

🕒 Создано: 28.01.2026 в 17:49

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 17:37

**Валентина Шудрак, ПРИОРИТЕТ**

**79817979076**

**Санкт-Петербург, улица Седова, 162**

**7 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Седова, 162

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

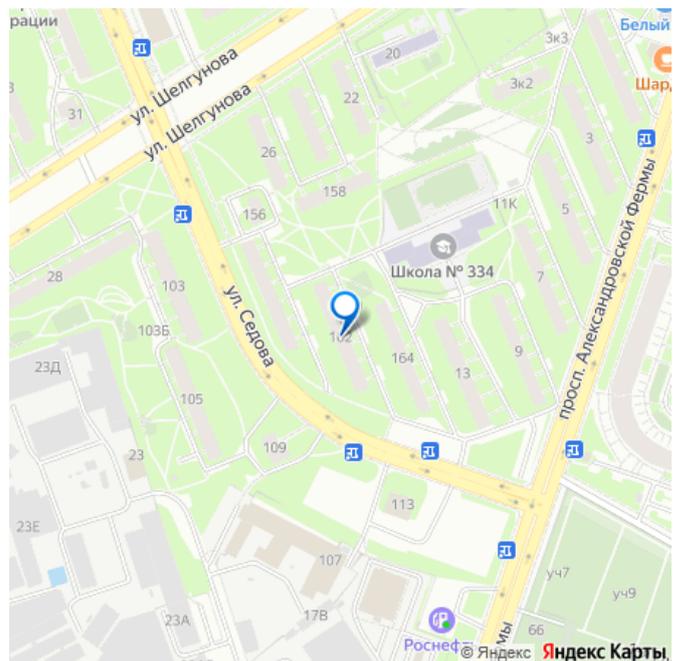
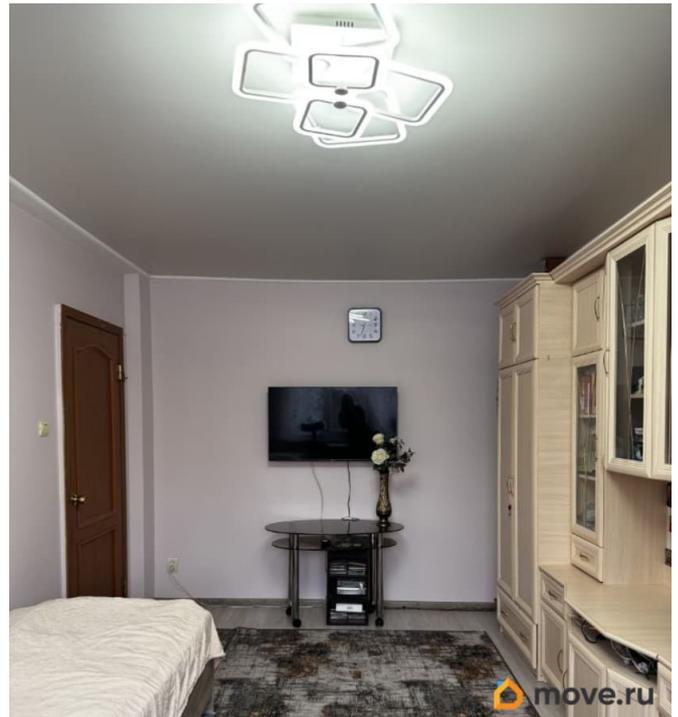
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

