

Создано: 05.11.2025 в 08:49

Обновлено: 09.12.2025 в 10:22

<https://spb.move.ru/objects/9286308172>

**Дарья Пучкова, СОФИЯ**

**79816907674**

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
5К3**

**10 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 5К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

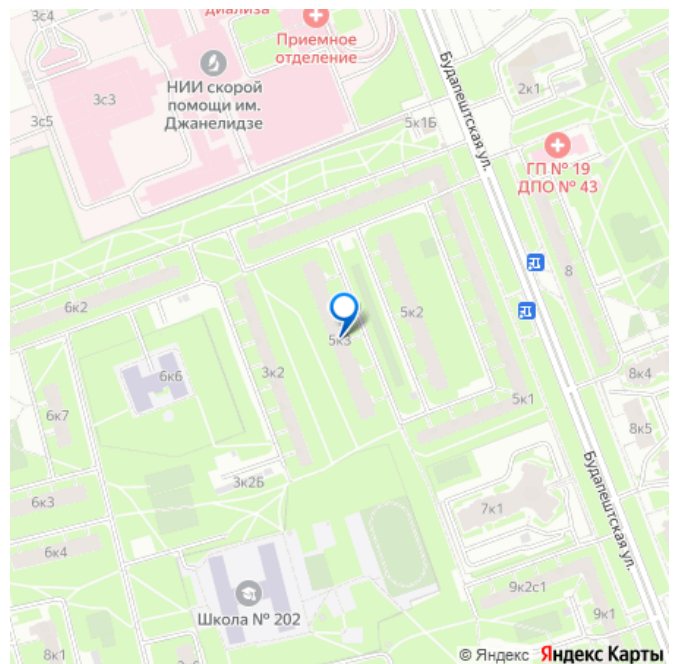
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

