

Создано: 26.01.2026 в 23:15

Обновлено: 27.01.2026 в 14:29

<https://spb.move.ru/objects/9288404492>

Надежда Абалова, АФИНА

**79811748929**

**Санкт-Петербург, Полюстровский  
проспект, 37**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 37

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

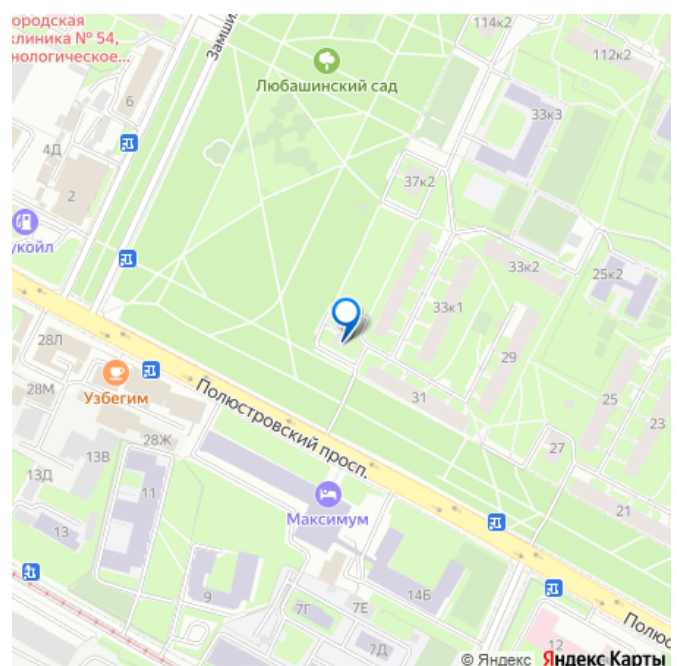
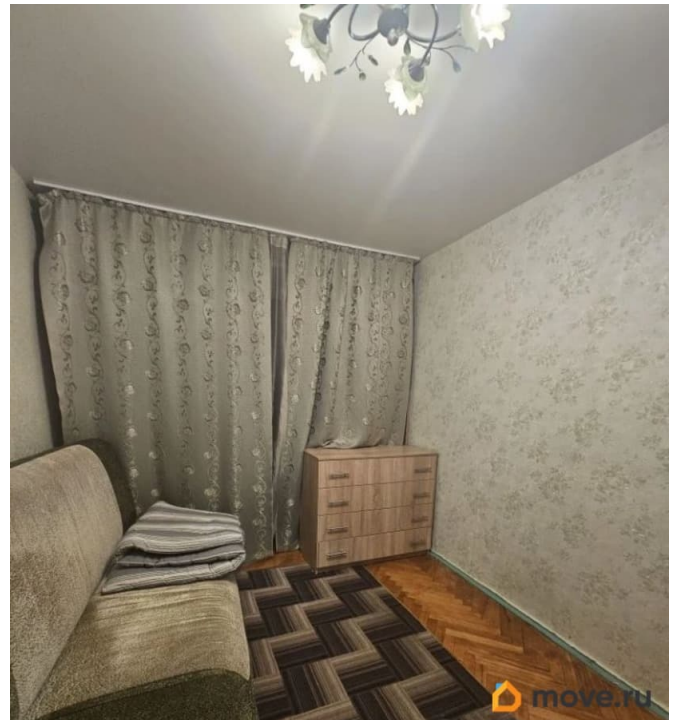
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

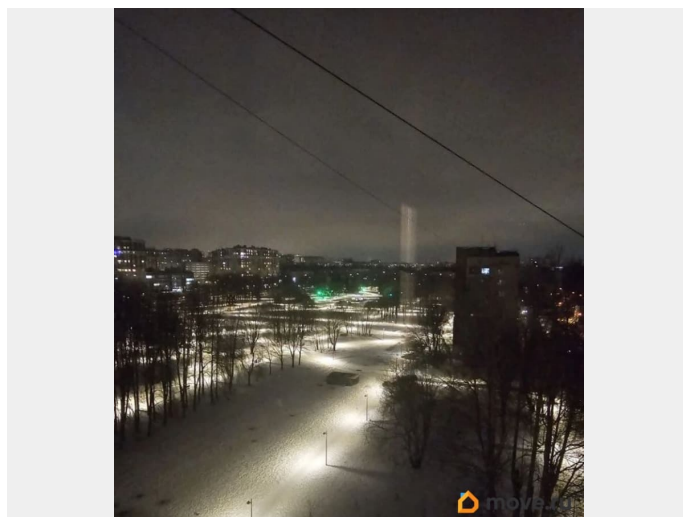
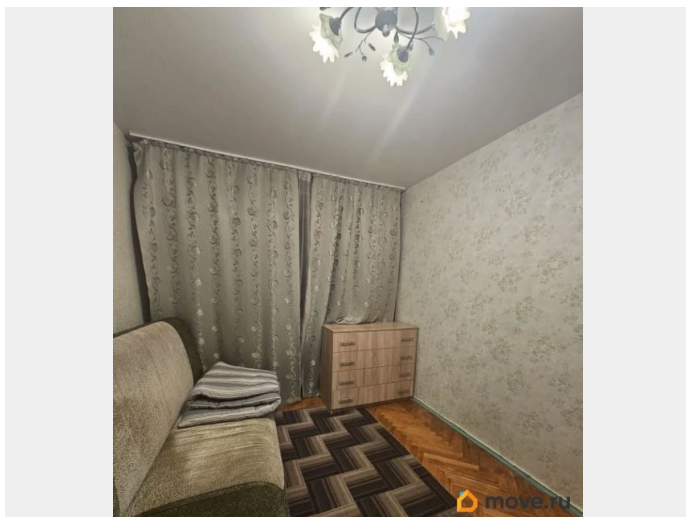
Покупка в ипотеку

