

Создано: 23.07.2025 в 17:27

Обновлено: 31.10.2025 в 10:34

<https://spb.move.ru/objects/9283354647>

Олег Хайлов, Частный маклер

**79811604358**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 8К1

**11 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 8К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

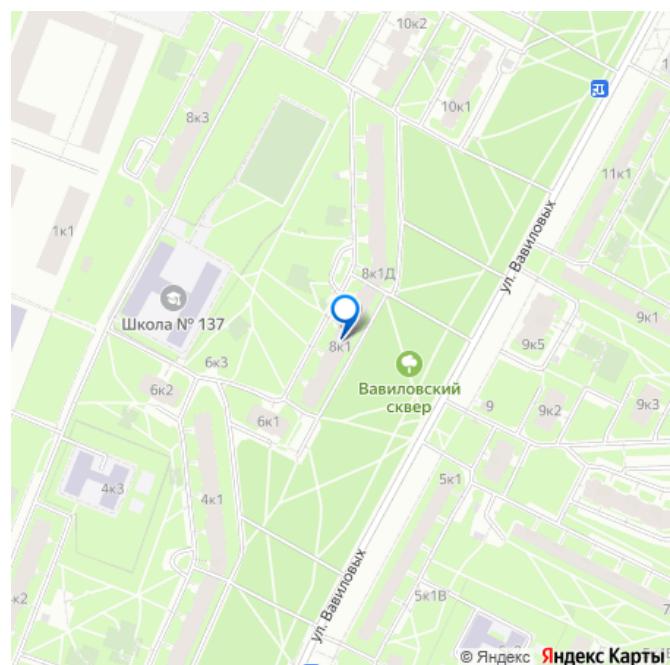
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

