

🕒 Создано: 09.06.2025 в 13:43

Обновлено: 25.02.2026 в 18:46

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 26К4

8 750 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 26К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

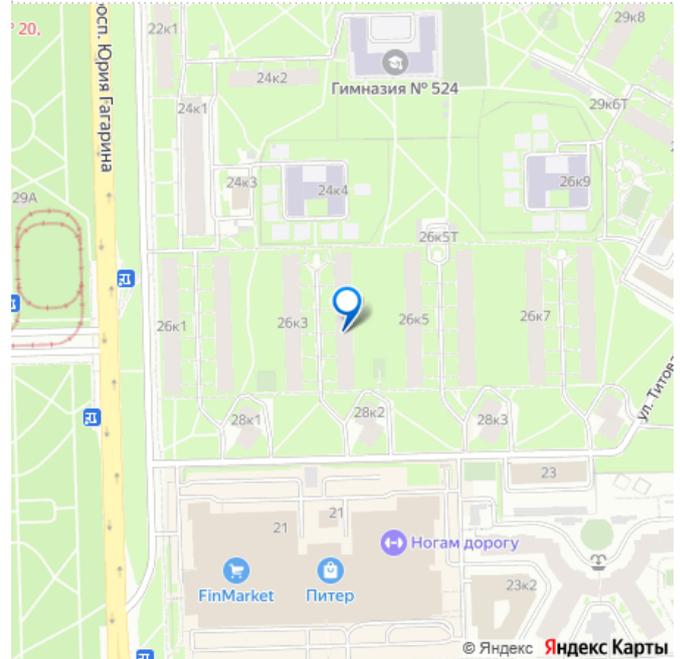
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ДЛЯ ЗАМЕТОК



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

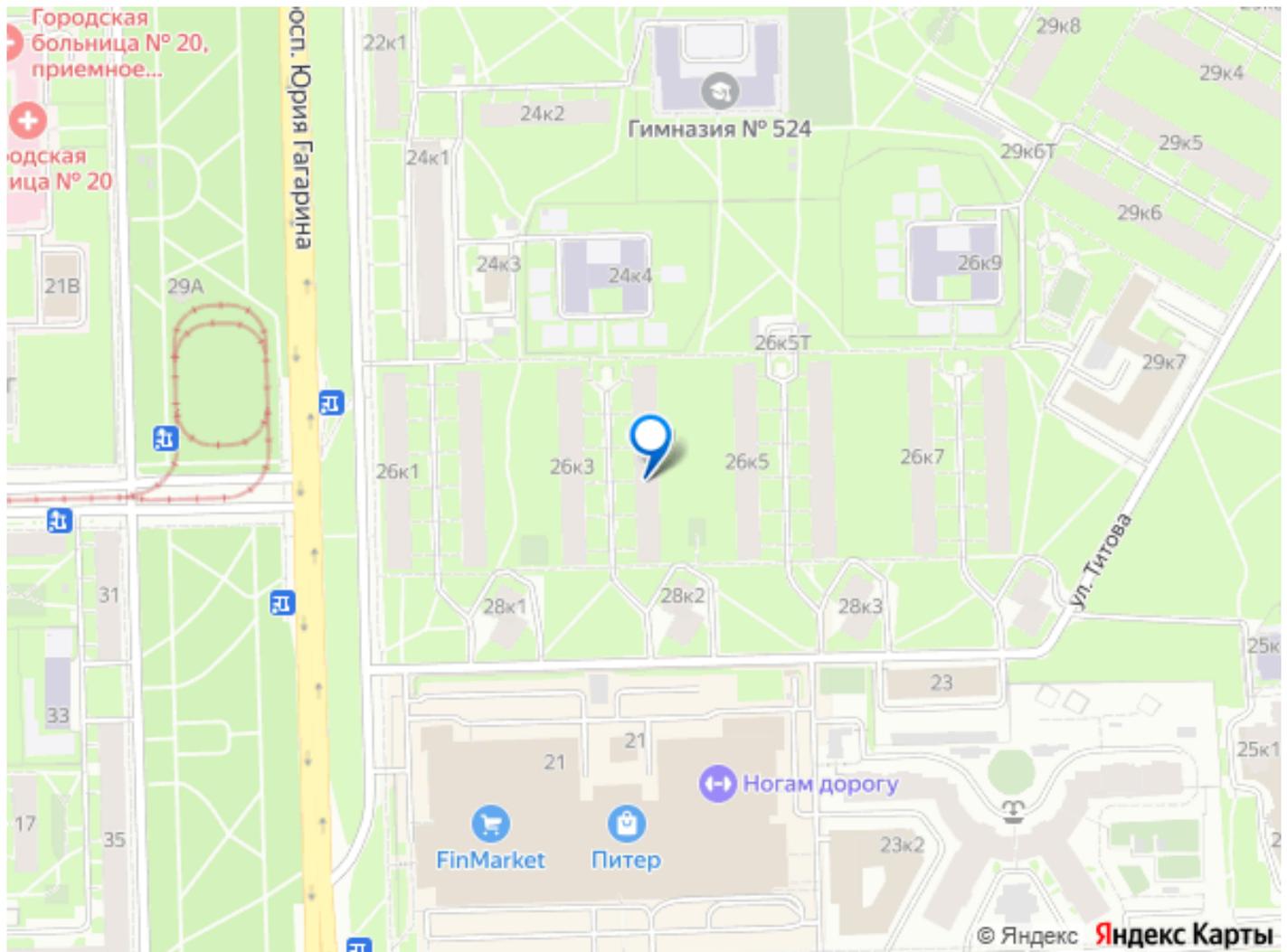
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 2 комнатная евро - квартира с видом во двор на 2 этаже, с узаконенной планировкой и в 15 минутах пешком от м. Московская! О КВАРТИРЕ: Общая площадь 44 кв.м, жилой 13,7 кв.м, кухня 18.4 кв.м, балкон 2.4 кв.м. Квартира в хорошем состоянии очень теплая и светлая, много зелени! Кухонный гарнитур (встроенная варочная поверхность остаётся), стиральная машина (2 года), новые смесители воды, холодильник - останется. Остальная мебель обсуждается на показе. Узаконенная планировка. Тихий двор, всегда есть место для парковки. О РАЙОНЕ: В шаговой доступности находится вся социальная и коммерческая инфраструктура: школы, детские сады, торговые центры, парк и фитнес-центры, что делает жизнь здесь максимально комфортной и насыщенной. Недалеко парк Победы и СКА арена (бывший СКК). Рядом расположены продуктовые магазины и супермаркет, что значительно упрощает процесс покупок необходимых товаров. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, в собственности более 5 лет, квартира в собственности с 2004 года. Без обременений.

Юридическое сопровождение сделки и
гарантия финансовой защиты. Звоните, с
удовольствием ответу на все вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России