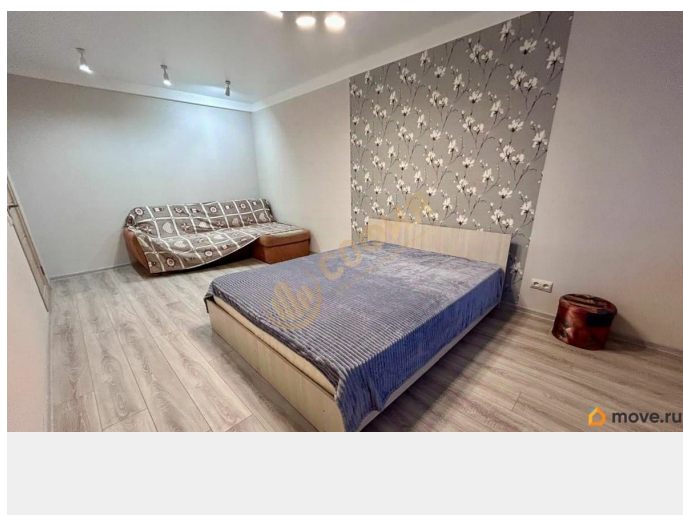
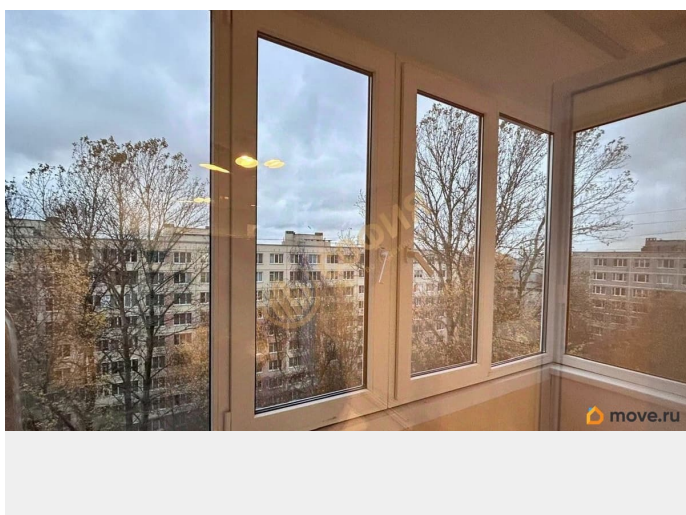
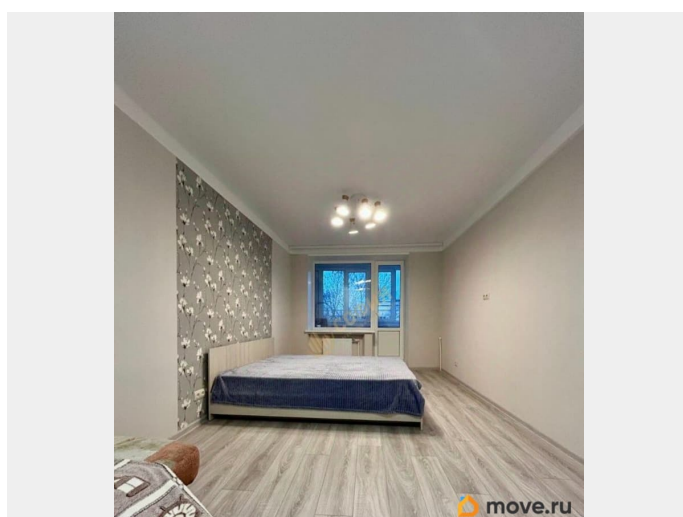
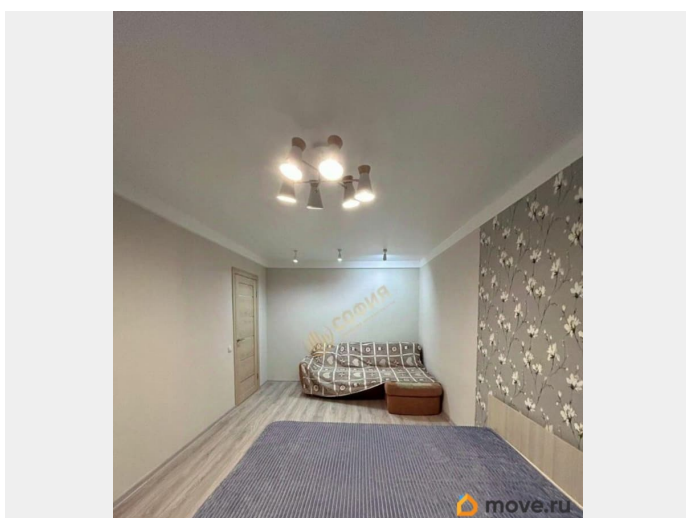
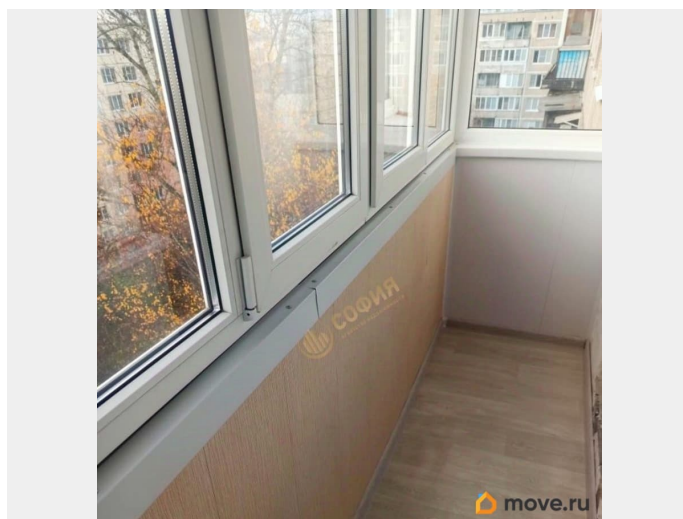
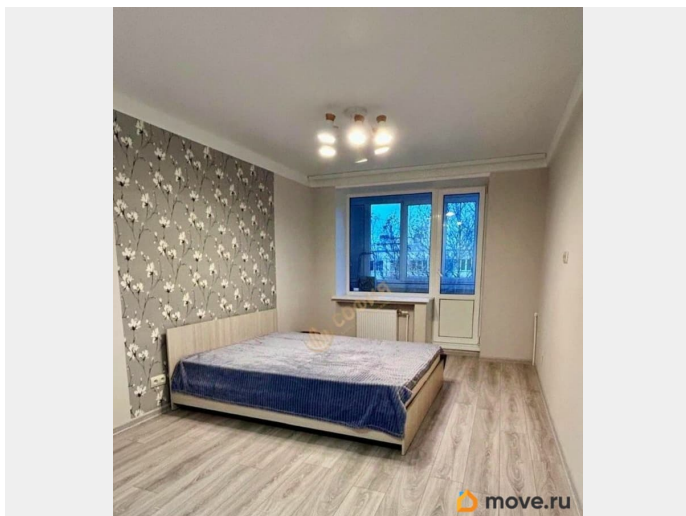
да

