

Создано: 12.02.2026 в 03:02

Обновлено: 12.02.2026 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9289733017>

Виталия Тимошенко, Адвекс

**79812801229**



Санкт-Петербург, проспект Славы, 8

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 8

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)



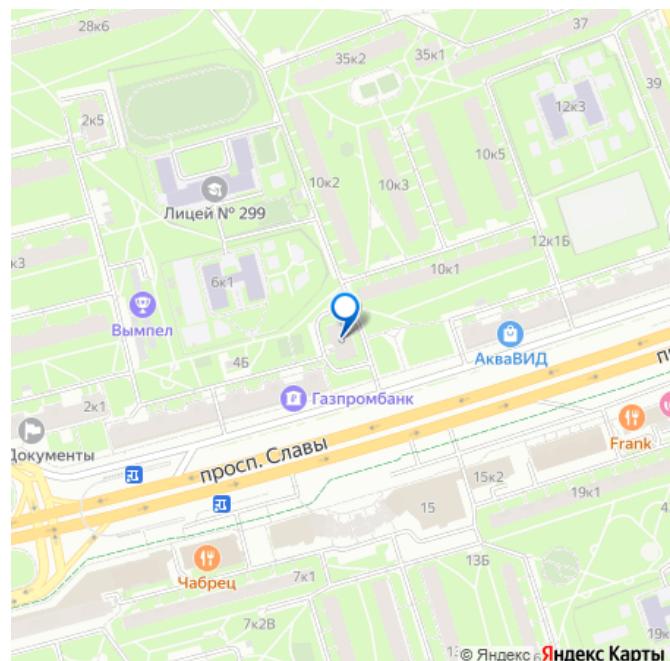
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

ID: 1916168 Предлагается к продаже по лучшей цене в этом доме - светлая, очень теплая и уютная 2- х комнатная квартира на 4- м комфортном этаже в обжитом кооперативном доме, который расположен вглубь двора - вдали от шума и пыли, в 15 минутах пешком от метро пр. Славы, или 5 минут общественным транспортом. Чистая со свежим ремонтом парадная, вход и выход на две стороны. Приличные соседи и отличная обслуживающая организация, которая находится в этом же доме. Высокоскоростные бесшумные 2 лифта. В квартире никто не проживает. Мебель вся в отличном состоянии, двойные входные двери, металлопластиковые окна во всех комнатах, большой застекленный угловой балкон, который выходит на две стороны в гостинной два больших окна, толстые кирпичные стены и отличная шумоизоляция. Деревянные межкомнатные двери, вместительные шкафы и полки, можно приобрести для себя, или приобрести под сдачу, как инвестиционный проект. Вся мебель и техника остается бонусом покупателю по договоренности. Документы к продаже готовы. Никто не прописан. Обременений нет. Подходит под ипотеку, помогу с одобрением. В собственности более 5 лет. Развитая инфраструктура, во дворе детская площадка, д/с 119 и 45, школа 313, мед. учреждения, парк Интернационалистов, Океанариум. Звоните! Не упустите свой шанс стать собственником этой отличной квартиры! Просмотры в удобное для вас время по договоренности. Виталия



**аэвекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**4/12**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**46.3м<sup>2</sup>**

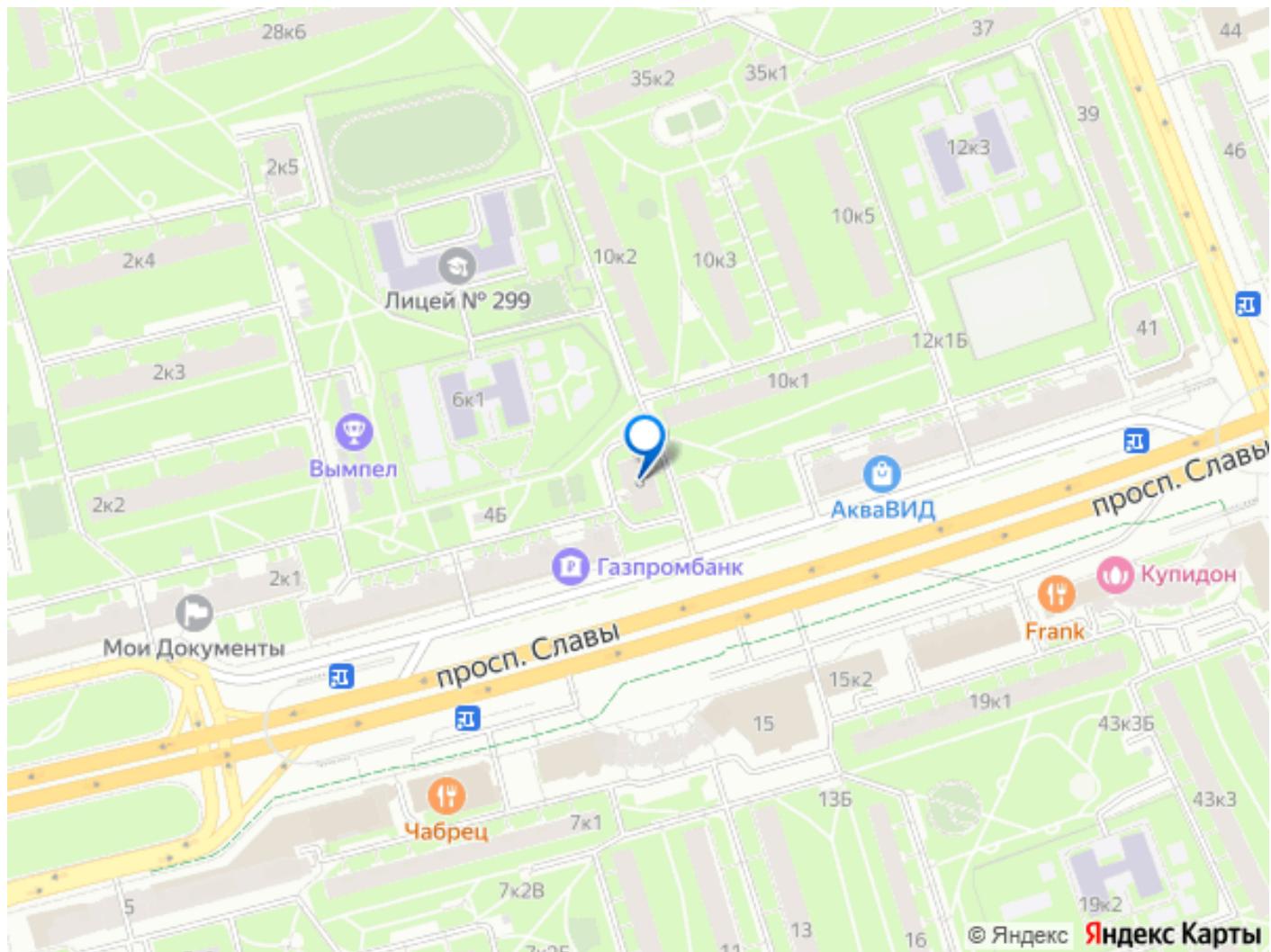
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**29.1м<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Славы пр., 8к1

18,1 7,7  
11,0 6,0

в шаговой доступности

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России