

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:33

Обновлено: 29.03.2026 в 13:04

Агент

79817984715

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 11

13 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[площадь Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

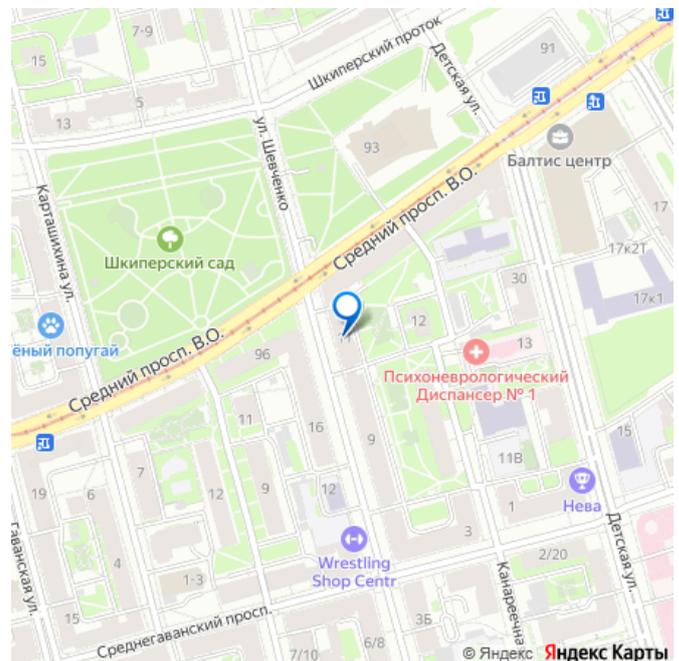
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

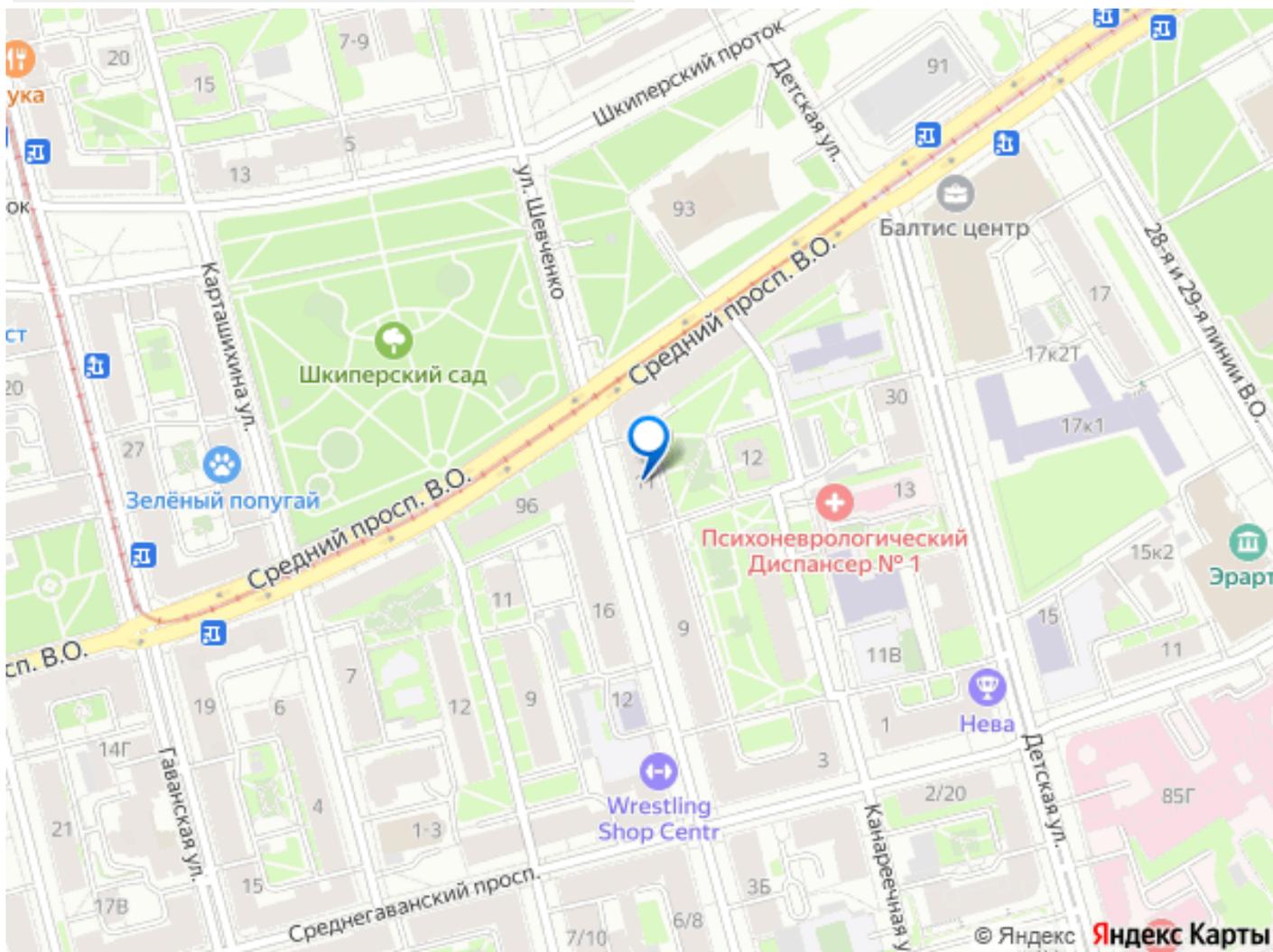
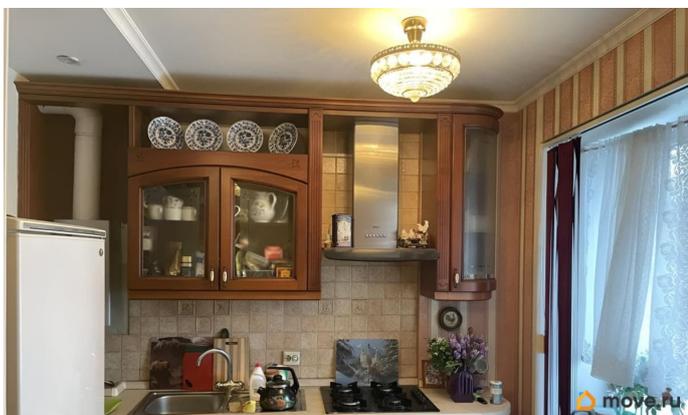
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 2-комнатная квартира в историческом доме 1917 года постройки (капитальный ремонт в 1963). Общая площадь составляет 46.8 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделана перепланировка, кухня, комната и коридор объединены в одно пространство с зонированием кухни, места отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда можно выбрать, что вам больше по душе — тишина или городской пейзаж. В квартире сделан евроремонт. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Есть застекленный балкон (вид во двор), где можно насладиться утренним кофе или вечерним отдыхом. в квартире остается мебель: встроенная кухня, 2 шкафа-купе. Прямая продажа, никто не прописан. Дом находится в хорошем состоянии, с крепкими стенами и ухоженными подъездами. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро всего 14 минут пешком,

что позволяет легко добраться до центра города. Приглашаем вас на просмотр!
Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим уютным домом или выгодной инвестицией.
Квартира в прямой продаже, никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России