

Создано: 28.01.2026 в 12:54

Обновлено: 29.01.2026 в 15:23

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 6

11 999 999 ₽

Санкт-Петербург, Лабораторная улица, 6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Лабораторная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Добрый день! Продаем УЮТНУЮ 2-комн. квартиру 46.8 м² в КИРПИЧНОМ доме с

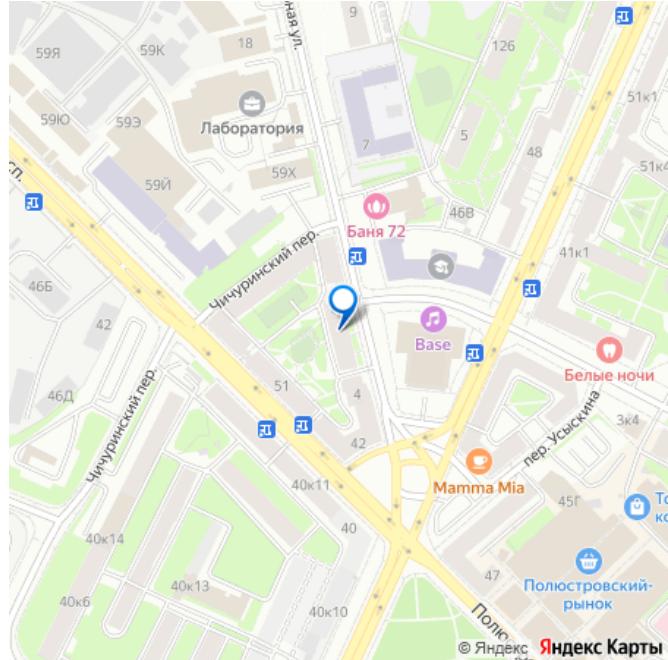
<https://spb.move.ru/objects/9288542548>

