

Создано: 01.08.2025 в 15:28

Обновлено: 20.12.2025 в 19:29

## Санкт-Петербург, Витебский проспект, 61К1

# 7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 61К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

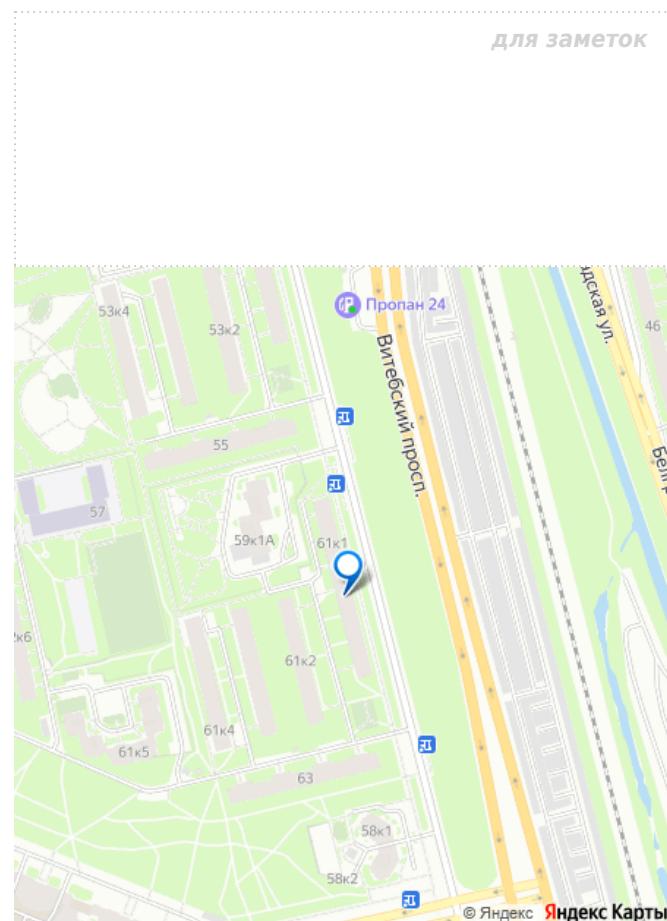
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

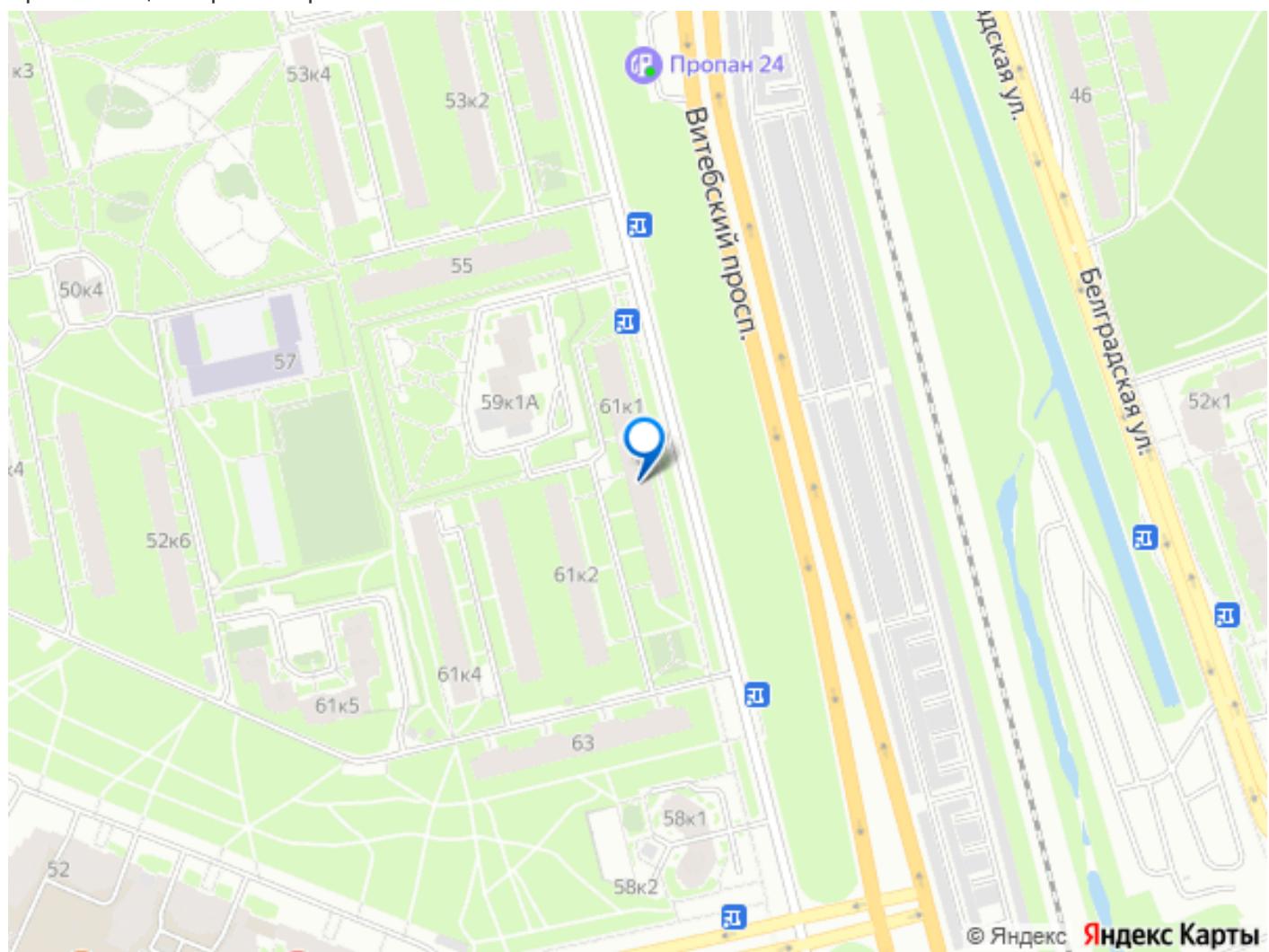
## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в  
Московском районе Санкт-Петербурга!

Описание: Идеальное расположение  
квартиры позволит вам быстро добраться до  
основных городских магистралей или  
насладиться прогулками по живописным  
местам района. В пешей доступности  
находятся станции метро Звездная и  
Купчино, а также ж/д станция пр. Славы (9  
минут пешком), откуда вы сможете быстро  
добраться (10 минут) до Витебского вокзала (ст.  
М. Пушкинская) и 15-20 мин до Пушкина,  
Павловска. До КАД 5 минут на машине.

Замечательная планировка: 2 изолированные  
комнаты (9,6 и 20 кв.м.). Гостиная (20 кв.м.)  
правильной формы с выходом на лоджию. 3  
встроенных шкафчика. Большая лоджия 4  
метра (0,8 м x 5 м)! Инфраструктура: Вокруг  
множество заведений общественного  
питания и салонов красоты, что делает вашу  
жизнь здесь еще более комфортной. Школа и  
садик в нескольких минутах ходьбы. Двор  
тихий и утопает в зелени — отличное место  
для отдыха и уединения после насыщенного  
дня. Подойдет для проживания и под  
аренду!!! Документы: Квартира в прямой  
продаже, без обременений. Два взрослых  
собственника. Не упустите возможность!

Станьте владельцем уютного жилья в одном из лучших районов города! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.



Move.ru - вся недвижимость России