

Создано: 27.12.2025 в 07:15

Обновлено: 25.01.2026 в 07:18

<https://spb.move.ru/objects/9287682035>

Собственник

**79818215712**

**Санкт-Петербург, улица Генерала  
Симоняка, 25А**

**8 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 25А

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

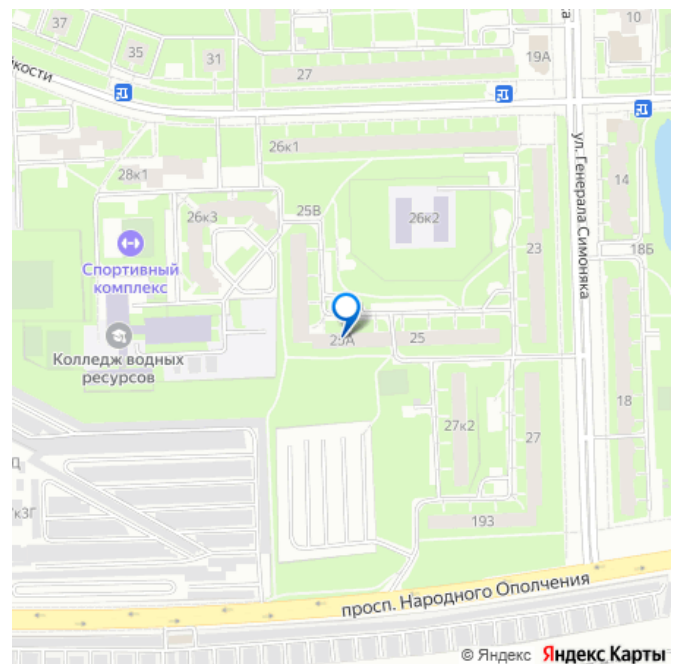
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