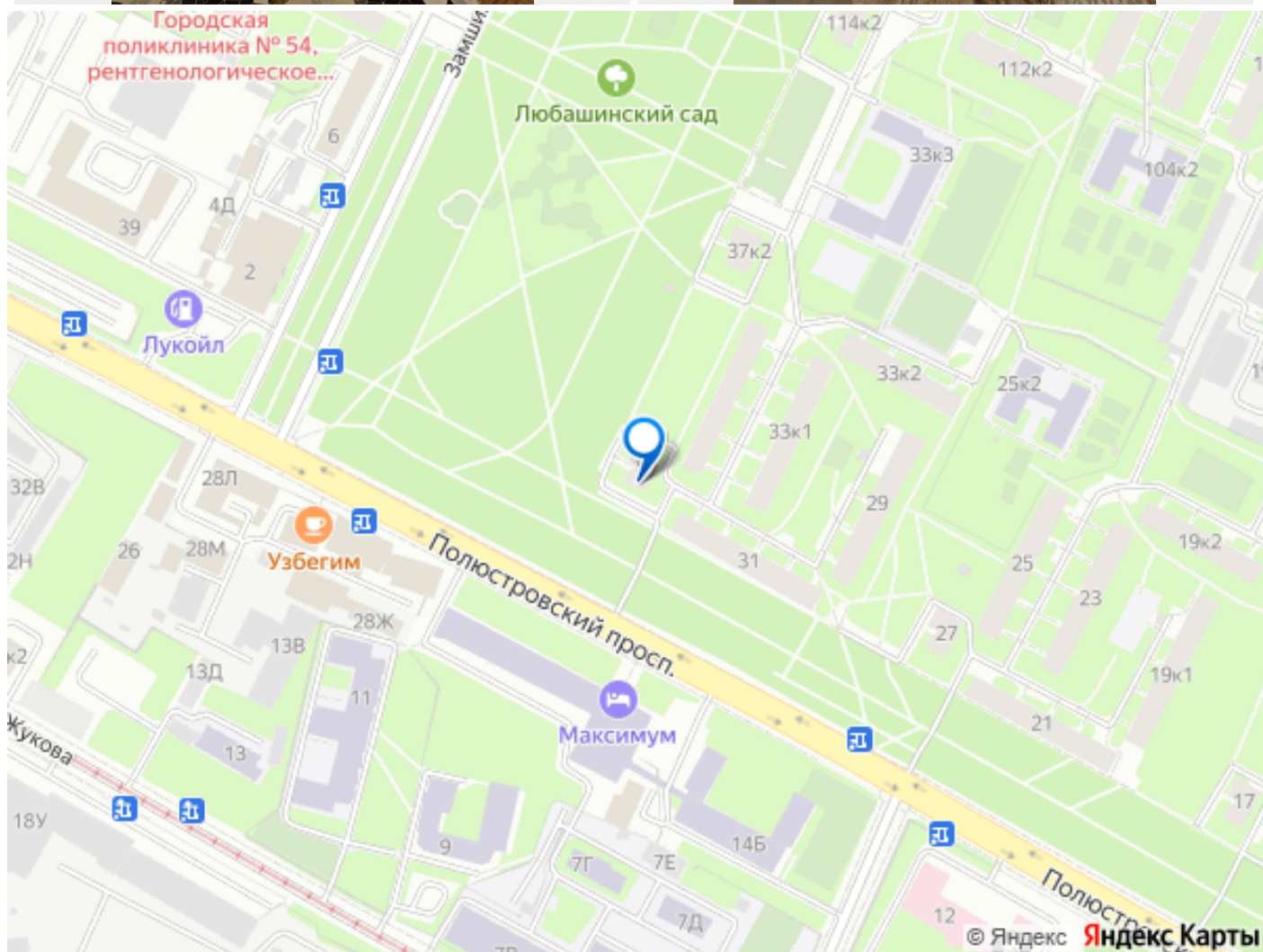
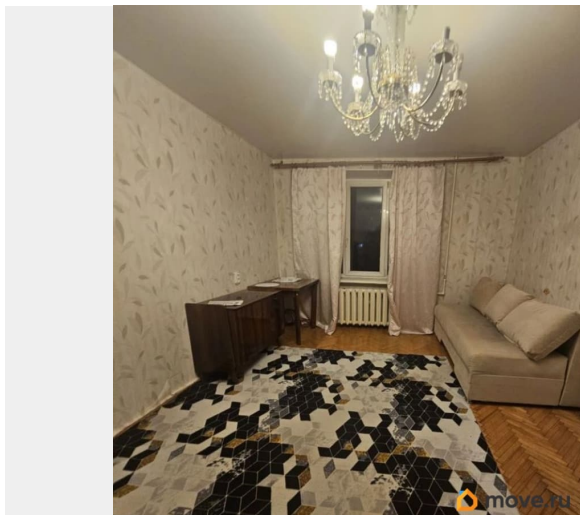
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В прямой продаже предлагается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Комнаты изолированные 19,2 + 10,5 кв.м. Окна квартиры выходят на реконструированный Любашинский сад, с новыми пешеходными дорожками, детскими и спортивными площадками, прудами и фонтанами! В квартире никто не прописан. Есть балкон. Документ готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России