

Создано: 03.12.2025 в 02:49

Обновлено: 04.12.2025 в 13:06

<https://spb.move.ru/objects/9287117509>

Ольга Уварова, Лидер недвижимости

**79817867818**

## Санкт-Петербург, Гранитная улица, 42

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 42

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

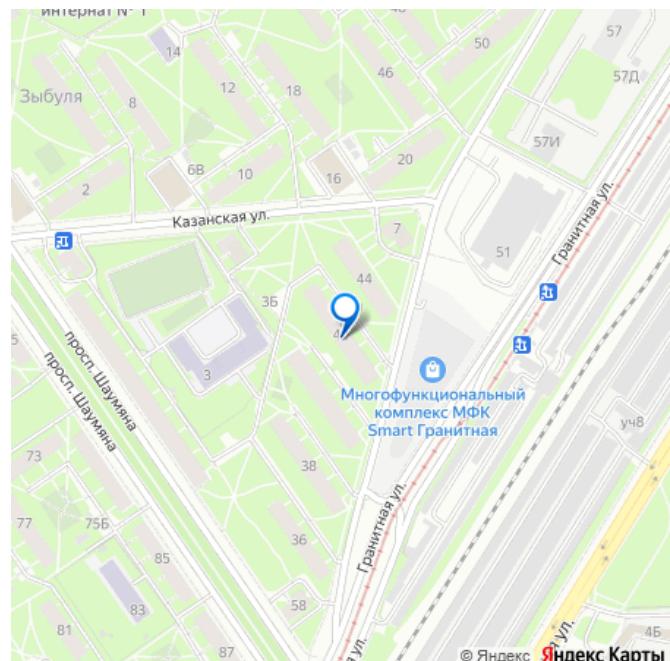
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

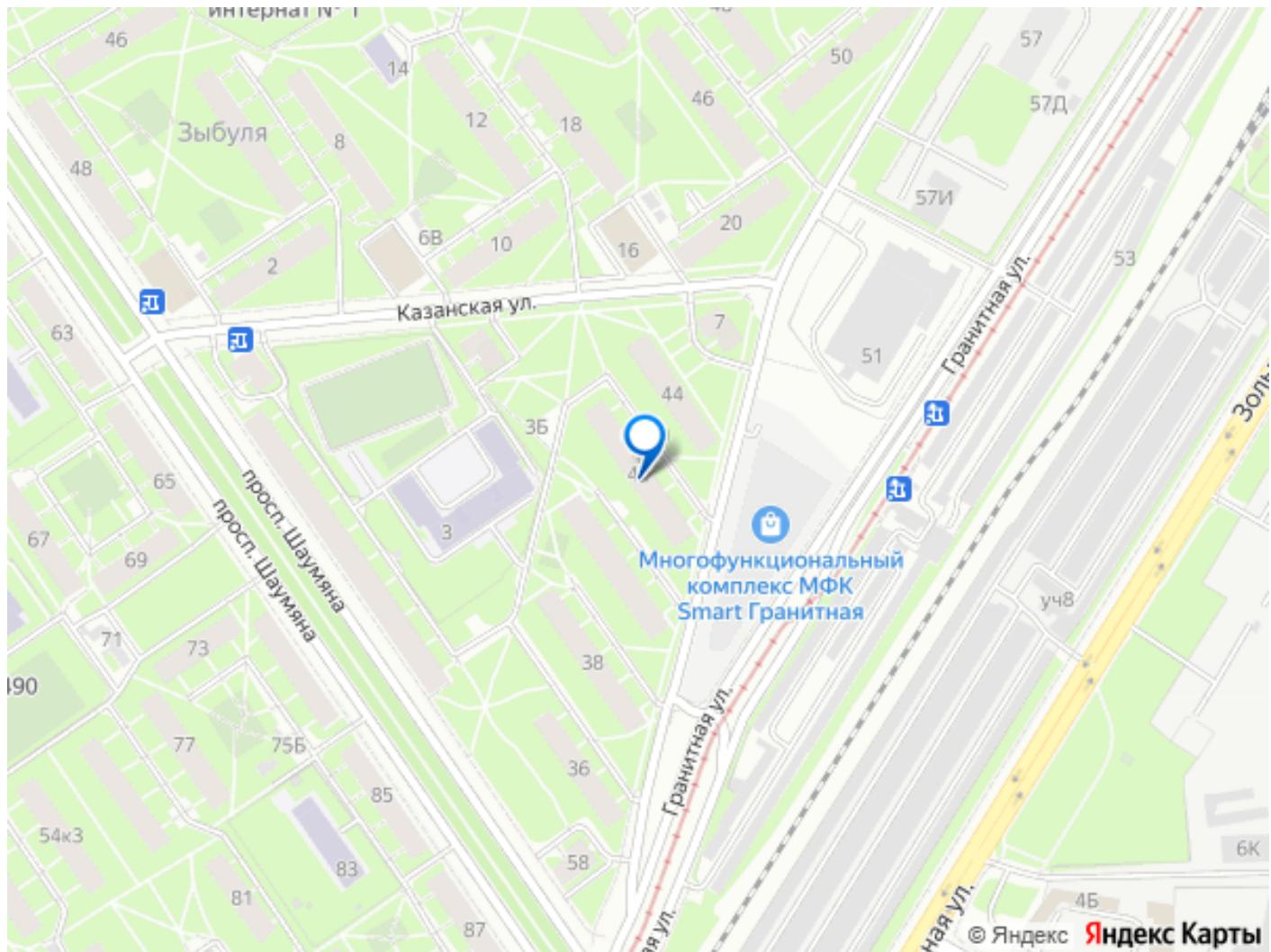
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая просторная уютная квартира. Интересная планировка, широкие дверные проемы. Из окна вид в тихий, зеленый двор. Дом расположен в тихом районе окруженный зеленью. Район с развитой инфраструктурой вокруг детские сады, школы, поликлиники, торговые центры, магазины все в шаговой доступности. Рядом с домом расположен Малоохтинский колледж. Недалеко -- Театр Буфф, 2 замечательных парка для прогулок. Метро в десяти минутах ходьбы. Квартира имеет отличное расположение: между двух станций метро Ладожская и Новочеркасская. До центра города - Невского проспекта на транспорте 15 минут. Документы готовы к продаже. Обременений нет. Возможен торг, рассмотрим все предложения. Показы в любое время.







Move.ru - вся недвижимость России