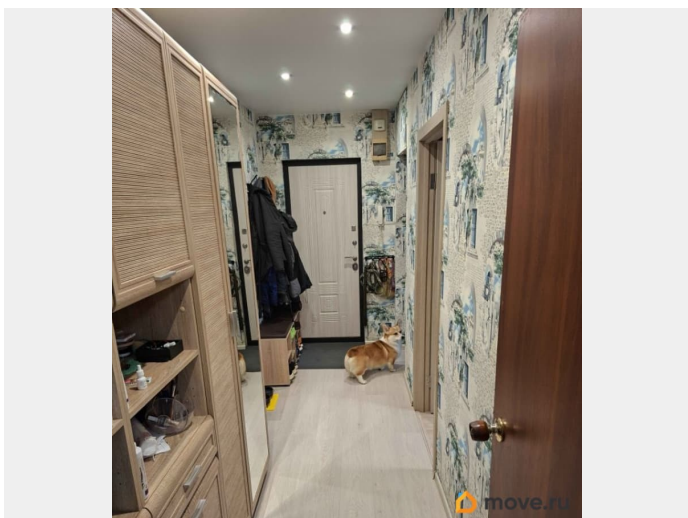
Покупка в ипотеку

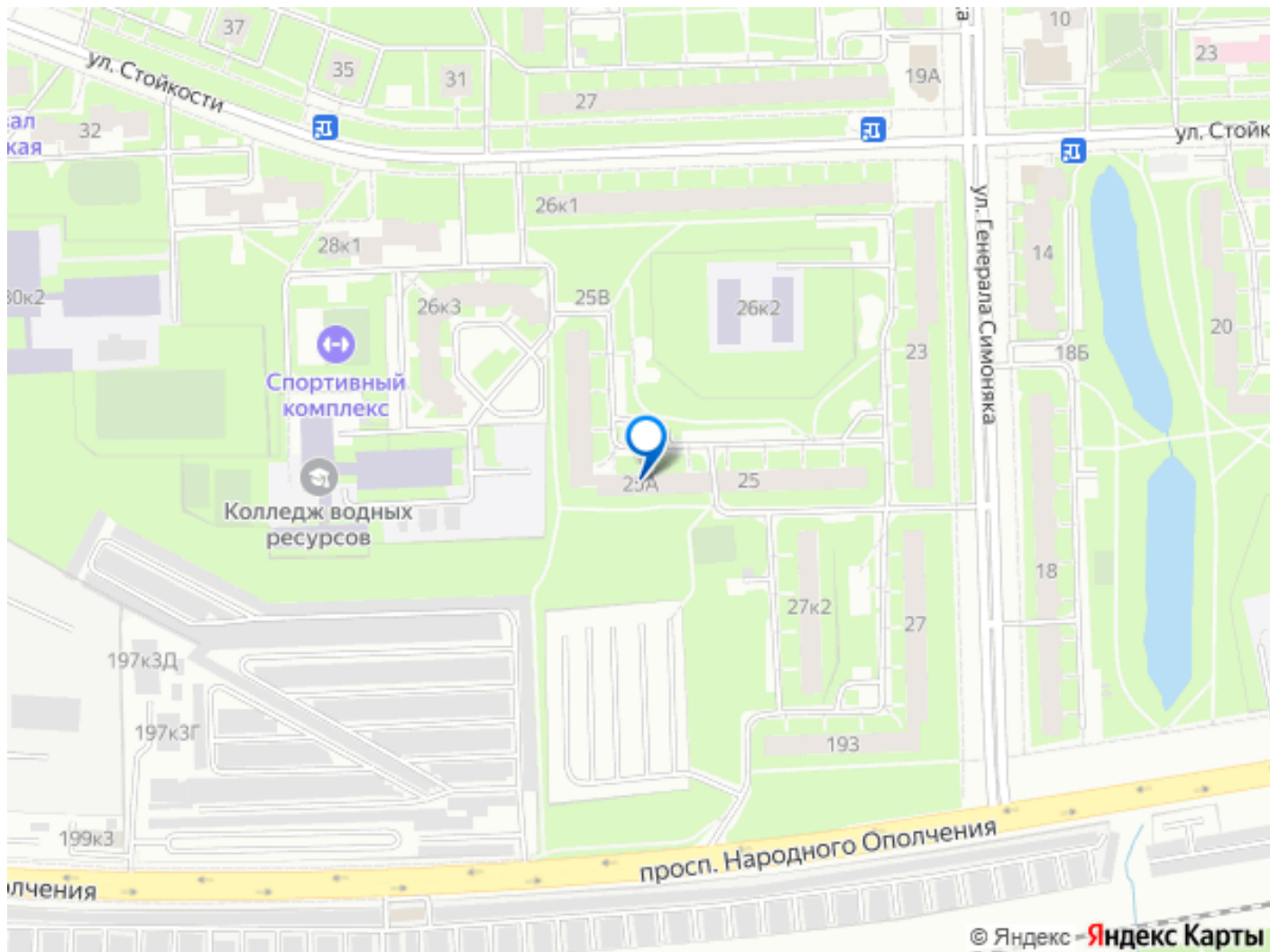
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В помощи продажи не нуждаюсь. В продаже 2х комнатная квартира с изолированными комнатами. В квартире 6 лет назад выполнен капитальный ремонт. Все стены и полы выровнены. Заменена проводка, все стояки и радиаторы. Установлены счетчики. Утеплены уличные стены. В комнатах и в прихожей ламинат, на кухне линолеум (пол с подогревом). Санузел в кафеле. Отличное месторасположение: 2 выезда на КАД, автобусная остановка в 3 минутах ходьбы. ЖД станция Ульянка - 10 минут (20 минут и вы на Балтийском вокзале). До метро 7 минут на машине. 15 минут на автобусе. Во дворе д/с. Рядом школа, морской колледж. Лёгкая встречная покупка на увеличение площади. Полная стоимость в договоре. 2 взрослых собственника. Звоните, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России