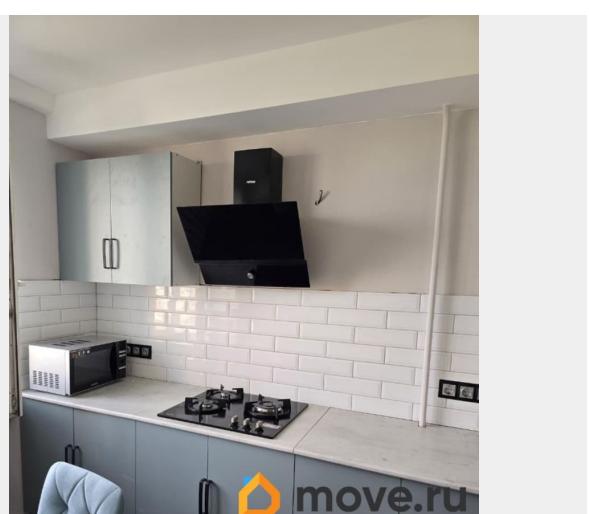
возможна ипотека, лифт, парковка

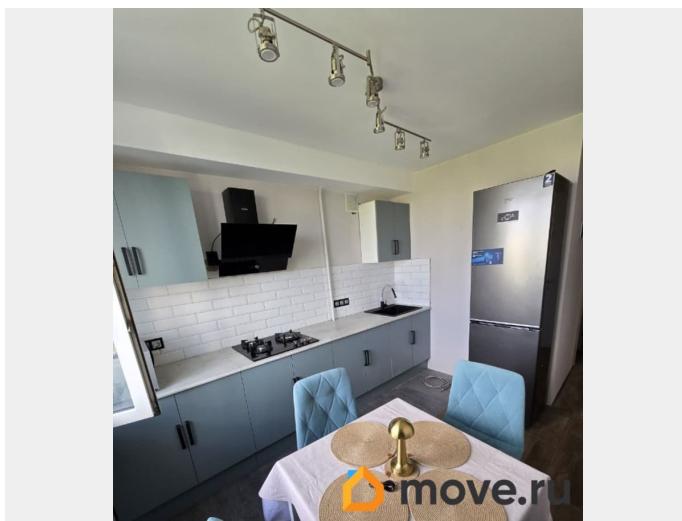
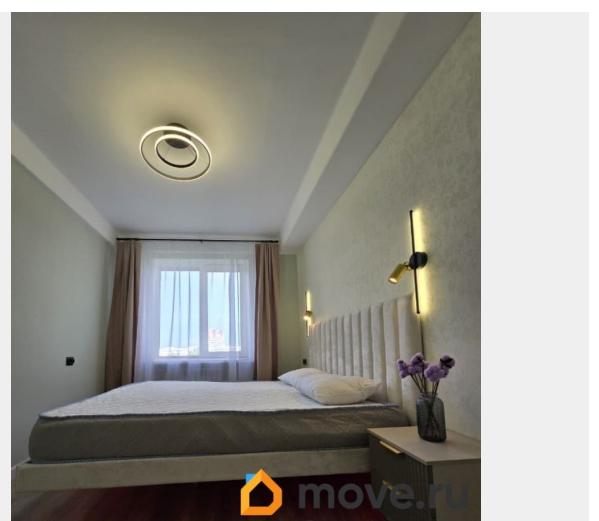
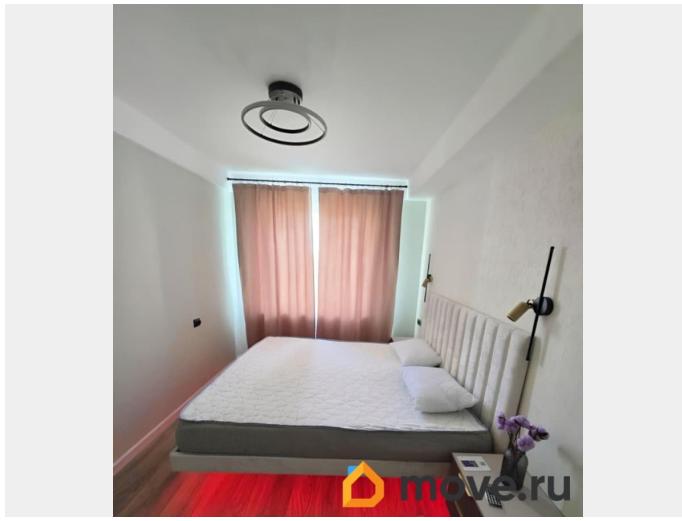
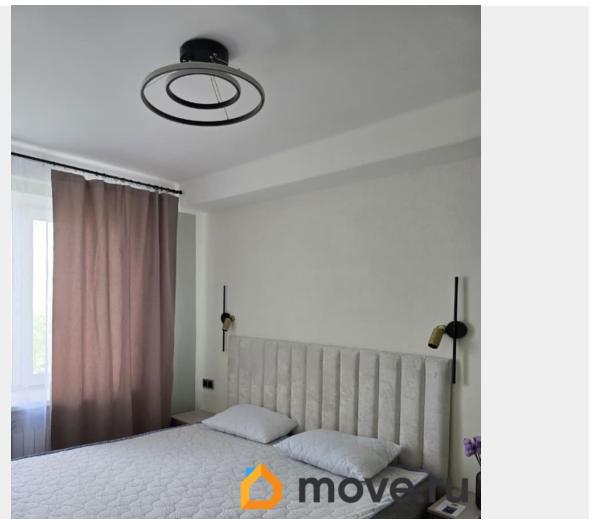
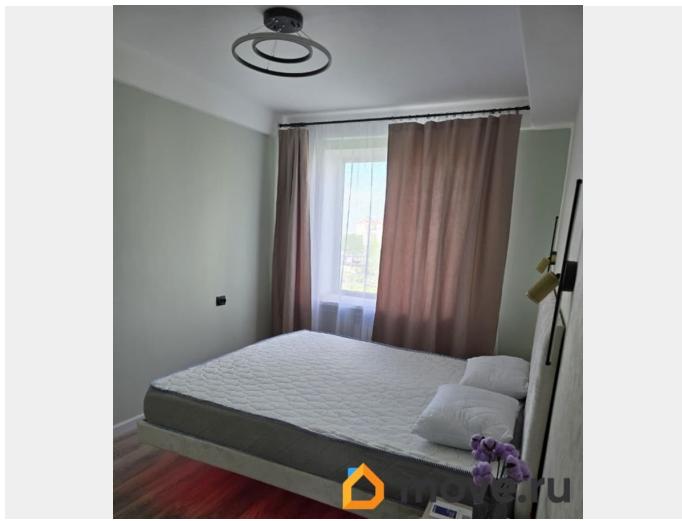
## Описание

