

🕒 Создано: 25.03.2026 в 14:26

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:39

Дмитрий Владимирович Сыч, Этажи

Санкт-Петербург

79819396239

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,

5к1

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 5к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

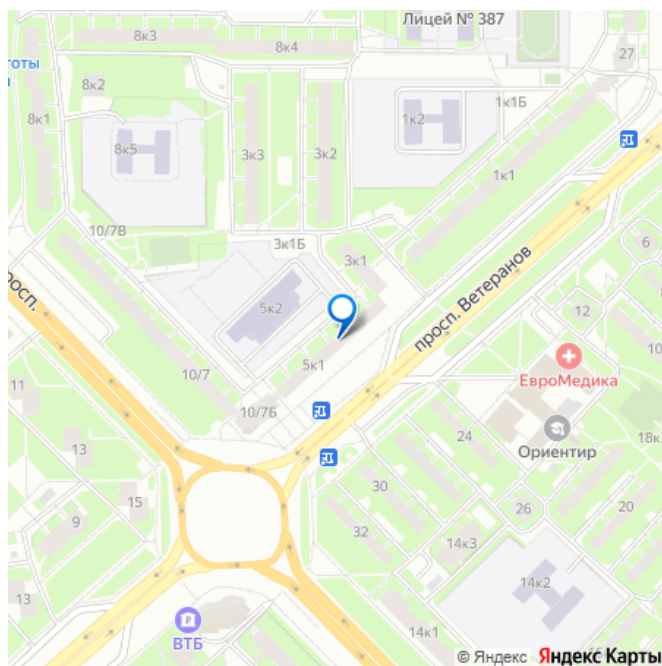
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

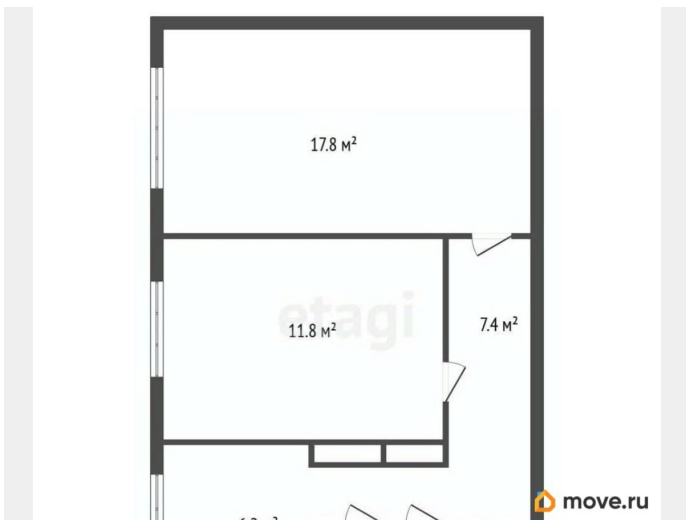
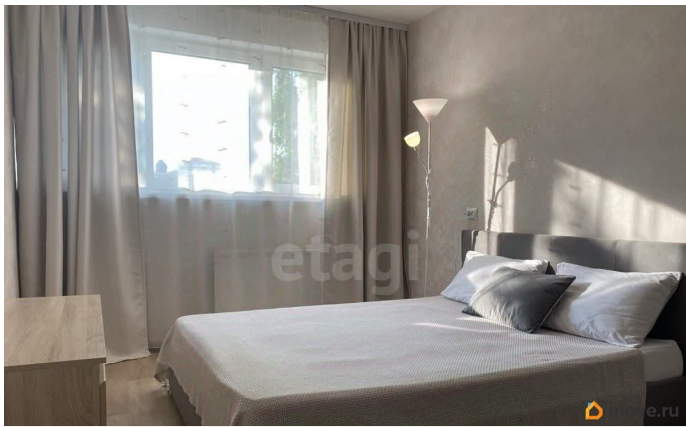
возможна ипотека, лифт

