

Создано: 08.10.2025 в 12:32

Обновлено: 11.12.2025 в 17:49

**Санкт-Петербург, улица Академика  
Байкова, 11К3**

**9 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Байкова, 11К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Байкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

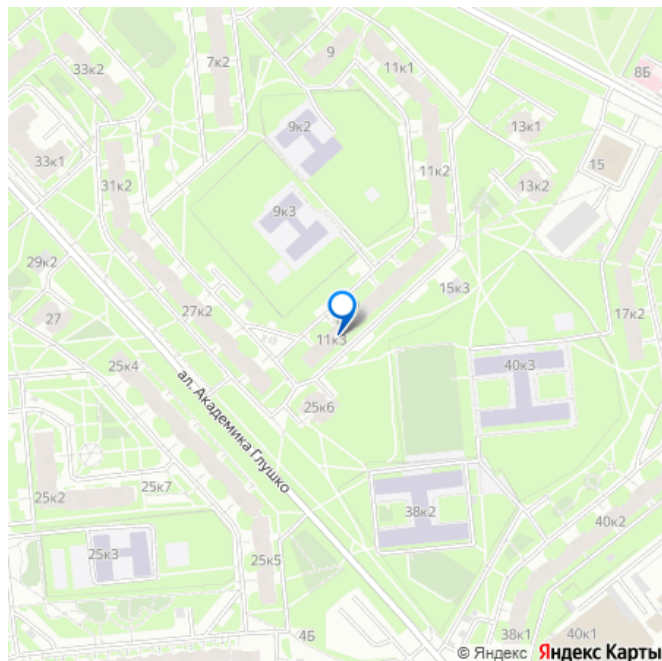
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287341092>

**Правильный Выбор, Правильный  
Выбор**

**79816910911**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

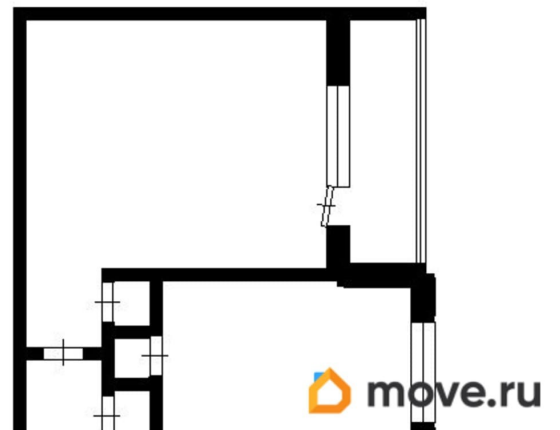
да

возможна ипотека, лифт, парковка

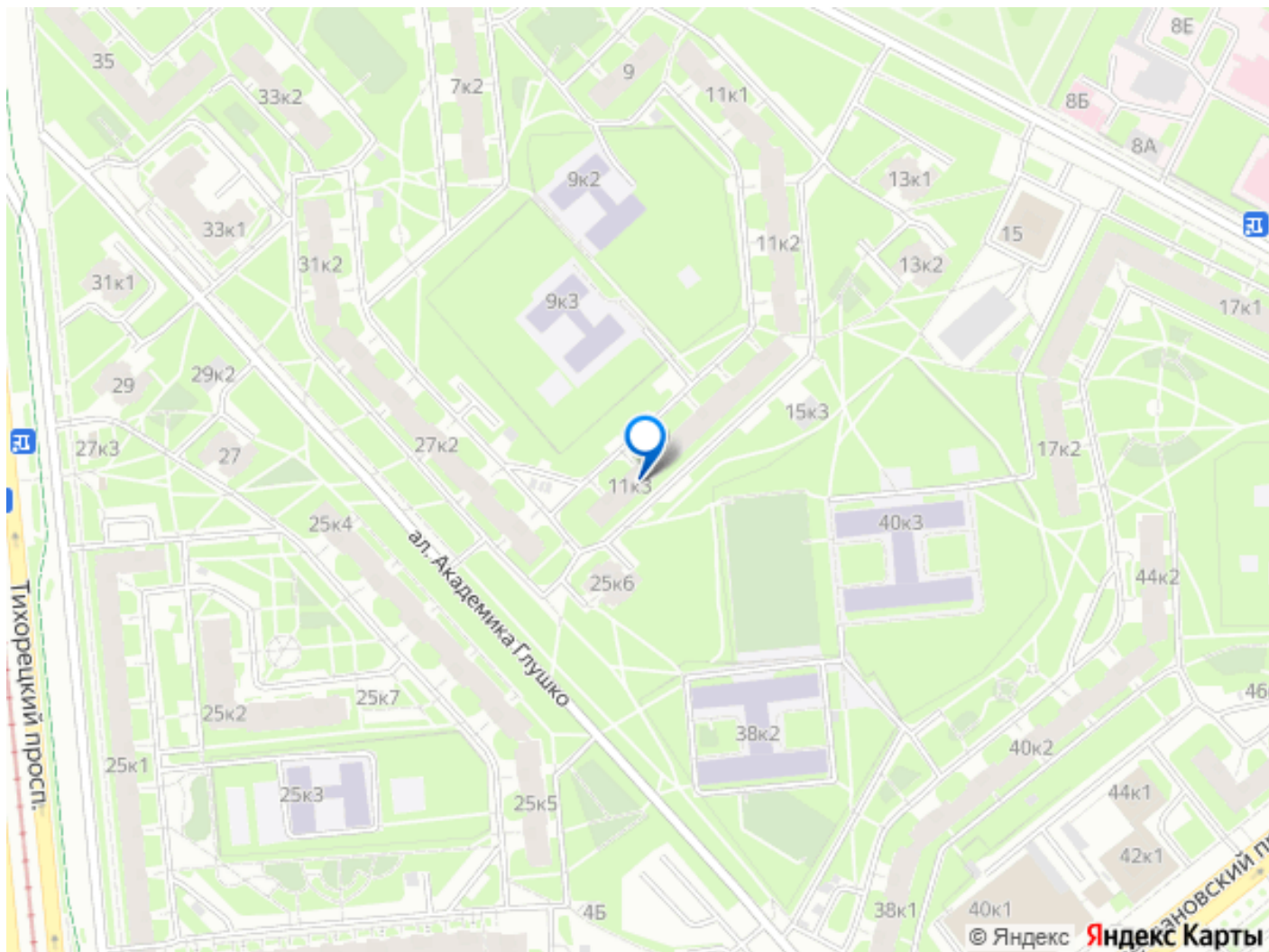
## Описание

Предлагаем в прямой продаже уютную двухкомнатную квартиру в Калининском районе. Квартира в хорошем состоянии, полностью меблирована и оборудована необходимой техникой, включая посудомоечную машину, всё остается Покупателю. Застекленная и вместительная лоджия. Комнаты изолированные. Санузел-раздельный. Дом просто утопает в зелени, тихий, спокойный район с развитой инфраструктурой. В 2-5 минутах ходьбы: школа 158, лицей 150, гимназия 148 им. Сервантеса, МФЦ, НМИЦ ТО им. Р.Р. Вредена, множество различных магазинов, кафе... 1 взрослый собственник, более 5 лет, без обременений. Полная стоимость в ДКП. Готовы рассмотреть Покупателя с ипотекой, мат. капиталом и субсидией. Звоните!









Move.ru - вся недвижимость России