

Создано: 21.01.2026 в 18:46

Обновлено: 21.01.2026 в 18:59

<https://spb.move.ru/objects/9288255601>

Мария Василиу, Эксперт

**79819802868**

Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 11

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пролетарская улица, 11

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

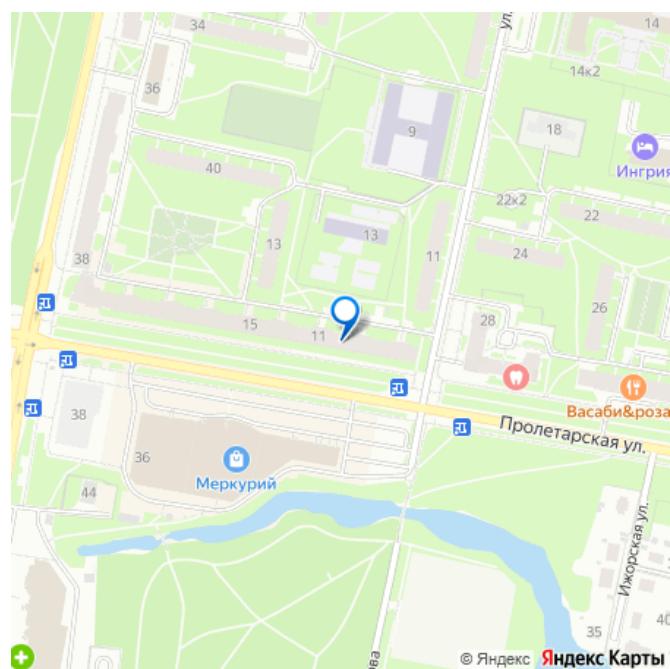
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

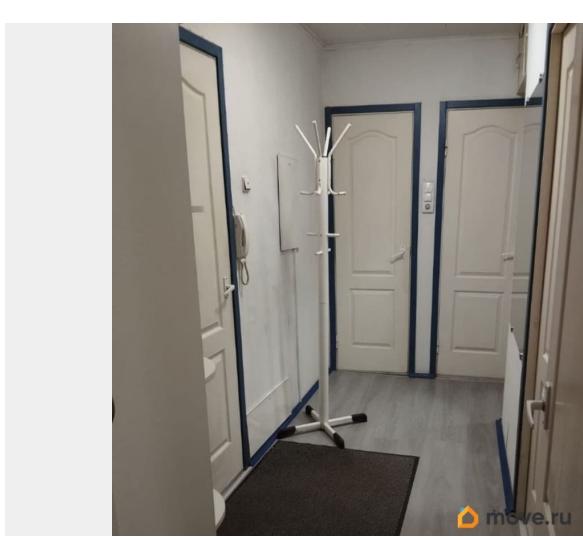
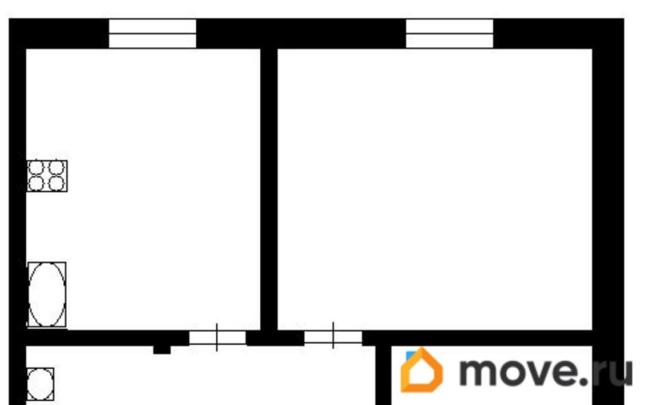
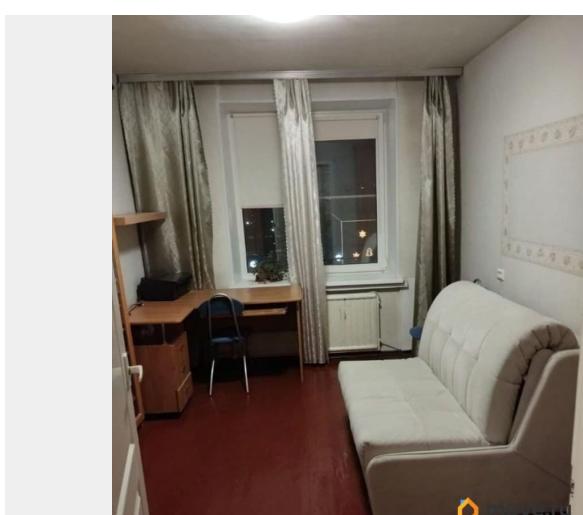
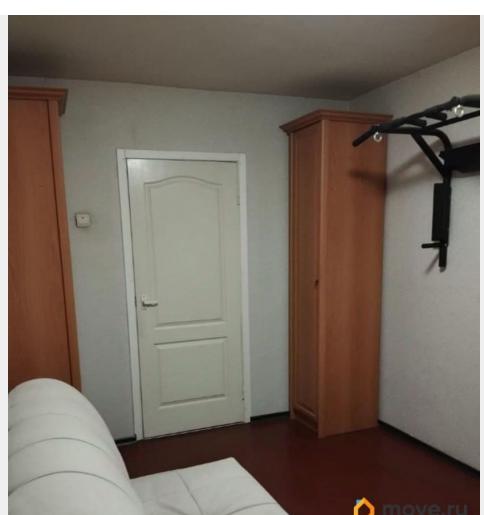


