

🕒 Создано: 21.02.2026 в 08:15

Обновлено: 26.02.2026 в 13:29

**Санкт-Петербург, Кавалергардская  
улица, 19**

**10 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, 19

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кавалергардская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

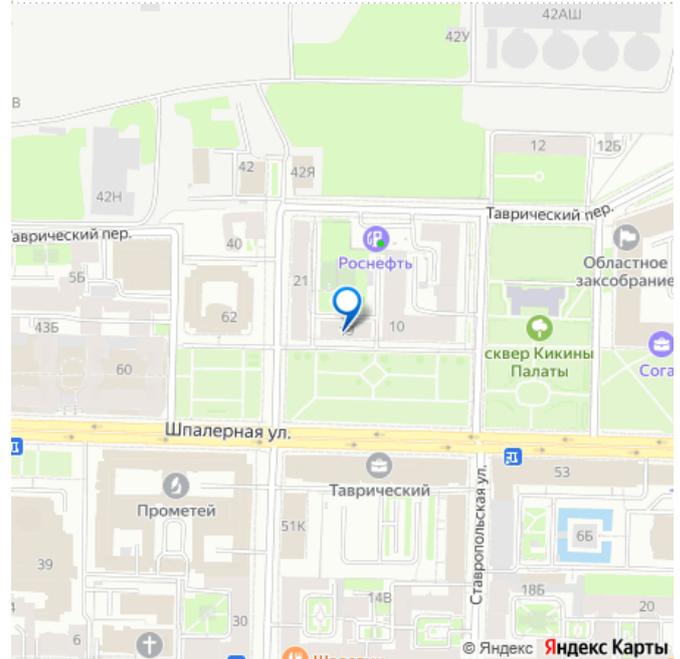
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

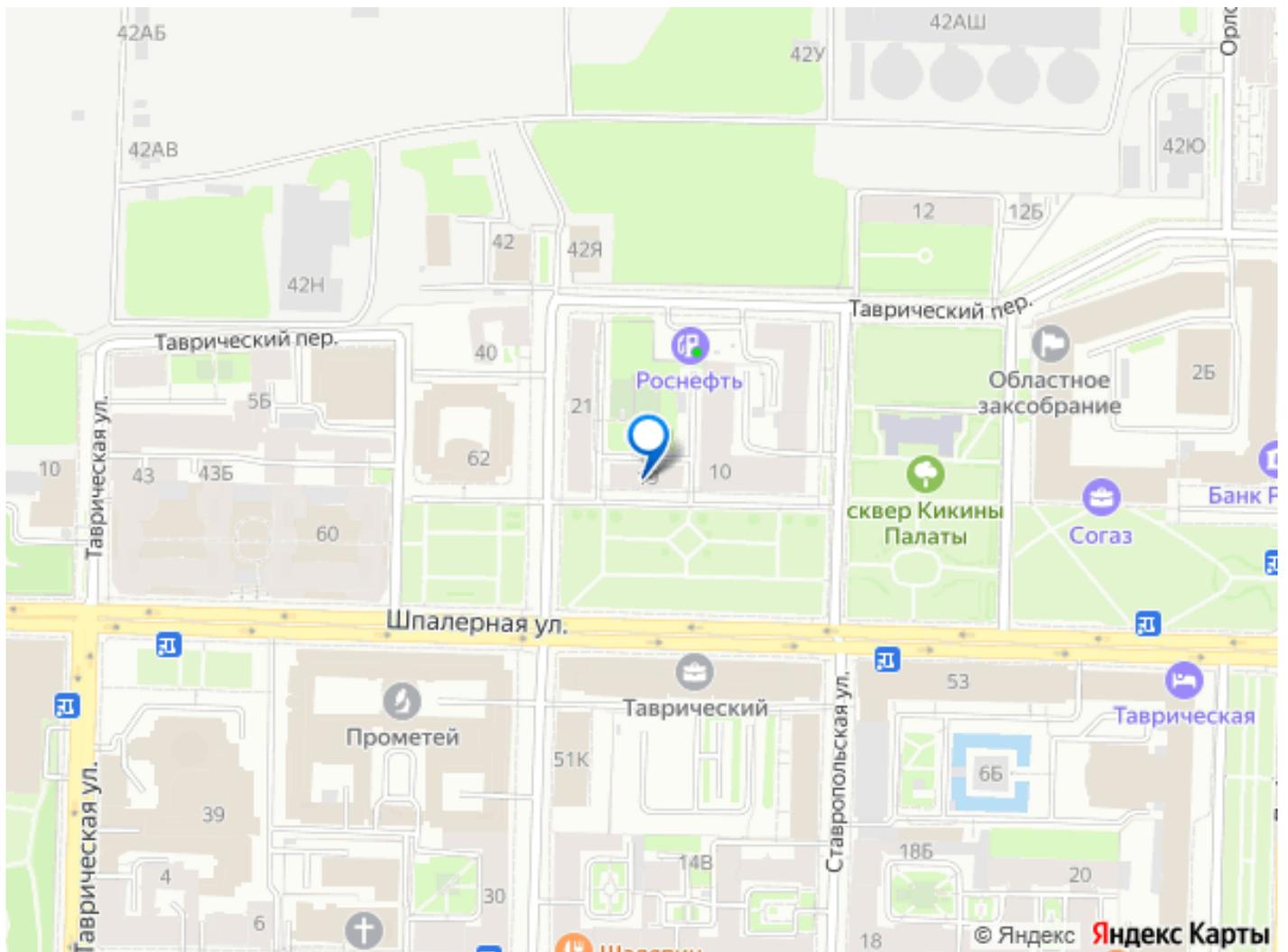
да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Агентов просьба не беспокоить!!! Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 46.3 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1959 года постройки. Жилая площадь составляет 35 квадратных метров, а кухня — 5.3 кв. м. Дом находится в спокойном районе, окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Санузел совмещенный, удобен для повседневного использования. Планировка комнат продумана для комфортного проживания, что делает квартиру идеальной для небольшой семьи или пары. Дом в хорошем состоянии, благодаря чему вы сможете наслаждаться уютом и комфортом. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. До станции метро Чернышевская можно дойти за 22 минуты, что удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Подходит для покупки в ипотеку, так что можно воспользоваться различными банковскими предложениями. Срочная продажа, торг



Move.ru - вся недвижимость России