возможна ипотека, лифт

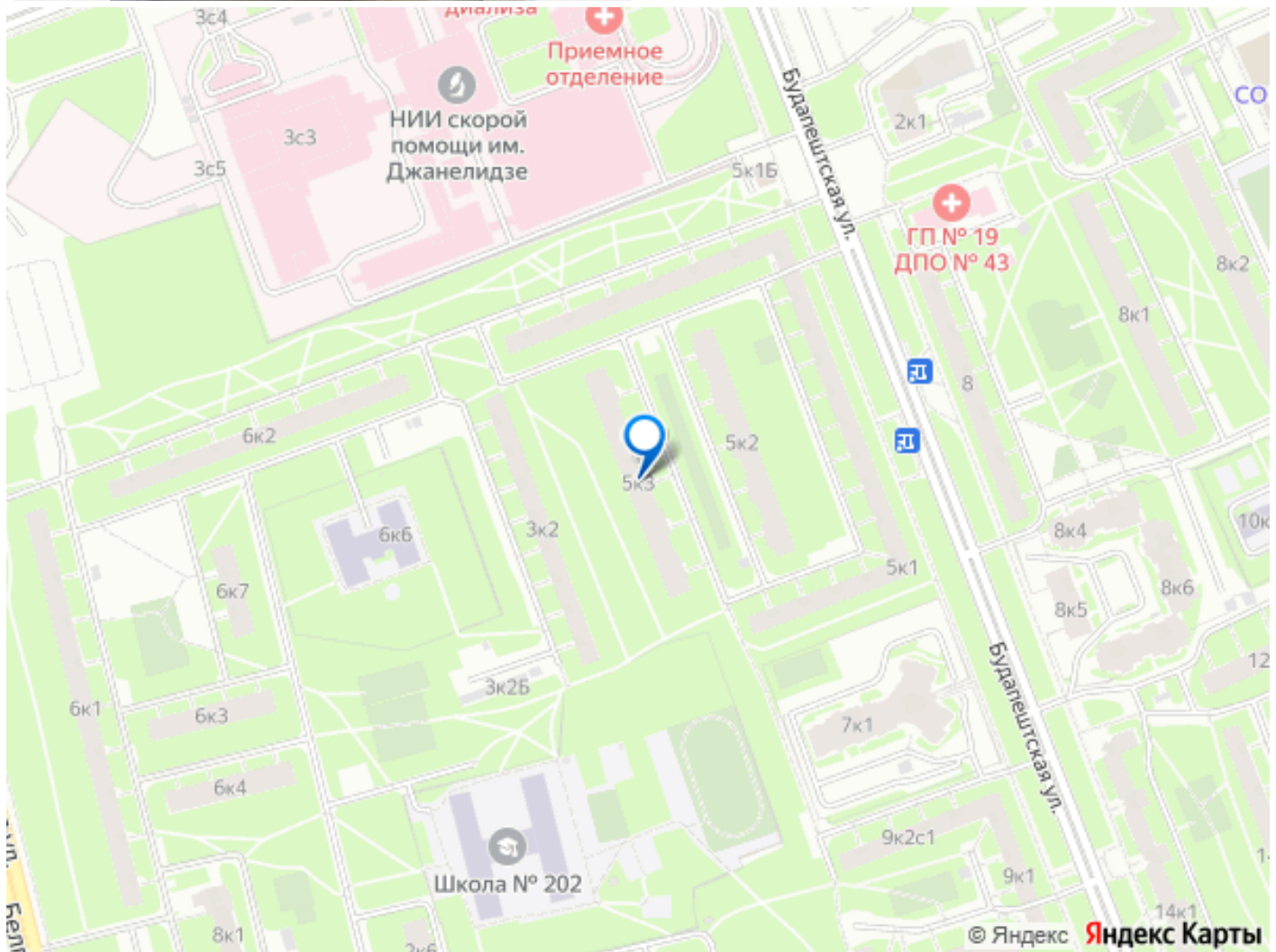
## Описание

Арт. 124508160 В прямой продаже двухкомнатная квартира во Фрунзенском районе. До станции метро «Международная» 13 минут пешком. Квартира компактная, с функциональной планировкой. Общая площадь 46,4 м2. плюс застекленный балкон. Все помещения правильной формы. Кухня 8,7 м2, комната 17,8 м2 с выходом на балкон, и 11м2 . Раздельный санузел. Сделан очень качественный, капитальный ремонт. Всё делали с душой, «для себя». Заменены радиаторы, электропроводка и разводка воды. Выровнены стены, полы. Чистовая отделка тщательно и со вкусом подобрана. Установлена новая, надежная входная дверь. Отремонтирован балкон, новое остекление , новая крыша с шумоизоляцией, внешняя и внутренняя отделка. Тамбур на 3 квартиры за массивной металлической дверью. Квартира расположена на 9 этаже наверху есть технический этаж. Парадная чистая. Дом в отдалении от дороги, в квартире тихо, нет шума с улиц. Дворы зеленые, перед парадной детская площадка. Дом расположен в хорошо развитой части Фрунзенского района. В непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры. В пешей доступности школа, детский сад,

магазины, аптеки, НИИ Скорой помощи имени Джанелидзе, скверы, яблоневый сад и т.д.  
Один взрослый собственник. Без обременений. Полная стоимость.







Move.ru - вся недвижимость России