

Создано: 12.03.2026 в 15:06

Обновлено: 15.04.2026 в 15:10

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 27

11 850 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 27

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

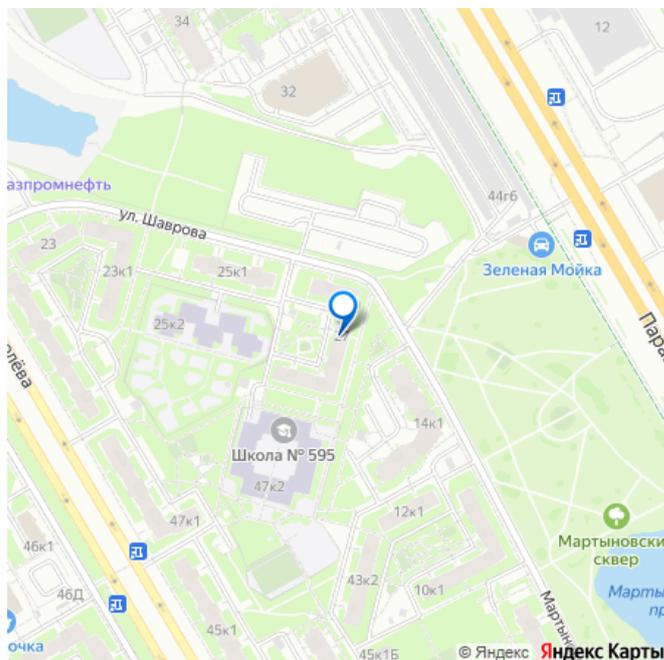
Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9291689945>

**Екатерина Павлусенко, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79110896366**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132694638 Предлагается к продаже 2-комнатная квартира по адресу: ул. Шаврова, д. 27, лит. А Про дом: 10-этажный дом, 1990 года постройки. Чистый двор, удобная парковка, сухая парадная (без посторонних запахов), хорошие соседи. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, парки, почта, поликлиника, сетевые магазины, пункты выдачи маркетплейсов. Остановка общественного транспорта рядом с домом (автобусы, трамваи), до метро Комендантский проспект 20 минут пешком. Про квартиру: Окна выходят на парк и озеро. Качественный, продуманный ремонт, заменены стояки отопления и водоснабжения. Дизайнерский интерьер в серых тонах, комнаты и кухня правильной прямоугольной формы. Выполнена комфортная перепланировка: установлены легкие перегородки из гипсокартона. Важно: несущие конструкции не пострадали, согласование с инстанциями не нужно — все законно и безопасно! Про документы: Прямая продажа, 1 взрослый собственник, обременение Альфа банка, без маткапитала и детских долей. Оперативные показы и выход

на сделку.

