

🕒 Создано: 22.10.2025 в 19:44  
Обновлено: 23.12.2025 в 09:35

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
81**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 81

Округ  
[СПБ, Калининский район](#)

Улица  
[проспект Металлистов](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Высота потолков  
2.55 м

Жилая площадь  
31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
46.6 м<sup>2</sup>

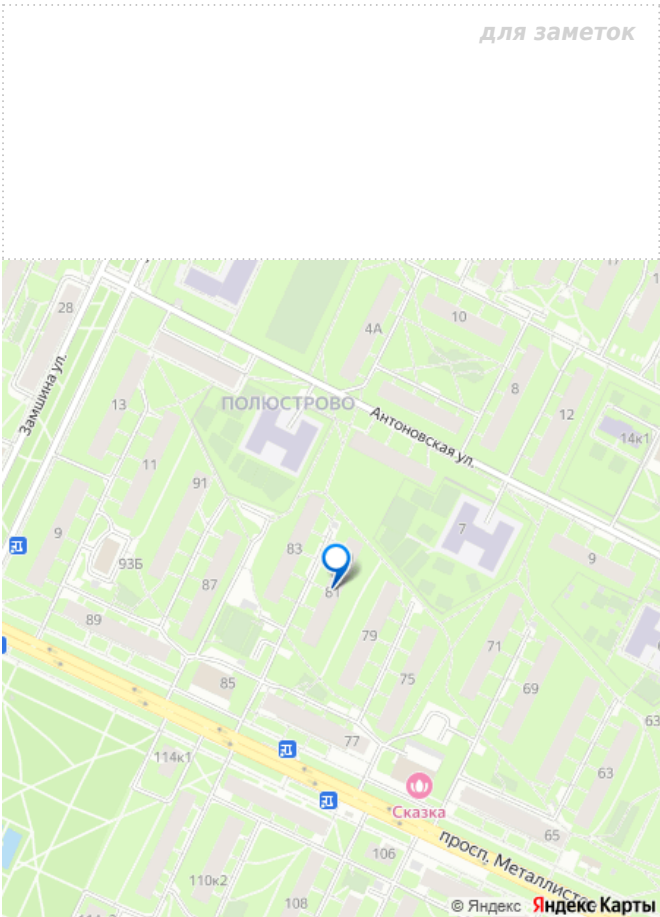
Этаж  
5/5

**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

стеклопакеты. ,на лестнице и лестничной площадке чисто. Большой зеленый двор с детскими и спортивными площадками с тренажерами. Парковка во дворе. В шаговой доступности - 2 детских сада, школы, лицеи, колледжи. Недалеко от дома три парка. Сетевые магазины, кафе, торговые центры, поликлиника, больница, аптеки также расположены рядом с домом. Документы к продаже готовы, прямая прдажа! обременений нет, один взрослый собственник, собственность больше 5 лет, полная стоимость в договоре. Любая форма оплаты. Быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение сделки.

