

🕒 Создано: 24.02.2026 в 21:21

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 16:34

Агент

79111202312

**Санкт-Петербург, Севастопольская улица,
31К1**

7 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Севастопольская улица, 31К1

для заметок

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

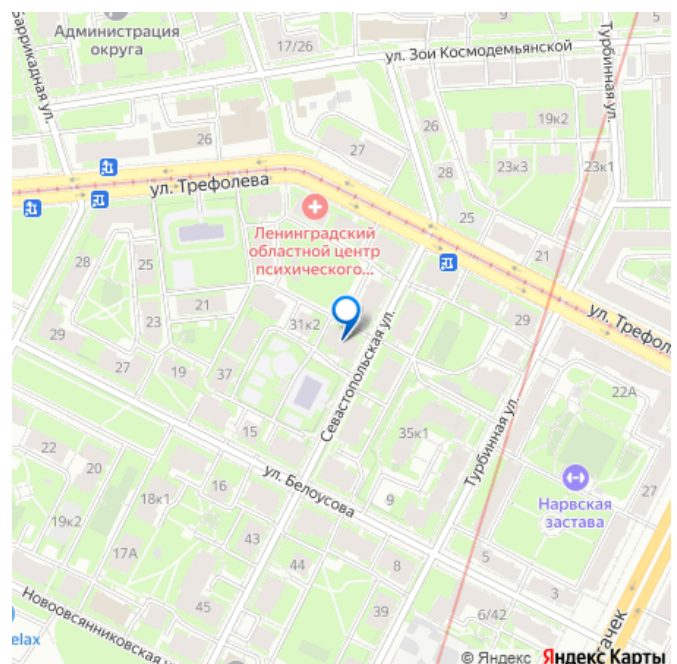
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира. Потолки - 3 м

