



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

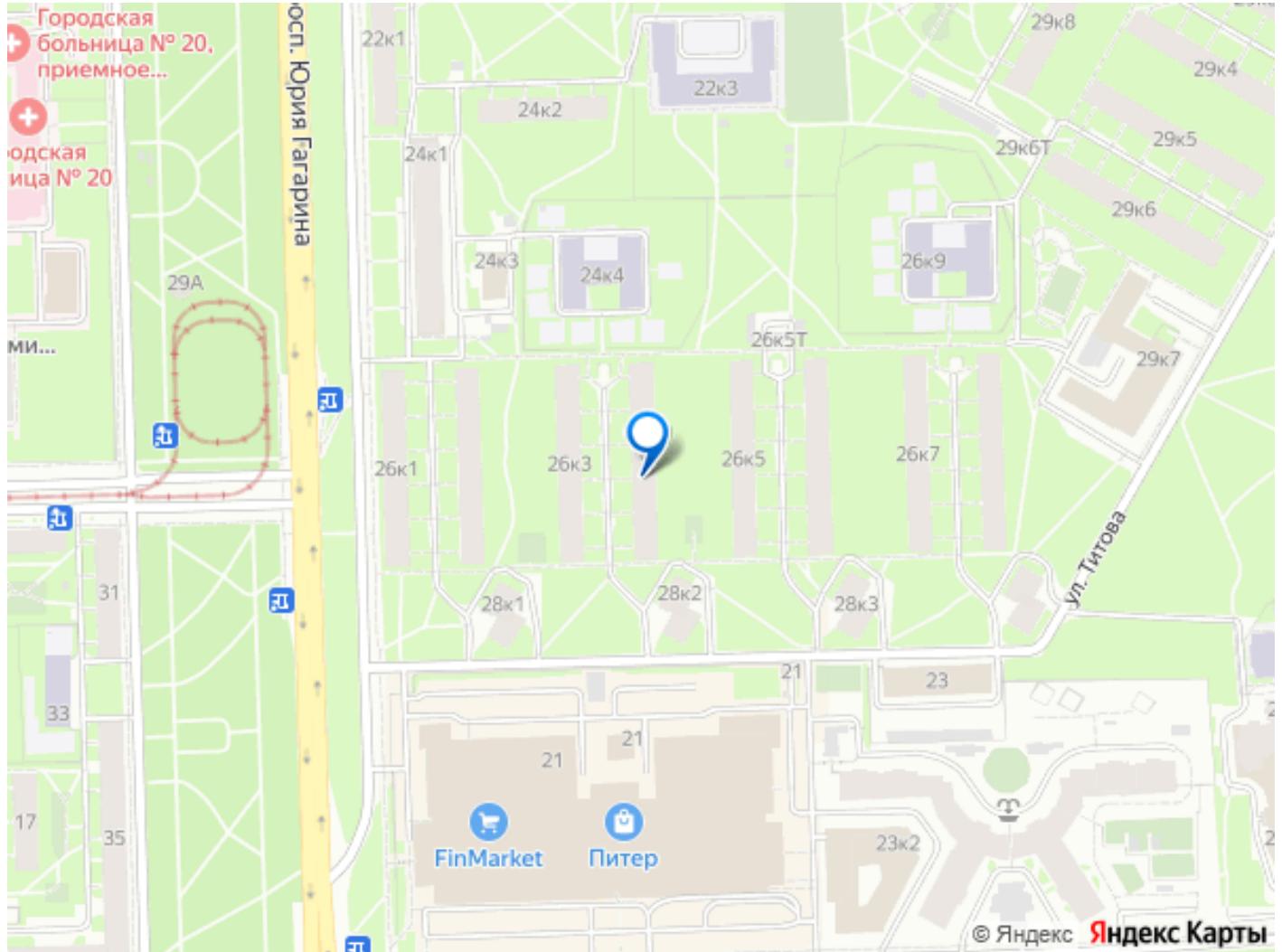
Продаётся 2 комнатная евро - квартира с видом во двор на 2 этаже, с узаконенной планировкой и в 15 минутах пешком от м. Московская! О КВАРТИРЕ: Общая площадь 44 кв.м, жилой 13,7 кв.м, кухня 18,4 кв.м, балкон 2,4 кв.м. Квартира в хорошем состоянии очень теплая и светлая, много зелени!

Кухонный гарнитур (встроенная варочная поверхность остаётся), стиральная машина (2 года), новые смесители воды, холодильник - останется. Остальная мебель обсуждается на показе. Узаконенная планировка. Тихий двор, всегда есть место для парковки. О РАЙОНЕ: В шаговой доступности находится вся социальная и коммерческая инфраструктура: школы, детские сады, торговые центры, парк и фитнес-центры, что делает жизнь здесь максимально комфортной и насыщенной.

Недалеко парк Победы и СКА арена (бывший СКК). Рядом расположены продуктовые магазины и супермаркет, что значительно упрощает процесс покупок необходимых товаров. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, в собственности более 5 лет, квартира в собственности с 2004 года. Без обременений.

Юридическое сопровождение сделки и  
гарантия финансовой защиты. Звоните, с  
удовольствием отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России