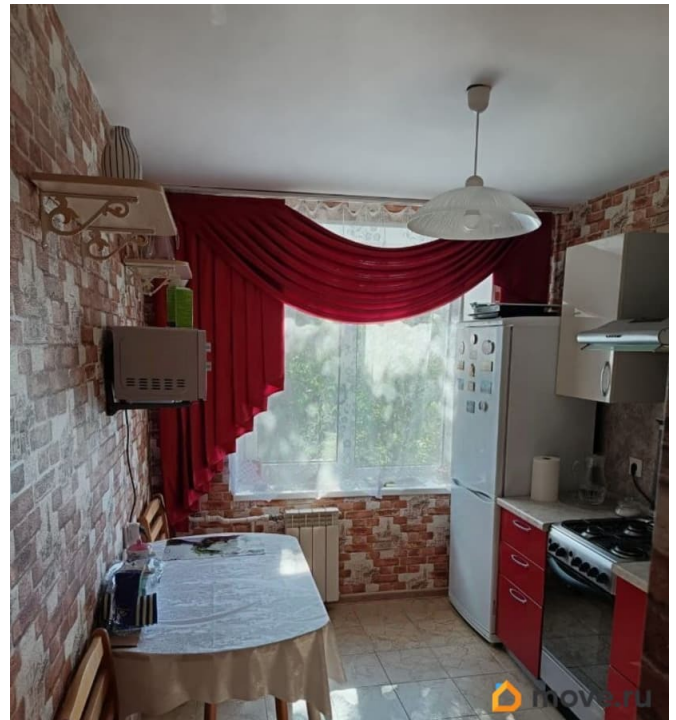
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Авангардная улица, 3. Общая площадь квартиры составляет 46.2 кв. м, из которых 29.3 кв. м жилая площадь. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома. Высота потолков 2.5 метра. Дом построен в 1969 году и оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире выполнен ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон. Санузел раздельный. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы и детские сады, О,кей, ЛеманаПро. Автобус до станций метро Автово, Ленинский проспект, Юго-Западная. Продажа осуществляется без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

