

🕒 Создано: 18.11.2025 в 22:36
Обновлено: 13.01.2026 в 13:29

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
24К3**

6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 24К3

Округ
[СПБ, Выборгский район](#)

Улица
[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат
2

Жилая площадь
29.7 м²

Площадь кухни
6 м²

Общая площадь
46.7 м²

Этаж
8/9

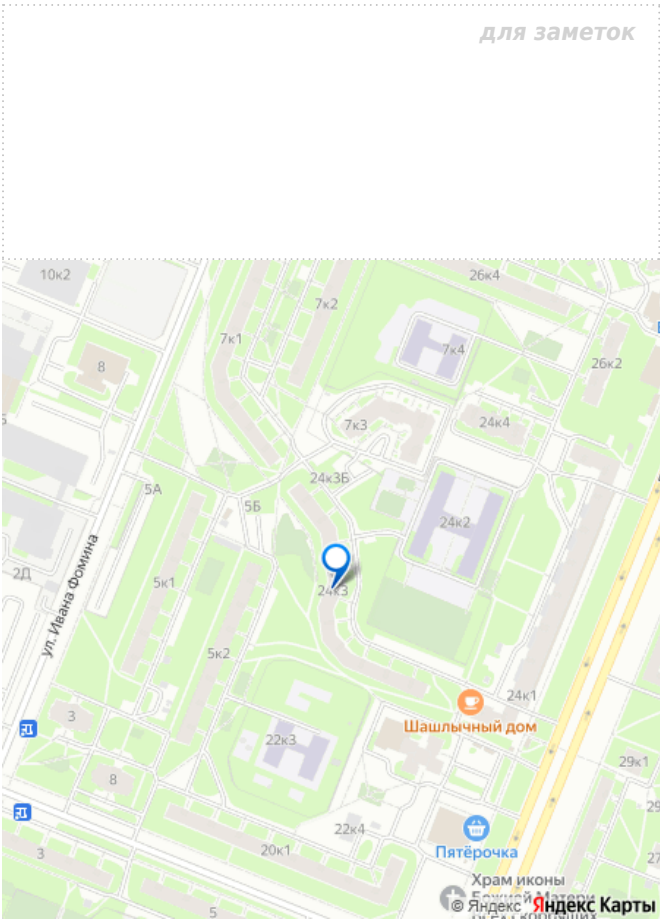
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла
раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126072732 ВЫГОДНАЯ ИПОТЕКА:

Субсидированная ставка от 12,2%. Помощь в одобрении. Агентство не берет комиссию с покупателя! Отличная локация и цена.

Идеальный вариант для тех, кто ищет возможность создать современное жилье под свой вкус и сэкономить! Квартира требует ремонта, но находится в доме с прекрасной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. О локации: Всего 15 минут пешком до метро «Проспект Просвещения».

Тихий зелёный район на проспекте

Художников. Вся инфраструктура под рукой: школы, детсады, магазины, поликлиники. О

квартире: Общая площадь: 46.7 м², жилая — 29.7 м², кухня — 6 м². Этаж 8 из 9. Высота

потолков — 2,5 м. Раздельный санузел. Ваши

выгоды: Отличная цена за перспективную площадь в хорошем районе. Планировка без недостатков — можно сделать современную и функциональную квартиру. Дом с лифтом,

во дворе есть парковка. Все документы

готовы, продажа от собственника, возможна

ипотека. Эта квартира — чистый лист для

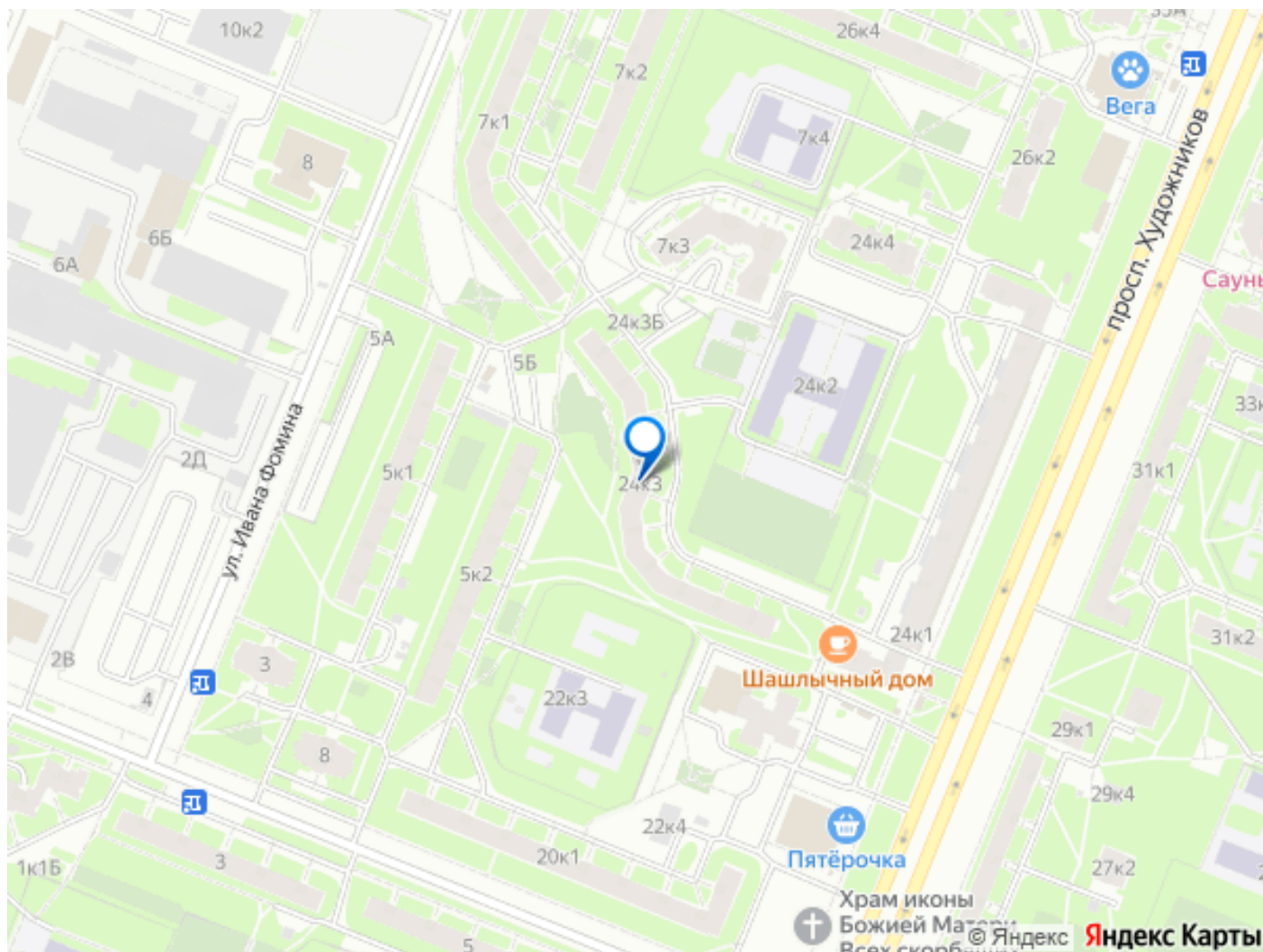
создания жилья вашей мечты. Вложив

средства в ремонт, вы получите современное

жилье в отличном месте по цене ниже

рыночной. Звоните, чтобы оценить потенциал

квартиры! Все покажу и отвечу на вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России