

🕒 Создано: 24.02.2026 в 18:59

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 21:42

**Юлия Целищева, Адвекс**

**79117738719**

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
19К1**

**10 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 19К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

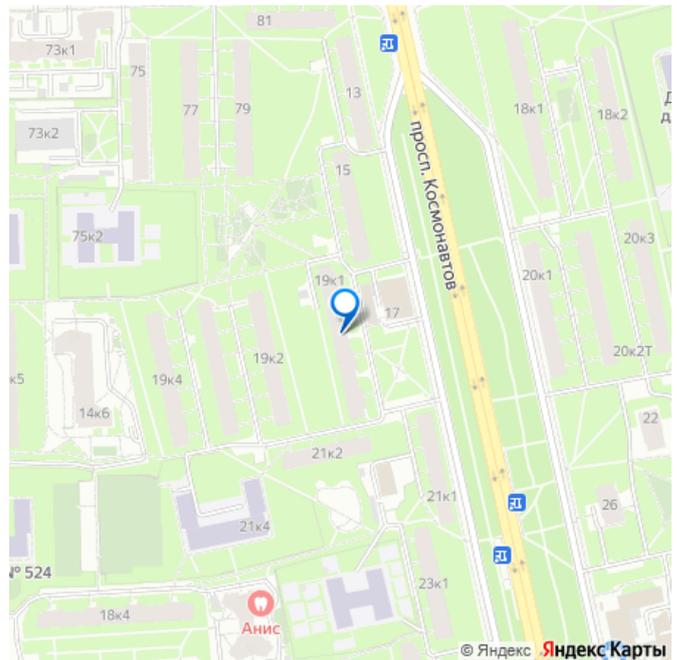
Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916275 Спешите купить! Цена снижена!  
Продаю хорошую квартиру в престижном Московском районе СПб. Квартира имеет множество плюсов: + Удобная планировка: 2 изолированные комнаты правильной формы, отдельные санузлы, вместительная кухня = 7.8 кв.м., есть встроенный шкаф=0.6 кв.м.(его можно демонтировать и обустроить удобную гардеробную). + Квартира очень теплая и уютная. Окна выходят во двор, который все лето утопает в зелени. + Ремонт косметический, но требует обновления. Зато у вас есть прекрасная возможность сделать ремонт согласно своим пожеланиям. + В доме несколько лет назад была заменена вся проводка, а также сантехнические трубы. На входе в дом установлены фильтры тонкой очистки воды. + Хороший 6-ой этаж. Есть лифт. + Всегда чистая ухоженная парадная (даже есть место для хранения велотранспорта. Входные двери в парадную заменены на современные. За всем домом следит УК, работой которой жители дома очень довольны. + Зеленый двор. Возле дома всегда есть места для парковки. + Район

богат на инфраструктуру: рядом Школа 525, дет.сады, Гимназия 524, отделение полиции, поликлиники, всевозможные магазины, кафе, булочные и т.д. + В пешей доступности ТРЦ Радуга, СКА Арена и всеми любимый Московский Парк Победы и Московский проспект с его достопримечательностями, ресторанами, променадом. + Отличная транспортная доступность: до метро Парк Победы пешком всего несколько минут, рядом проходят 2 большие дорожные артерии СПб - это Московский и Витебский проспекты. Автобусные остановки буквально в 2-х минутах. До аэропорта Пулково не более 20-25 мин. на автомобиле. + Прямая продажа! Документы готовы к продаже. 1 взрослый собственник. Интересно? Звоните!