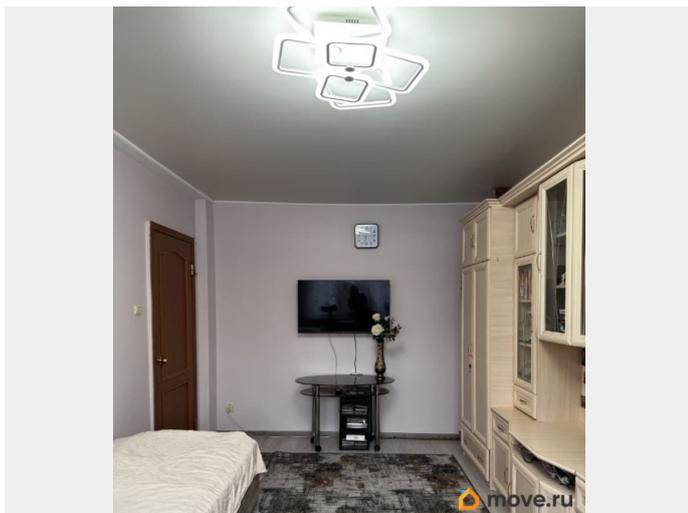
## Описание

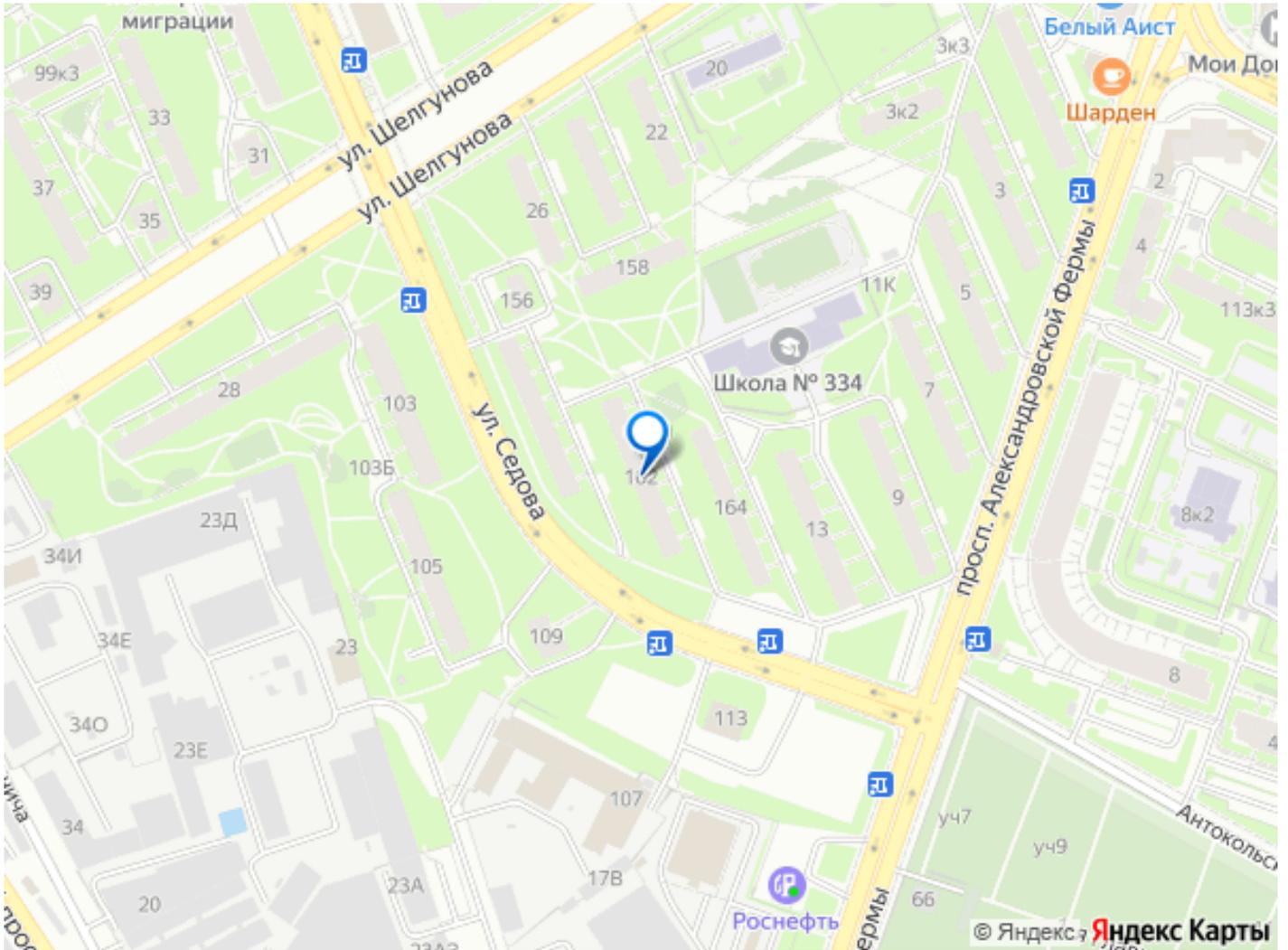
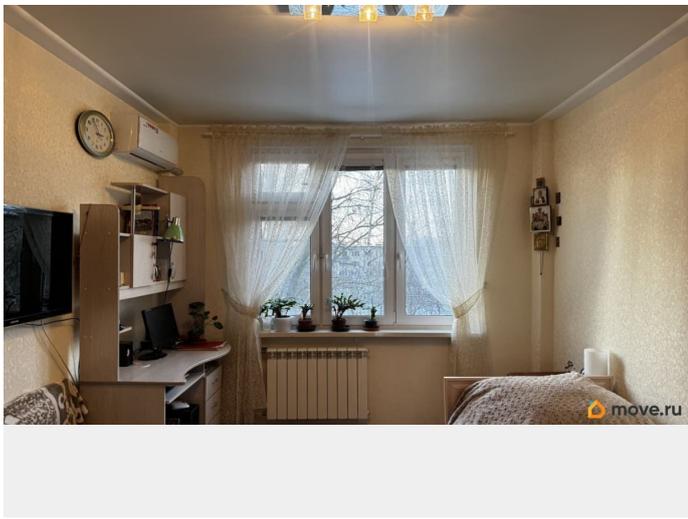
Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Седова, 162.

Общая площадь составляет 46.6 кв. м, жилая — 29.6 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м.

Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1962 году. Потолки высотой 2.5 метра создают комфортное пространство для жизни. До метро «Пролетарская» можно пройти пешком за 18 минут. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. установлен кондиционер. По договоренности останется мебель и техника. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света и свежего воздуха. Совмещенный санузел укомплектован всем необходимым для удобства проживания. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует комфортные условия для проживания. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство для семей с детьми и активных людей, которым важно иметь все

необходимое рядом. Один взрослый  
собственник, альтернативная покупка.  
Возможна покупка в ипотеку. Квартира без  
обременений, поэтому процесс оформления  
пройдет быстро и без проблем. Приглашаем  
вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы  
записаться на удобное для вас время. Не  
упустите возможность стать владельцем  
этой замечательной квартиры в одном из  
самых красивых городов России.





Move.ru - вся недвижимость России