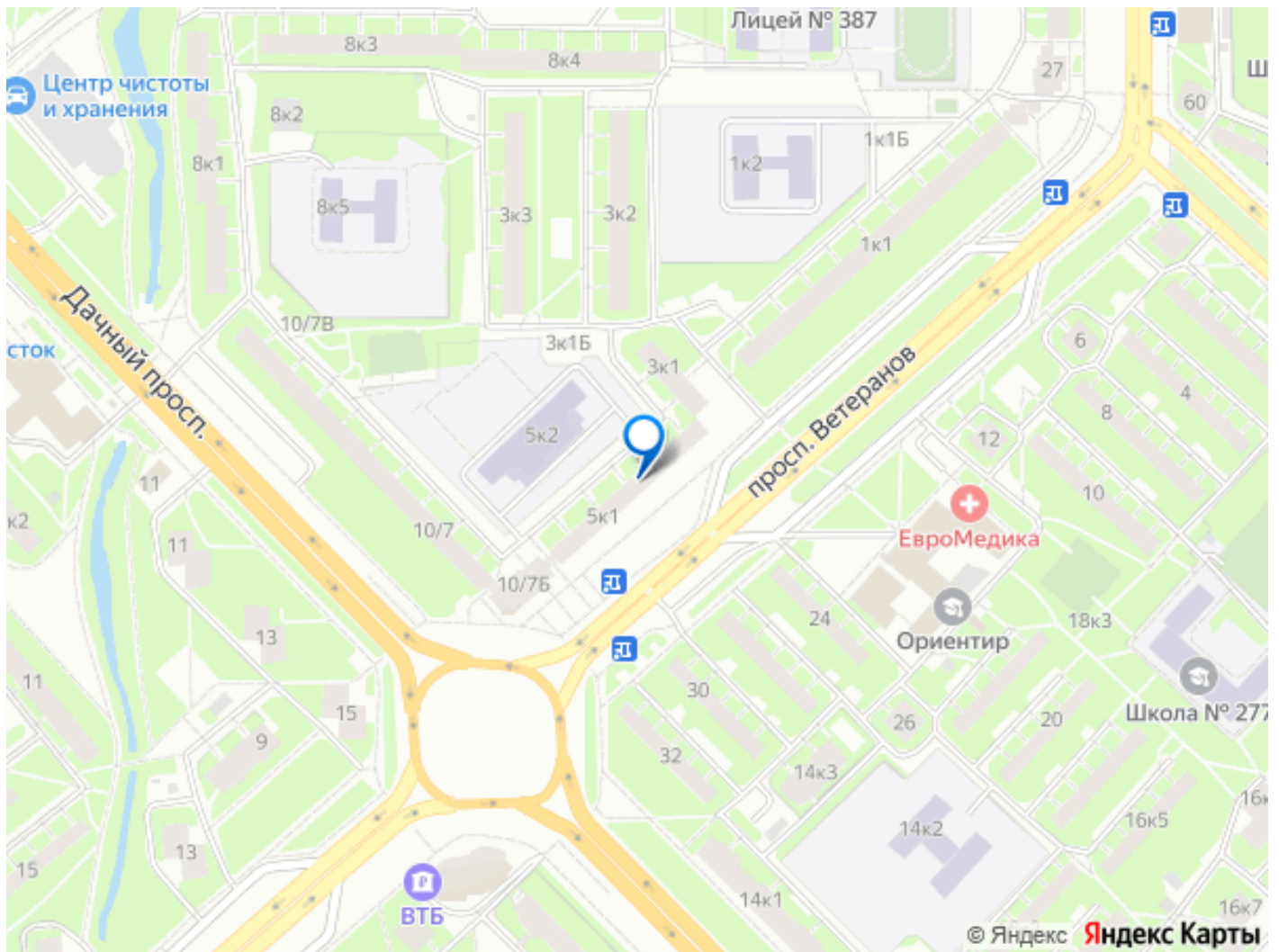
Описание

Вашему вниманию к покупке предлагается 2-х комнатная квартира, общей площадью 46,2 кв.м., расположенная на 4-м этаже 9-ти этажного дома (тип «корабль»). Окна квартиры выходят во двор с большим количеством зелени, дом в шаговой доступности от ст. метро пр. Ветеранов и ст. метро Ленинский пр. Дом поддерживается в хорошем состоянии, имеет приятный внешний вид, в парадной поддерживается чистота и порядок. Эта квартира будет идеальным выбором как для семьи с детьми, так и пары или для одного человека. А также может рассматриваться как инвестиционный проект за счет очень близкого расположения к метро, т.к. подойдет для сдачи в аренду. Свежий ремонт выполнен в современном стиле, создавая атмосферу комфорта и уюта! В квартире есть уютная зона отдыха с большим диваном (160x200), двуспальной кроватью (160x200), комфортное рабочее место, вместительный шкаф, необходимая техника и отдельный санузел. Вся мебель и техника остается покупателю. В шаговой доступности магазины Перекресток, Пятерочка и многие другие удобства спального района с развитой инфраструктурой. Вблизи достопримечательности Стрельны, дворцы и парки Петергофа, Ломоносова

(Ораниенбаума), Кронштадта. Для прогулок доступны такие парки как Южно-Приморский, Александрино, Полежаевский и другие. До ст. м. пр. Ветеранов 5-7 мин. пешком До заезда на развязку КАД-Дачный пр. 5 мин., до заезда на ЗСД 5 мин. От ст. м. пр. Ветеранов курсирует автобус-экспресс 82Э до аэропорта Пулково (от дома до остановки 7 мин. пешком) Для детей: 1. Во дворе детская площадка 2. Новое здание детского сада 52 с бассейном во дворе 3. Детский сад 52 в соседнем дворе 4. Детский сад 62 в соседнем дворе 5. Школа-лицей им. Н. В. Белоусова 387 в 5 мин. ходьбы (по пути до школы не надо переходить проезжую часть) 6. Школа олимпийского резерва с бассейном и большим современным футбольным полем в 5 мин. ходьбы (по пути до школы не надо переходить проезжую часть) А также другие детские сады и школы в пешей доступности Высшие учебные заведения - Морской технический университет (корабелка) в 10-15 мин. ходьбы Прямая продажа, без обременений и долгов, один совершеннолетний собственник, полная стоимость в договоре. Буду рад Вашему звонку, ответу на все Ваши вопросы, организую показ квартиры в удобное Вам время. Код пользователя: 178989 Номер в базе: 12156371







Move.ru - вся недвижимость России