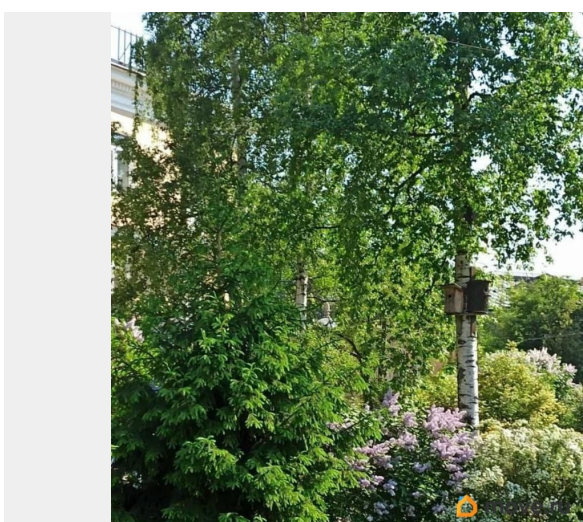
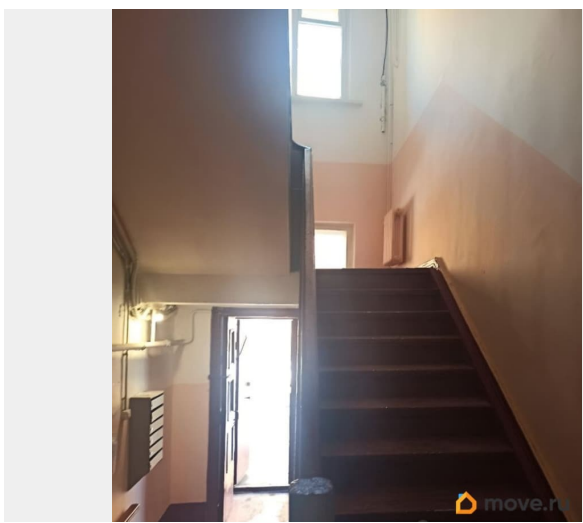
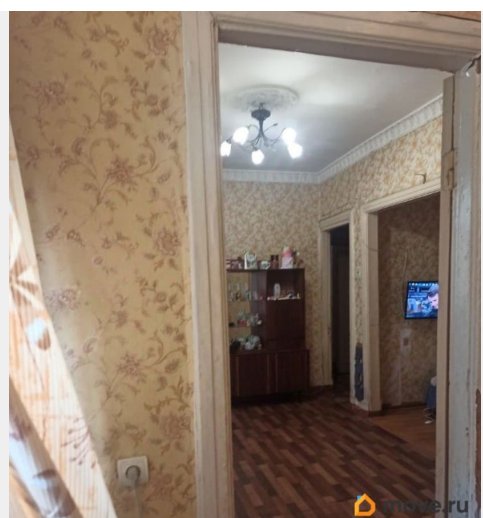
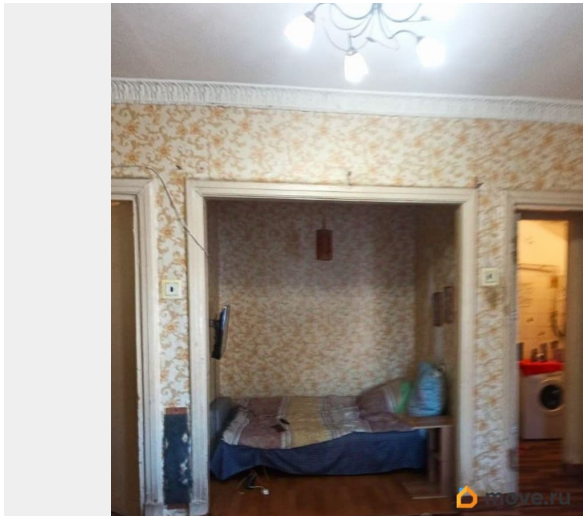
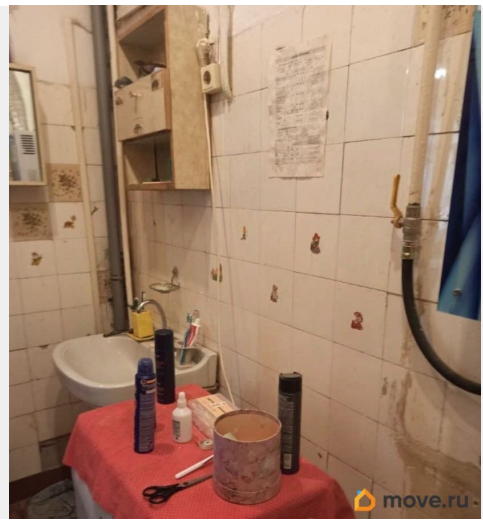
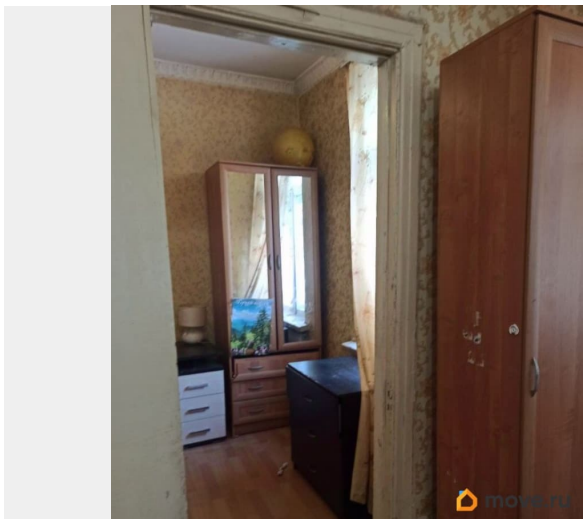
Комнаты: 21 м (17+4 альков) + 9 м Большая ванная комната с окном и старинной большой чугунной ванной Между комнатами нет несущих стен. Многие делают