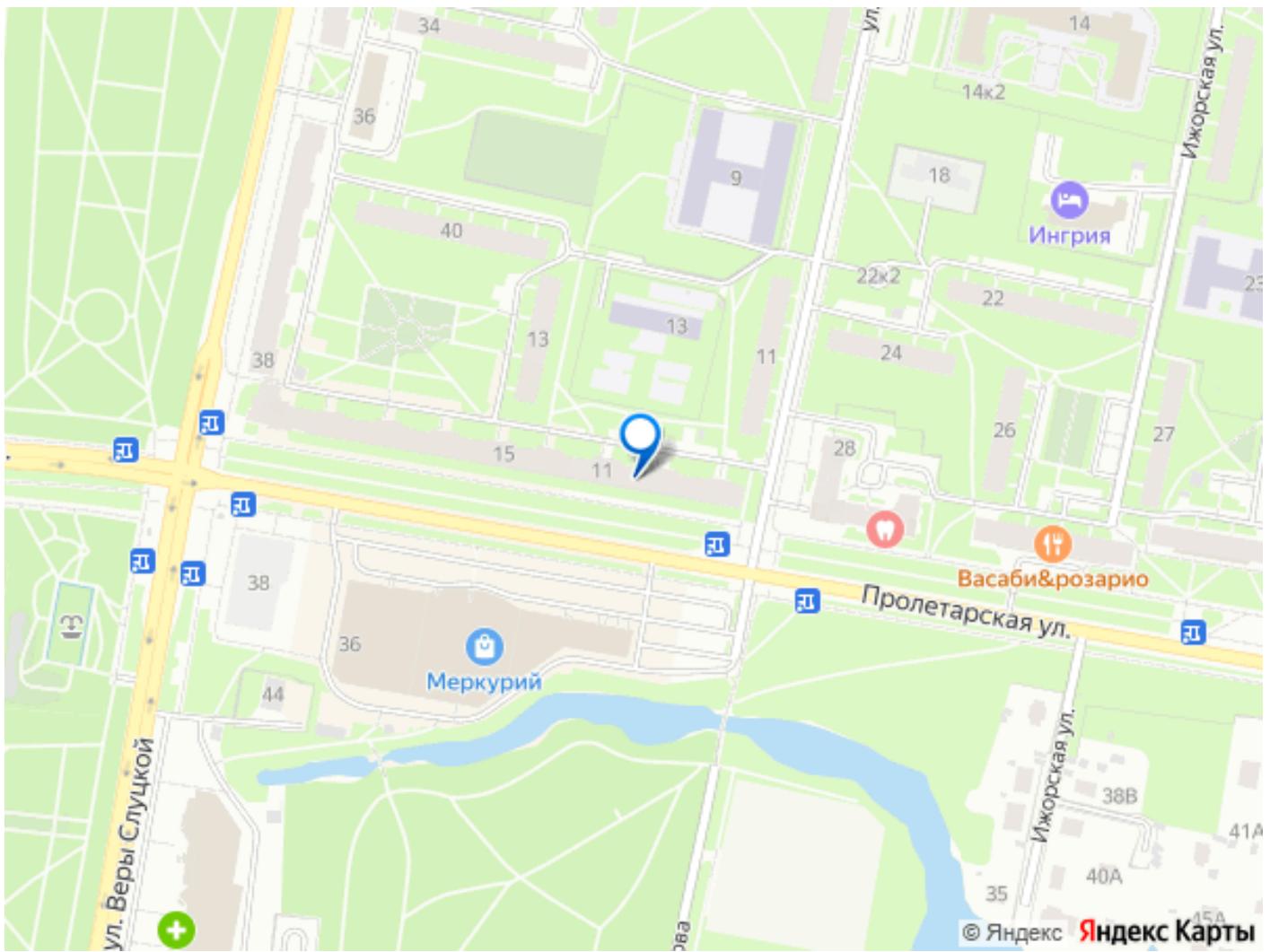
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1971 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 46.3 кв. м, из них жилая — 30 кв. м, а кухня — 8 кв. м.

Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает вам тишину и прекрасный вид из окна на улицу. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу переехать и обустроиться. Просторные комнаты и удобная планировка создают комфортное пространство для жизни. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления ваших любимых блюд. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел раздельный, что добавляет удобства для семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. Во дворе предусмотрена парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район предлагает отличную инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле за 19 минут, что удобно для тех, кто работает в центре города. Условия сделки максимально прозрачные: прямая продажа, без обременений. Квартира подходит под ипотеку, и мы готовы помочь с оформлением всех необходимых документов. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам эту замечательную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России