Владислав Сахнов, Лабецкий

Недвижимость

79818229286

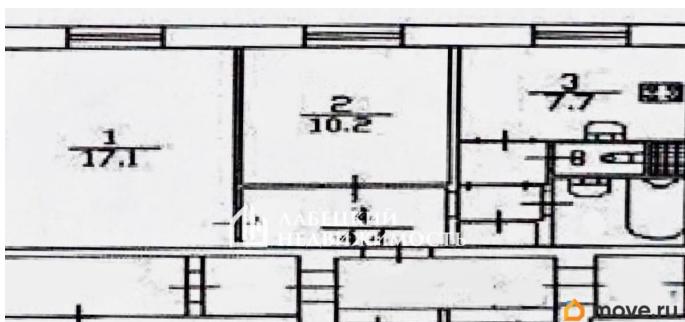
для заметок

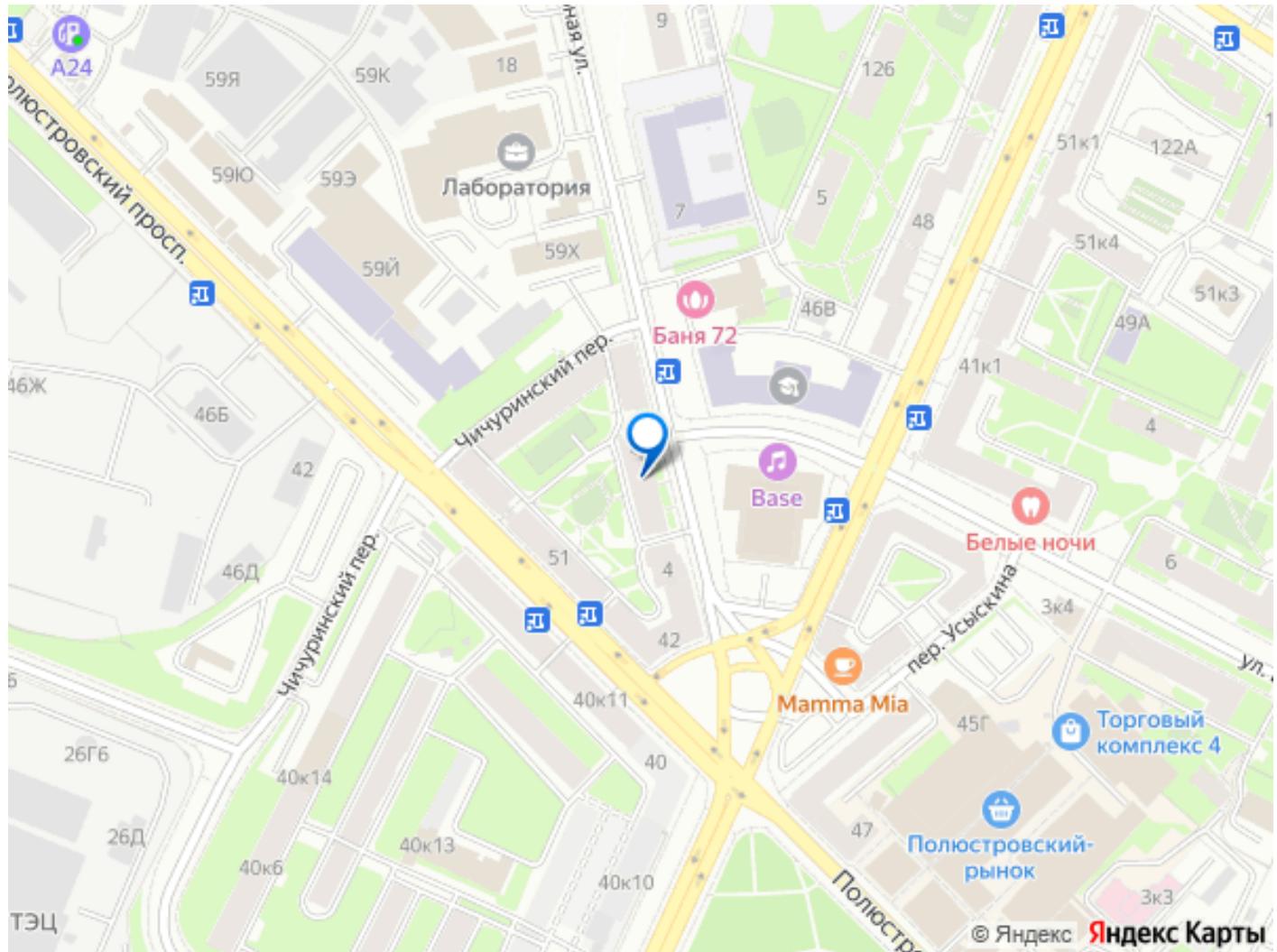


КАПИТАЛЬНЫМ ремонтом! ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ её! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению. Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: ОДИН совершеннолетней собственник, будет присутствовать на сделке. В собственности БОЛЕЕ 5 лет. УКАЖЕМ ПОЛНУЮ стоимость в договоре. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и ПЕРЕПЛАНИРОВОК. Детских долей нет.

Материнский капитал НЕ использовался. Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО проконсультируем и ПОМОЖЕМ Вам с одобрением! ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь 46.8 м?. Был сделан КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт. Окна выходят на ТИХИЙ и ЗЕЛЕНЫЙ двор. Очень, ТЕПЛАЯ и УЮТНАЯ квартира с КОМФОРТНОЙ планировкой: 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты, установлены стеклопакеты, ВМЕСТИТЕЛЬНЫЙ коридор. В 7 минутах ходьбы «Любашинский сад». Чистый подъезд. В квартире СУХО и ТЕПЛО. Окна выходят на СОЛНЕЧНУЮ сторону. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Район отлично ПОДХОДИТ для семейного проживания. Дом расположен в ТИХОМ и ЗЕЛЕНОМ районе с РАЗВИТОЙ инфраструктурой и транспортной ДОСТУПНОСТЬЮ. Во дворе находится детский сад, а также установлена НОВАЯ детская и спортивная площадка. ОТВЕТСТВЕННАЯ Управляющая компания, следит за: СОСТОЯНИЕМ и озеленением дома, УБОРКОЙ придомовой территории и подъездов, а также ВЗАИМОДЕЙСТВУЕТ с поставщиками услуг и жильцами. Рядом пункты выдачи, клиники и магазины через дорогу, что

позволяет ЭКОНОМИТЬ ВРЕМЯ на
повседневные нужды. Ближайшие станции
метро — Площадь Ленина и Лесная, до
которых можно доехать на транспорте всего
за 15 минут! ТОРГ ВОЗМОЖЕН, но после
просмотра ! ЗВОНИТЕ, с радостью
ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке.
ДОБАВЛЯЙТЕ объявление в ИЗБРАННОЕ чтобы
не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России