

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:21

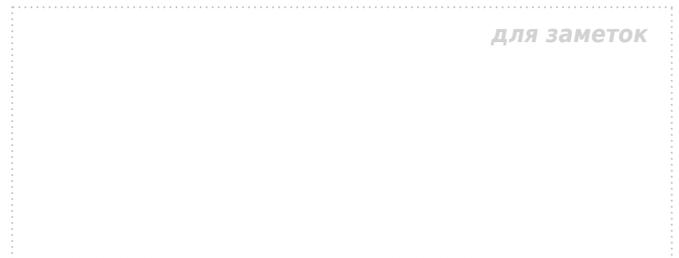
🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:34

## ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ 79390305318

# 8 520 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46.43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

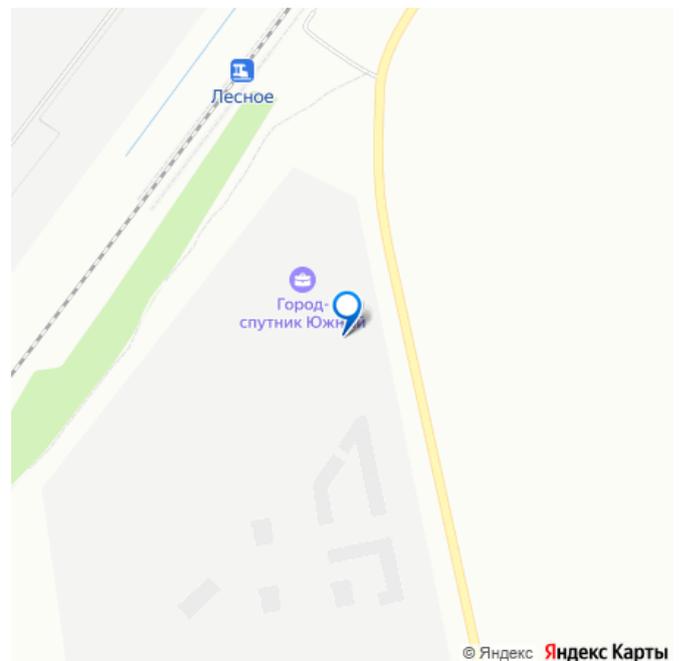
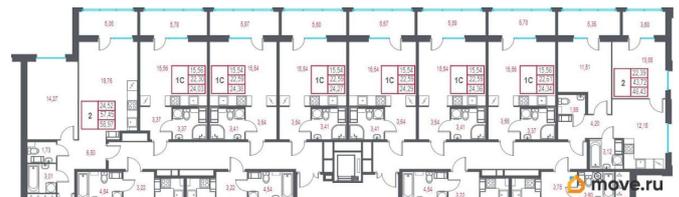
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

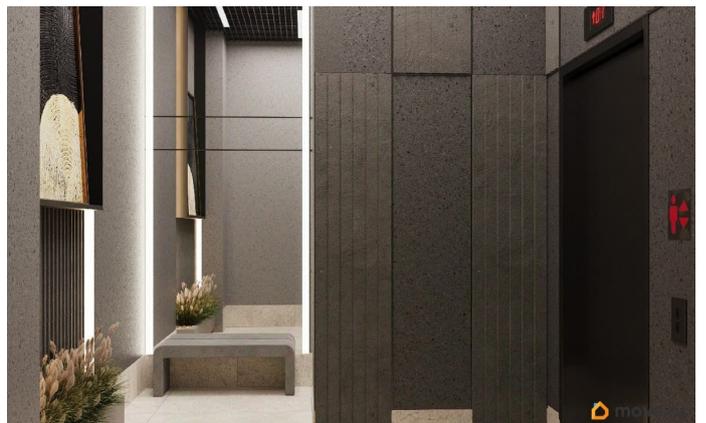
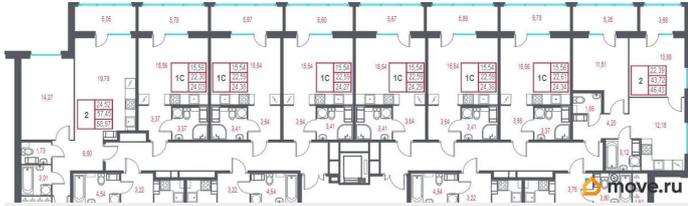
### Описание

