

Создано: 03.12.2025 в 11:20

Обновлено: 23.12.2025 в 15:47

## Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 44

# 11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 44

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

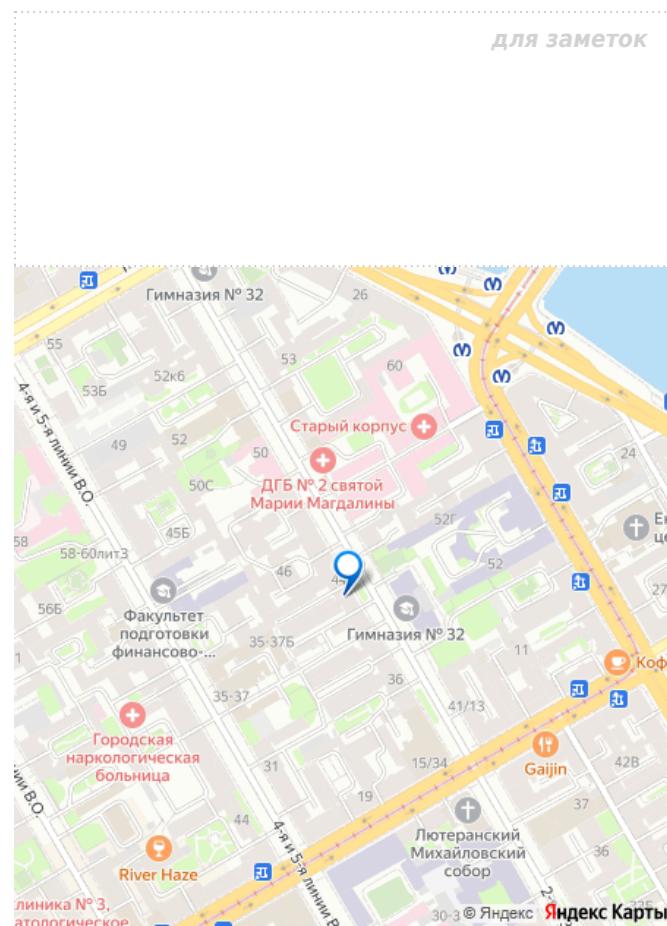
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

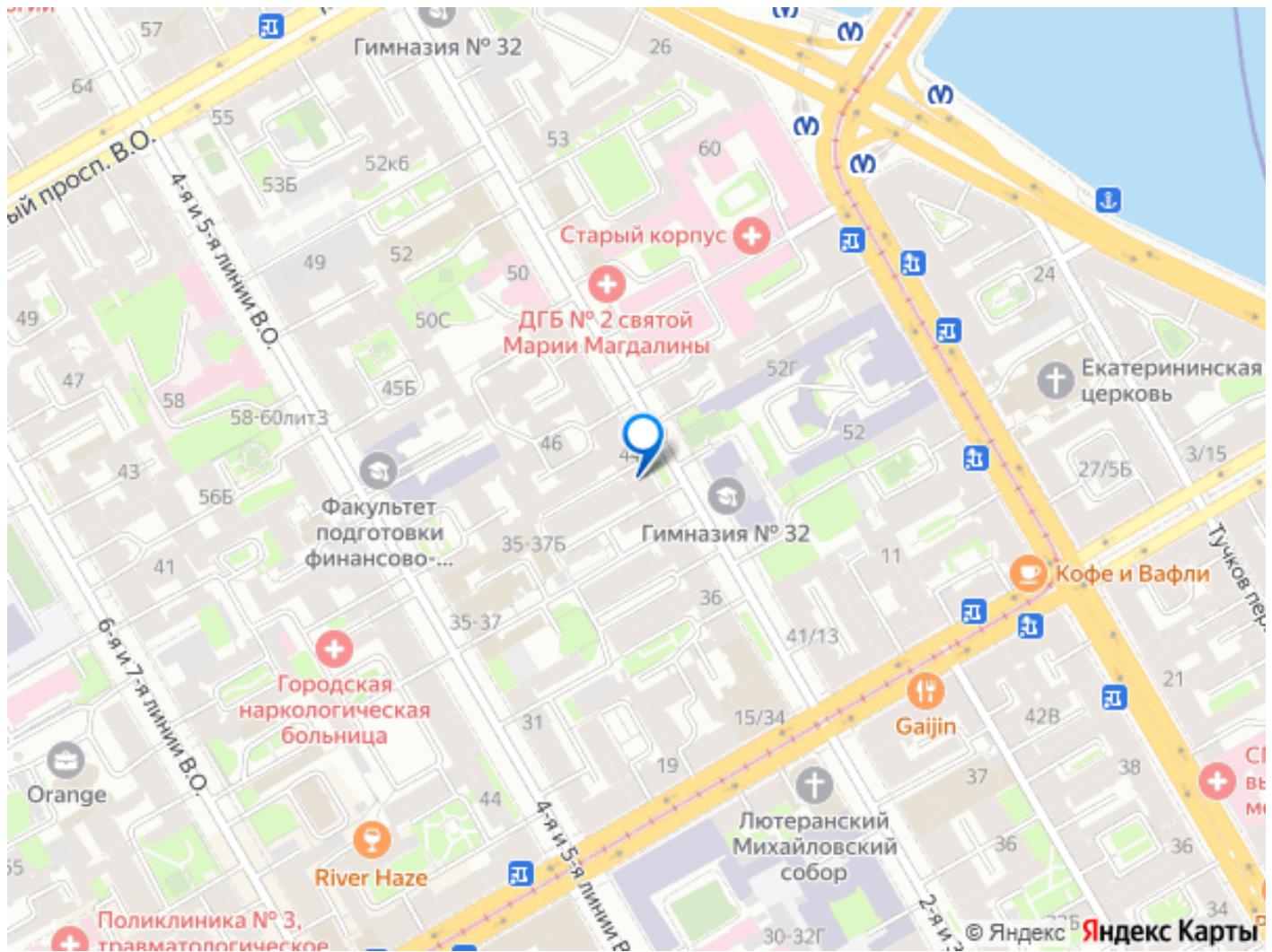
Ремонт

евро

парковка

## Описание

ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 12,99 % НА ВЕСЬ СРОК. ID-1761- при звонке скажите ID оператору и Вас сразу переведут на менеджера объекта! В ПРОДАЖЕ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ДВУХ ШАГАХ ОТ СТ. М. «ВАСИЛЕОСТРОВСКАЯ» О КВАРТИРЕ: Светлые комнаты полностью укомплектованы техникой и мебелью, всё остается покупателю; Сделан косметический ремонт, квартира никогда не сдавалась; Общая площадь квартиры - 46.7 м, жилая площадь - 36 м, а кухня - 8 м; 3 этаж 5-этажного кирпичного дома с капремонтом; Высота потолков - 2.75 метра; Во дворе закреплено парковочное место (по согласованию с соседями). ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ЖИЗНИ И СДАЧИ В АРЕНДУ. О ЛОКАЦИИ: Очень развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, Севкабель Порт. - всё что нужно для комфортного проживания; До станций метро «Василеостровская» и «Спортивная» всего 5 минут пешком; Центр города со всеми его преимуществами. О СДЕЛКЕ: 2 взрослых собственника; Без обременений, детских долей, задолженностей, полная стоимость в договоре; Рассмотрим любую форму оплаты, подходит под ипотеку; Все документы готовы. Не упустите шанс первым посмотреть эту квартиру. Звоните!!! Записывайтесь на просмотр квартиры прямо сейчас! id:3715.



Move.ru - вся недвижимость России