

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:15

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:18

**Владимир Надымов, Адвекс**

**79119015529**

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
66К2**

**8 299 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 66К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

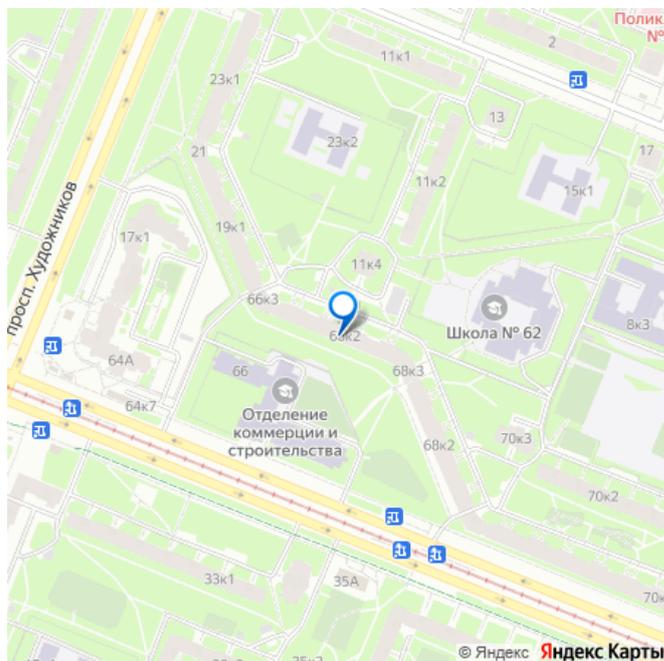
Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916266 г. Санкт-Петербург, проспект Луначарского, дом 66, корпус 2 + Светлая двухкомнатная квартира, окна выходят на солнечную сторону. + Площадь 46,6 квадратных метров, на 7 этаже. + Удобная планировка, что обеспечивает максимум жилой площади, кухня 9 кв.м. + Центральное водоснабжение + Центральное газоснабжение + Дом обслуживает управляющая компания ЖСК 748, места общего пользования чистые и в хорошем состоянии. + Ухоженный двор + В пешей доступности необходимая инфраструктура Школа, десткий сад, детские и спортивные площадки напротив дома Трамвайная и автобусная остановка общественного транспорта «Луначарского 68» в 500 метрах от дома КАД в 3 км от дома До метро Озерки 4.5 км. (5 остановок) Рядом два парка - «Сосновка» и «Гидропарк» со множеством велодорожек. ТК «Родео-Драйв» + Один взрослый собственник, документы прошли юридическую проверку, поможем в одобрении ипотеки + Звоните, записывайтесь на просмотр, с радостью

покажем и ответим на все ваши вопросы



