

🕒 Создано: 03.04.2026 в 00:30

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 10:46

**Анна Сиявская, Будь первым**

**79118220452**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
117К1**

**10 200 000 ₺**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 117К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

### Детали объекта

Тип сделки

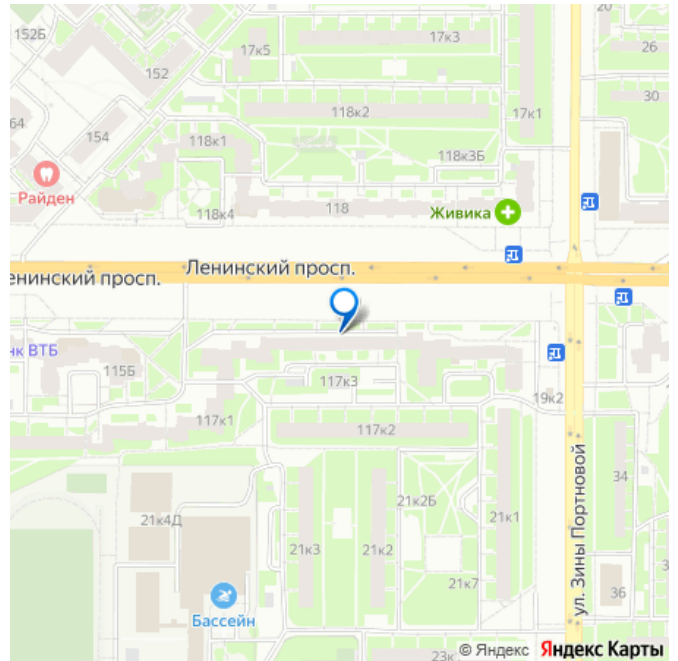
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

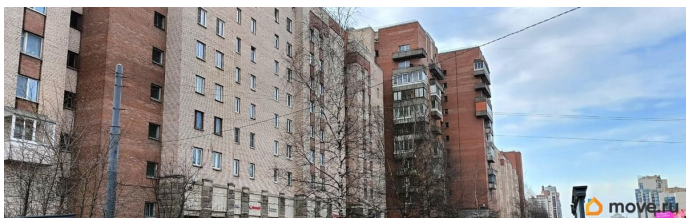
Покупка в ипотеку

да

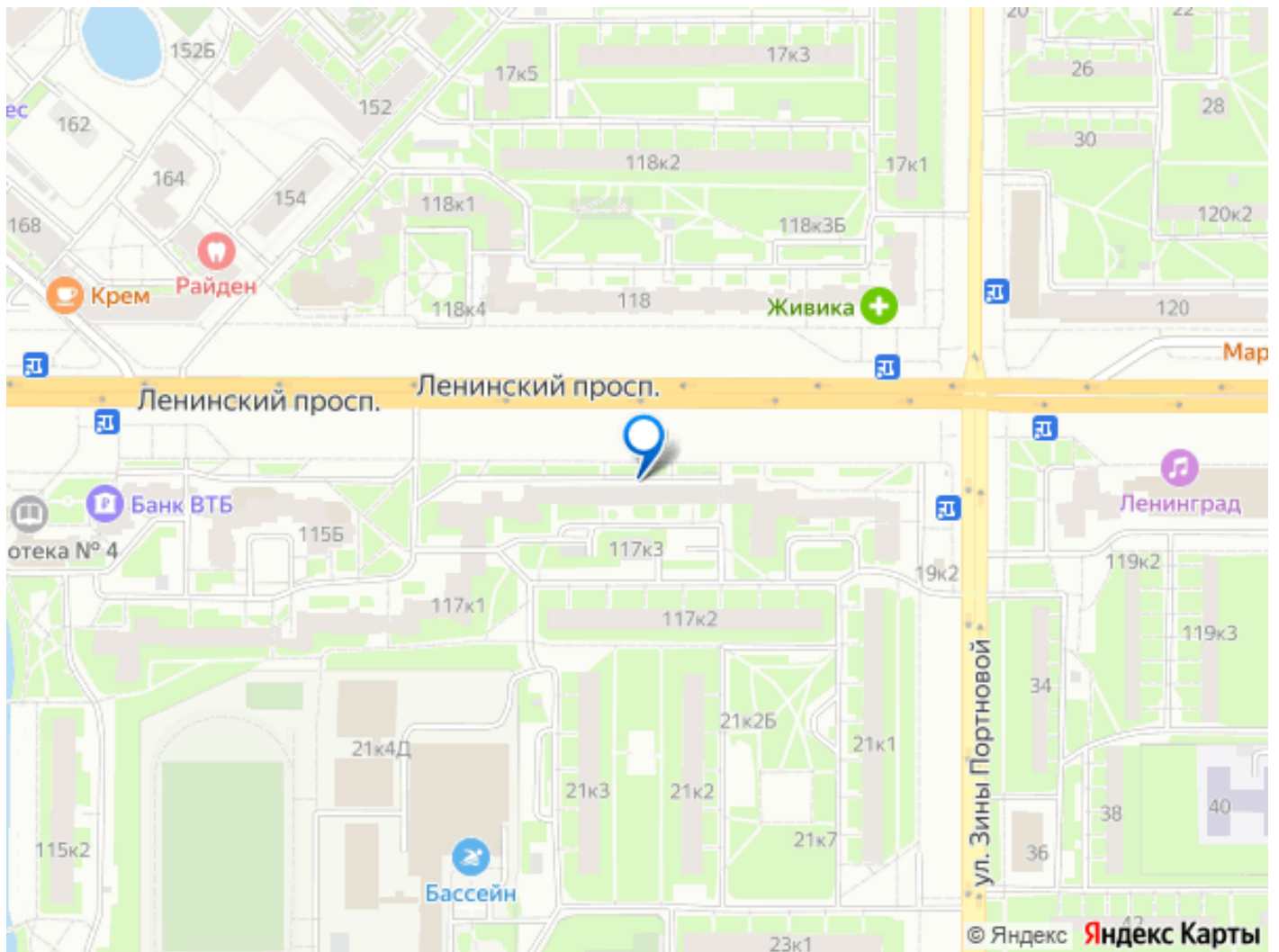
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная светлая двушка в прекрасном месте !  
Комнаты изолированные 16,2 + 11,7, кухня 7,1 кв.м , просторная прихожая. Кирпичный дом, построенный по индивидуальному проекту. В квартире свежий косметический ремонт, паркет; кафель в ванной и туалете 2025 года. Застекленная лоджия. Есть кладовка- гардеробная. Окна выходят на восток и в тихий зелёный двор. Поэтому комфорт, тишина и чистый воздух. Дом расположен в 10 минутах ПЕШКОМ (одна остановка) от метро Ленинский проспект. Инфраструктура - мечта! Два взрослых собственника, прописан один. Будем покупать встречу. На все интересующие вопросы отвечу по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России