

Создано: 08.01.2026 в 13:49

Обновлено: 16.01.2026 в 18:12

<https://spb.move.ru/objects/9288025602>

Светлана Сейма, Самолет Плюс Центр

79817869460

Санкт-Петербург, улица Руднева, ЗК1

9 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, ЗК1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

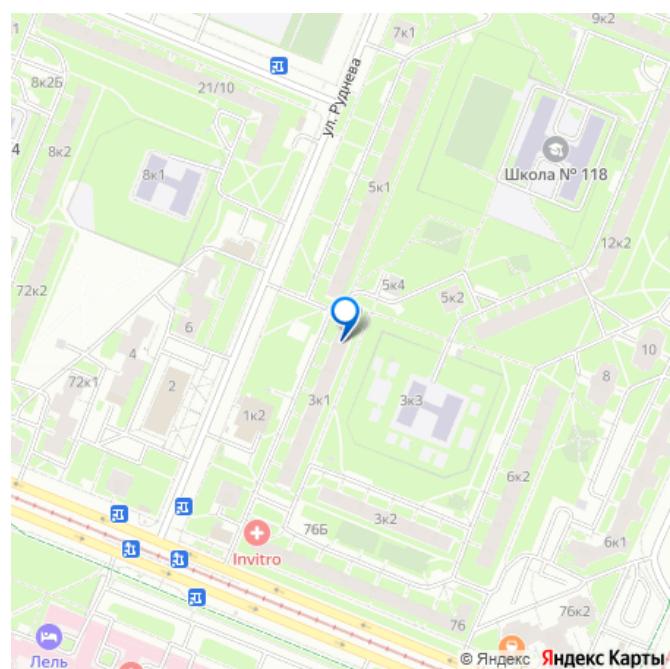
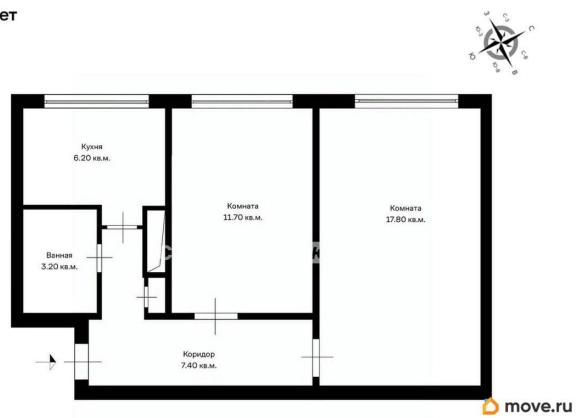
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



самолет
плюс



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1991759. В прямой продаже двухкомнатная квартира в Выборгском районе Санкт-Петербурга. СТОИМОСТЬ НА ПЕРИОД НОВОГОДНИХ ПРАЗДНИКОВ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ: данную квартиру можно приобрести в ипотеку, С СУБСИДИРОВАННОЙ СТАВКОЙ от 12,75% (Преференции Агентства недвижимости Самолет Плюс). О КВАРТИРЕ: Общая площадь - 46.6 кв.м. Жилая площадь - 29.5 кв.м. Комната 1 - 17.8 кв.м. Комната 2 - 11.7 кв.м. Кухня - 6.2 кв.м. Коридор - 7.4 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: В квартире выполнен качественный ремонт, установлены теплые полы. Все комнаты изолированные. Квартира более 20 лет находится в собственности у одной семьи. Свежий ремонт дает возможность сразу заехать и жить, без дополнительных вложений. Квартира оснащена всем необходимым для жизни. Окна выходят на тихую улицу. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности от дома (до 15 минут пешком): - ТЦ Лондон Парк; - Сетевые продуктовые магазины: Пятёрочка, ВкусВилл, Дикси, Магнит, Семишагофф; - Детские сады: 32, 2, 91, 10, 101, 72; - Школы: 118, 62, 110, 584, 60; - Зоны отдыха: сквер Владимира Конашевича, парк Сосновка, Муринский парк. - Мед.

учреждения: ЛОКБ, консультативная поликлиника, мед. лаборатории, мед. центры, аптеки. - Транспортная доступность: остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, трамваи, маршрутки), ближайшие ст.м.: Политехническая, Озерки, Проспект Просвещения. О СДЕЛКЕ: - 1 взрослый собственник. - без обременений. - без использования мат. капитала. - полная стоимость в договоре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните, организуем просмотр.

