

🕒 Создано: 24.02.2026 в 21:02

Обновлено: 24.02.2026 в 21:38

**Санкт-Петербург, Севастопольская улица,
31К1**

7 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Севастопольская улица, 31К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

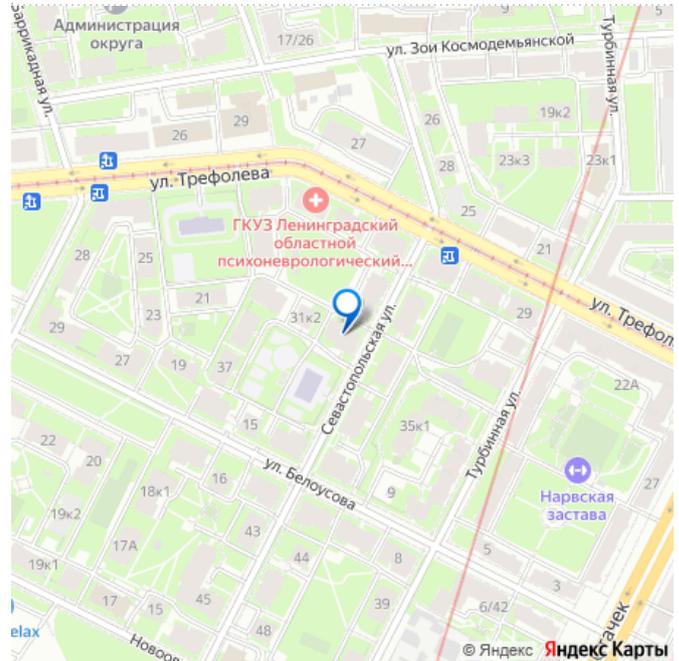
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

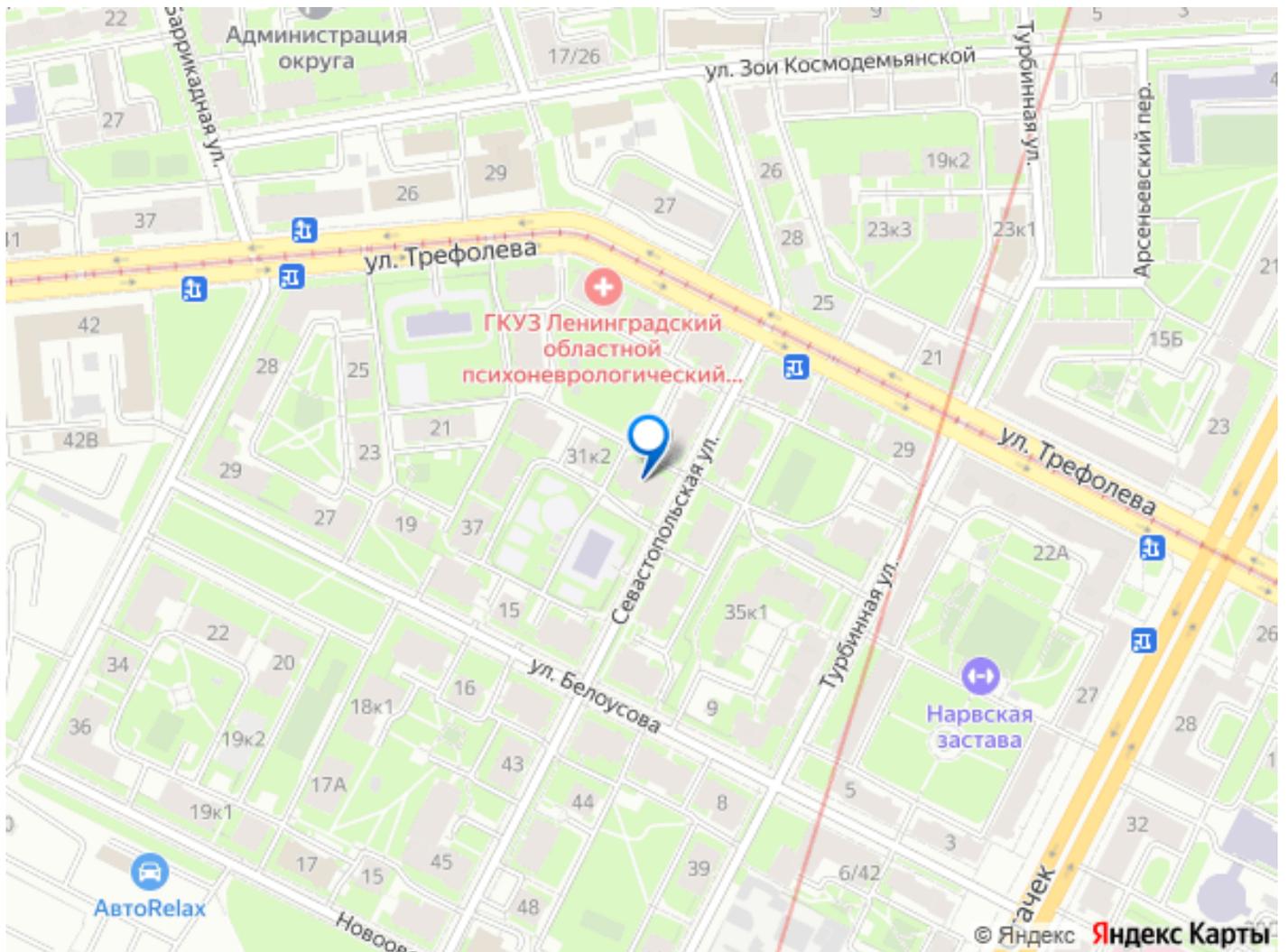
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира. Потолки - 3 м
Комнаты: 21 м (17+4 альков) + 9 м Большая ванная комната с окном и старинной большой чугунной ванной Между комнатами нет несущих стен. Многие делают перепланировки: - 3-комнатная квартира (кухня переносится в альков) - 2-комнатная изолированная - 1-комнатная - шикарная 1 этаж высокий - до окна 2 м Малонаселенный коттеджный район, максимально приближен к центру города (на автобусе до Дворцовой пол часа). Ухоженные большие зеленые дворы. Свободная парковка До съезда на ЗСД - 2 км. До метро - 15 мин метро. До автобусной остановки - 2 мин.
Инфраструктура на расстоянии до 15 мин:
фитнес - 3, бассейн - 3, поликлиники - взрослая и детская, рынок, ТЦ - 4, парки -2, ДК - 2, много детских садов, школ, магазинов, несколько стадионов, МФЦ



Move.ru - вся недвижимость России