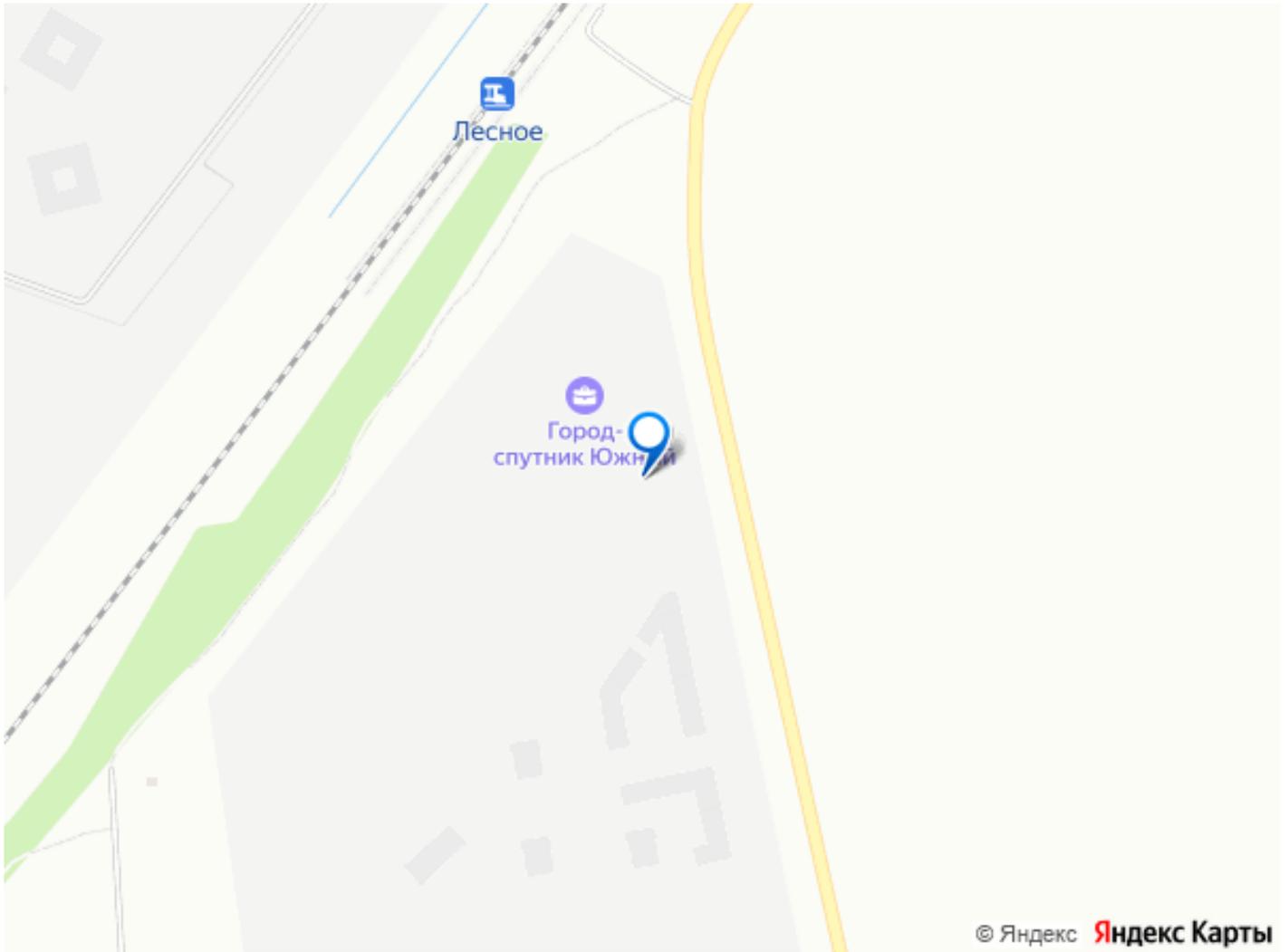
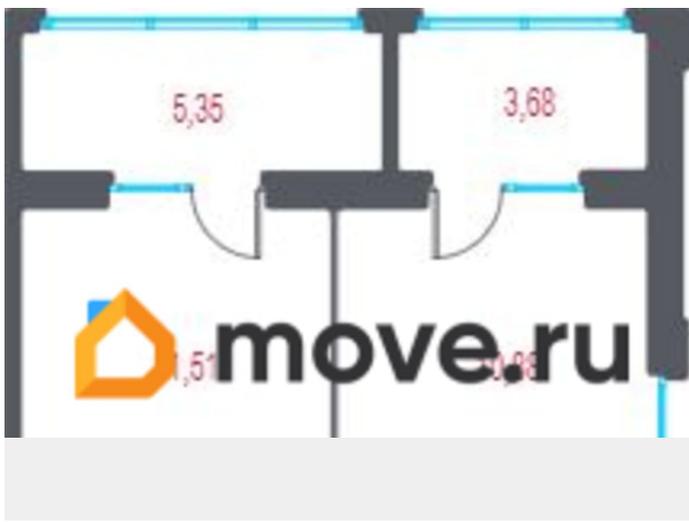
Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 138 в корпусе 2 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург. Городская прописка. Престижный



Пушкинский район Ипотека от 3,5%.  
Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки  
Качественные монолитные дома  
Среднеэтажные дома до 10 этажей с  
интересной архитектурой Высокие потолки  
от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая  
отделка В парадных удобные кладовые,  
велосипедные и колясочные Предусмотрены  
современные детские площадки и  
парковочные зоны Удобное расположение и  
транспортная доступность 12 мин. на  
автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до  
Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле  
до центра Санкт-Петербурга Электричка и  
автобусная остановка в 5 мин. пешком  
Обустроенный выезд на Киевское шоссе с  
собственной развязкой В шаговой  
доступности будут построены 37 детских  
садов и 14 общеобразовательных школ 26  
объектов дополнительного образования  
Современная больница на 1 250 койко-мест и  
8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-  
оздоровительных центров и собственный дом  
культуры Парки, скверы и оборудованные  
места для прогулок и отдыха 5 пунктов  
полиции с аварийно-спасательными  
бригадами Гарантии надежности  
застройщика Уставной капитал застройщика  
составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк  
на 2 000 га в собственности застройщика  
Крупным инвестором проекта является ООО  
«Сбербанк Инвестиции» Реализуется с  
проектным финансированием ПАО Сбербанк  
Приоритетный инвестиционный проект.  
Утвержден Правительством РФ  
Стратегический проект Санкт-Петербурга.  
Постановление 438 Локомотивом развития  
нового района станет университет ИТМО  
Хайпарк - инновационный научно-  
образовательный центр мирового уровня,  
который станет точкой притяжения для

ученых, предпринимателей и инвесторов со  
всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский  
район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1,  
Пушкинский район, Санкт-Петербург, 2 - эт. 5  
138





Move.ru - вся недвижимость России