

🕒 Создано: 27.07.2025 в 14:33

Обновлено: 23.01.2026 в 14:41

**Санкт-Петербург, Двинская улица, 16**

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Двинская улица, 16

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

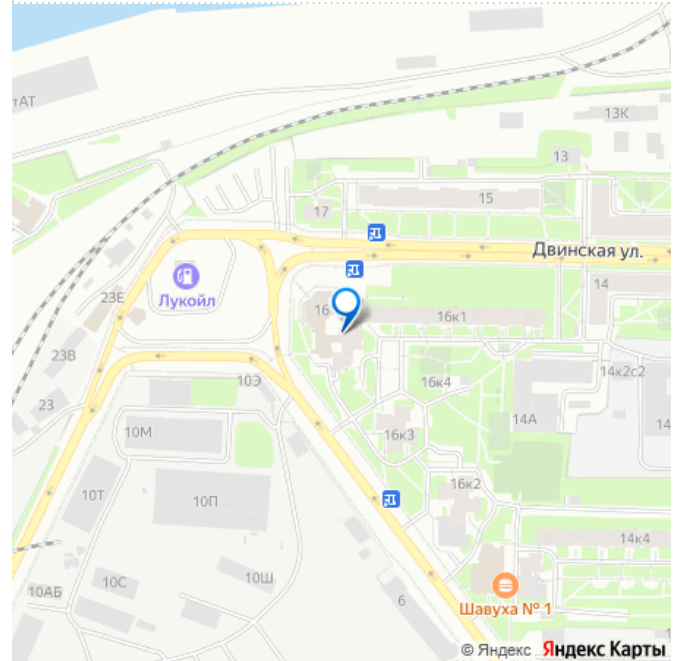
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

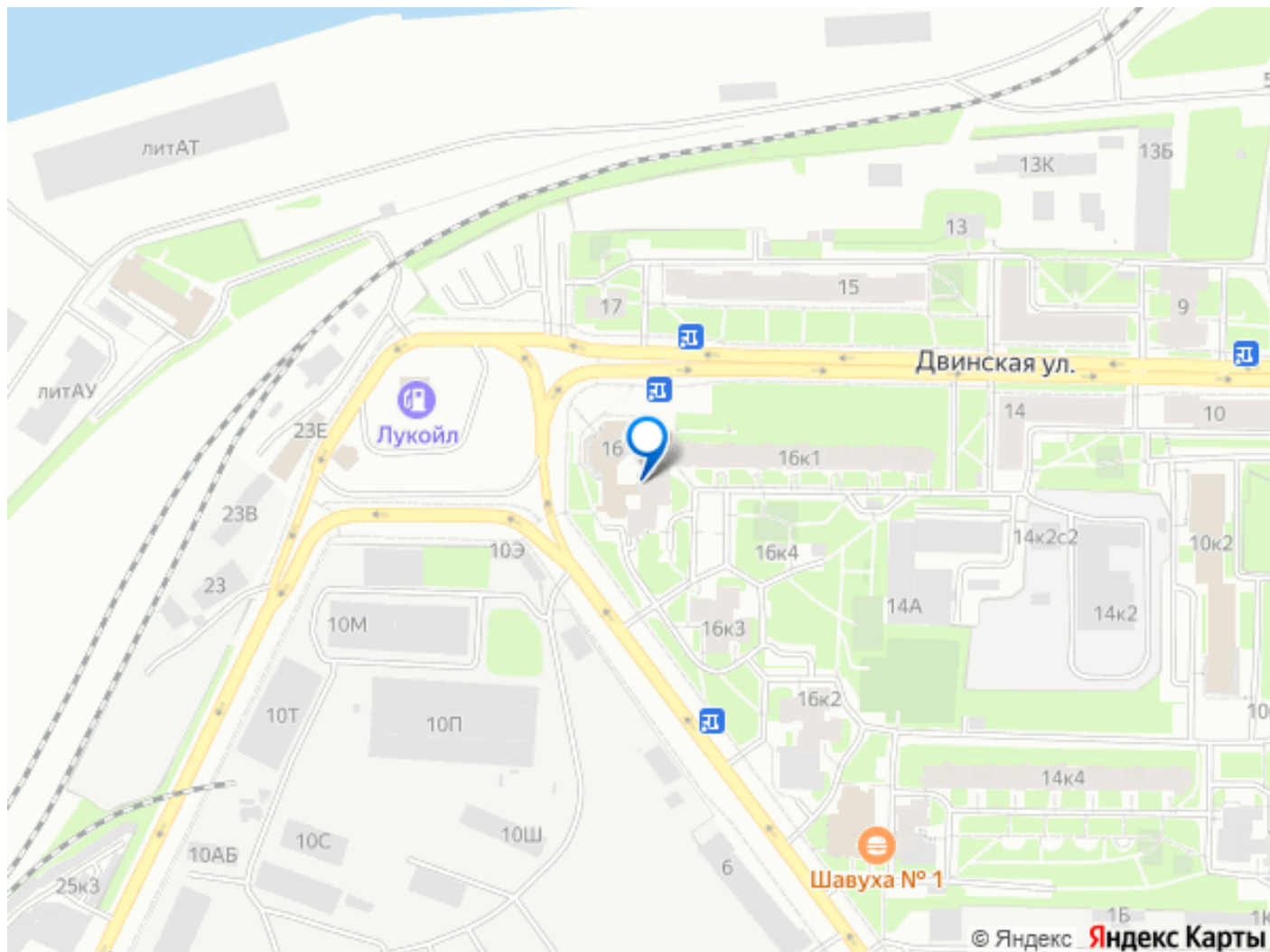
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная , компактная двушка с отдельным санузлом который полностью в кафеле . в большой комнате 2 окна - окна на юг и запад - в квартире всегда светло просторные комнаты 15,5+11,4 обустроенная кухня почти 7м2 вместительный коридор 8,3 кладовка 0,6м2 - (хранение утвари и инвентаря) - не заменимое и очень нужное место Мебель и технику новый владелец подучает с квартирой Плита электрическая Полностью сложившийся обжитой район - магазины, д/с, школы, поликлиники , ресторанчики очень зеленый район до метро Балтийская не более 20 мин - остановка прямо под домом - также можно добраться на разные станции метро ( Нарвская, Кировский з-д и пр.) Канонерский о-в 10 мин и вы на заливе квартира прекрасна как для жизни так и под сдачу ( прекрасно сдается- жилец готов остаться) более 5 лет один совершеннолетний собственник быстрый выход на сделку подходит под ипотеку и любые виды расчета



Move.ru - вся недвижимость России