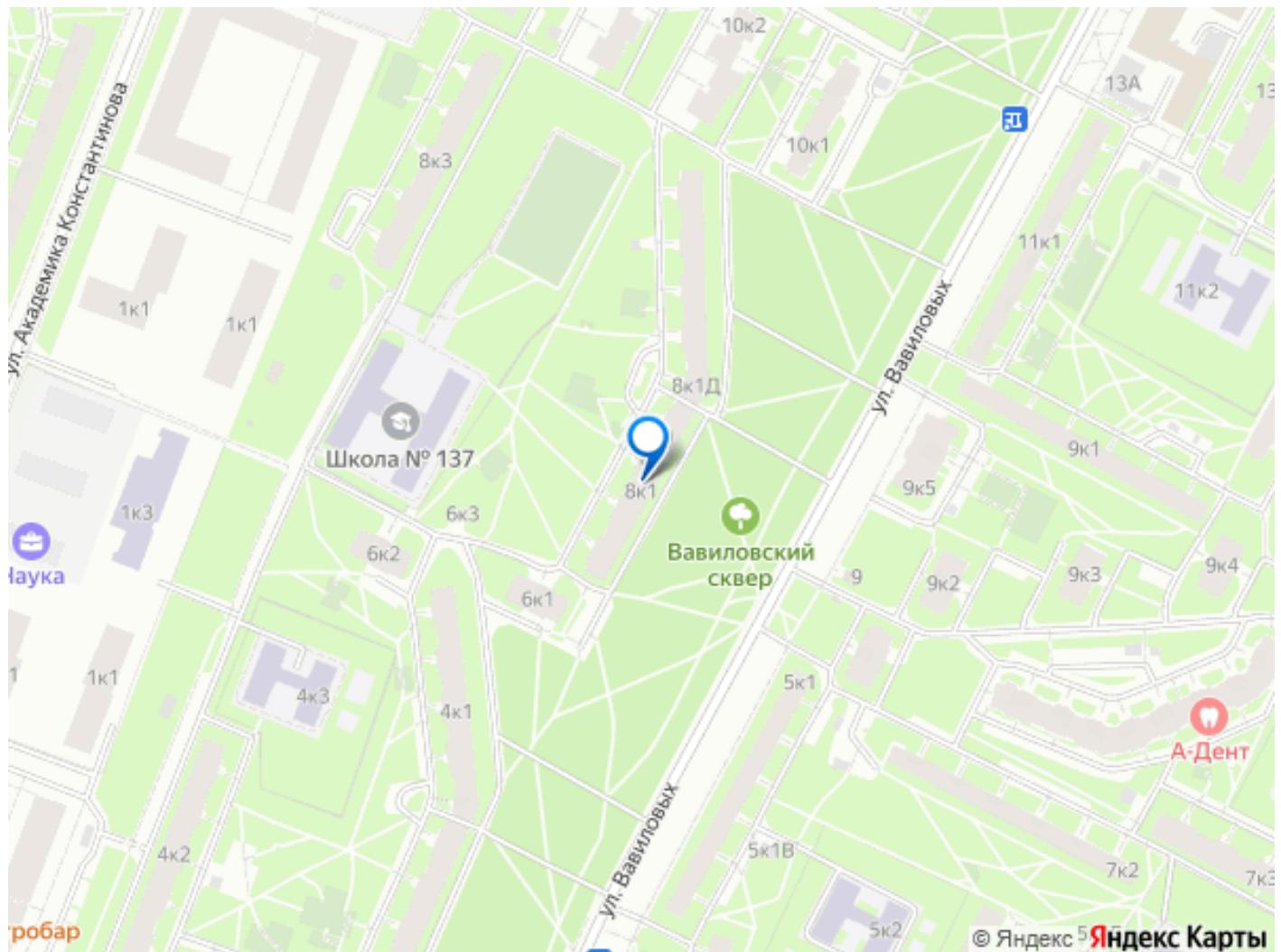
Продам квартиру. Поставлена новая Входная дверь Шелион 100 мм толщиной с зеркалом и отличными замками. Полы залиты. Заменены стояки по всему подъезду и будет полностью новая разводка ХВС и ГВС. Во всех комнатах будет новые батареи и заменено полотенцесушило. СУ совмещенный. Поэтому если у Вас ипотека, то надо будет договариваться с оценщиком. Ванна чугунная новая. Окна металлопластиковые везде.

Доставим двери, унитаз новый и светильники, в ближайшее время. Подходит под ипотеку, мат и прочие капиталы.

Залогов, арестов, прописанных на квартире нет. Все чисто. Инфраструктура развитая - есть все. Вид на сквер и высокий этаж. В подъезде новый лифт и ТСЖ. Везде чисто и стоят камеры видеонаблюдения.







Move.ru - вся недвижимость России