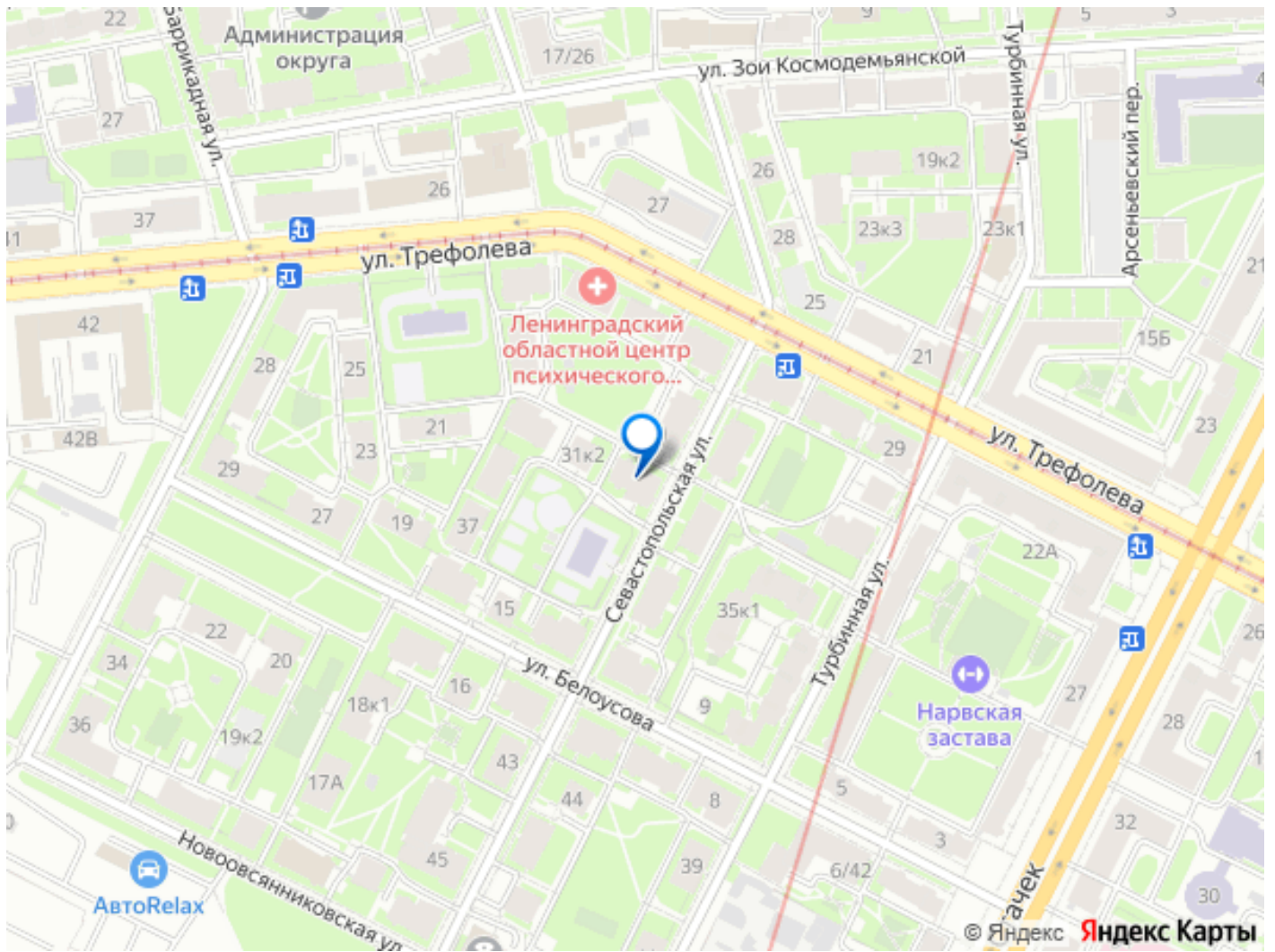
перепланировки: - 3-комнатная квартира (кухня переносится в альков) - 2-комнатная изолированная - 1-комнатная - шикарная 1 этаж высокий - до окна больше метра

Перекрытия - деревянные Малонаселенный коттеджный район, максимально приближен к центру города (на автобусе до Дворцовой пол часа). Ухоженные большие зеленые дворы. Свободная парковка До съезда на ЗСД - 2 км. До метро - 15 мин метро пешком. До автобусной остановки - 2 мин.

Инфраструктура на расстоянии до 15 мин:

фитнес - 3, бассейн - 3, поликлиники - взрослая и детская, рынок, ТЦ - 4, парки -2, ДК - 2, много детских садов, школ, магазинов, несколько стадионов, МФЦ. Готовы к быстрой сделке Встречная покупка подобрана, ждет





Move.ru - вся недвижимость России