

Создано: 10.06.2025 в 14:35

Обновлено: 19.01.2026 в 17:55

Санкт-Петербург, переулок Басков, 26

23 989 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Басков, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Басков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

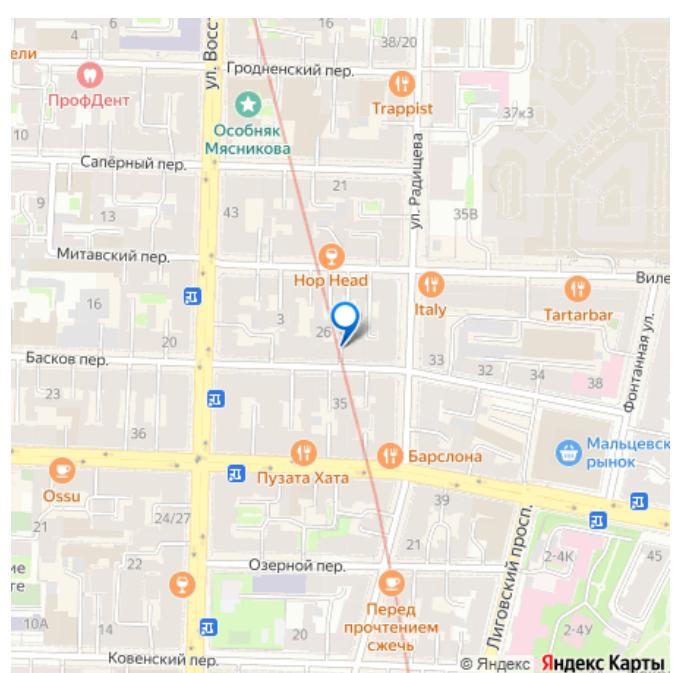
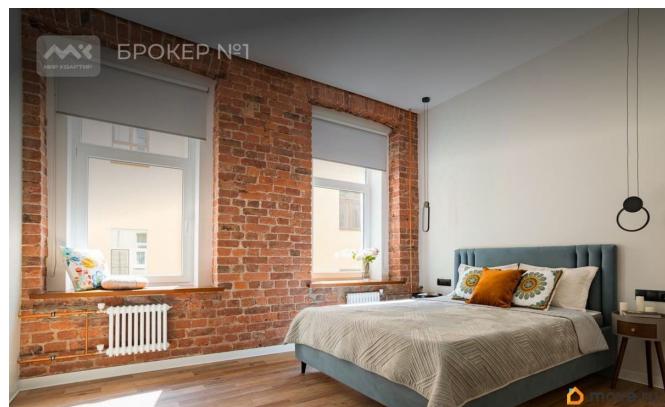
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9280983517>

**Михаил Таракановский, Мир Квартир
PREMIUM**

79812801288

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

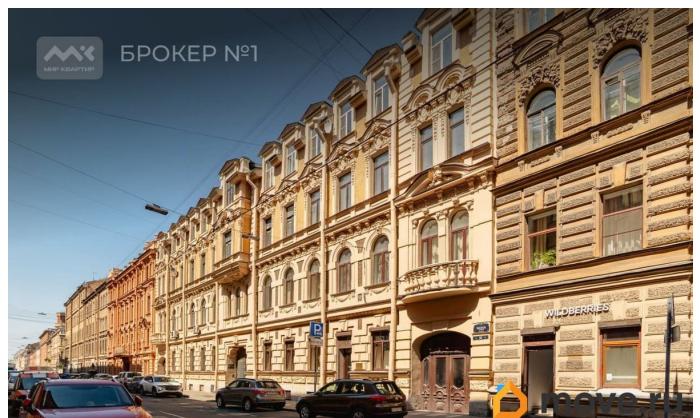
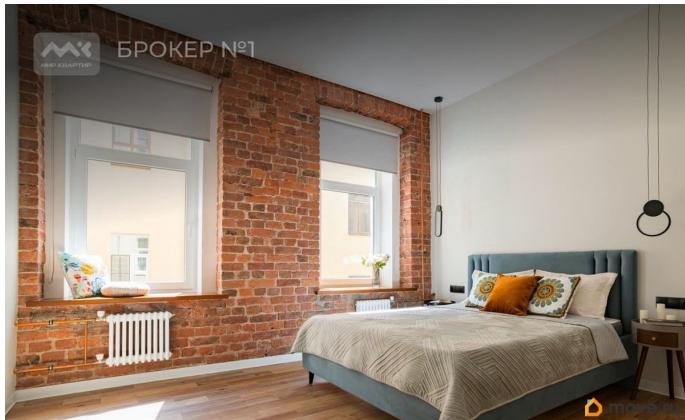
Описание

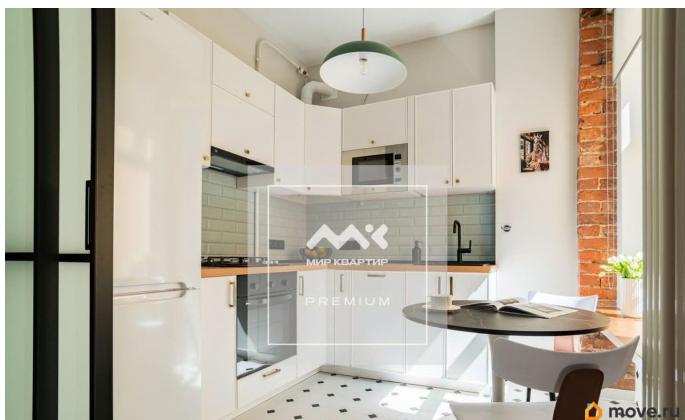
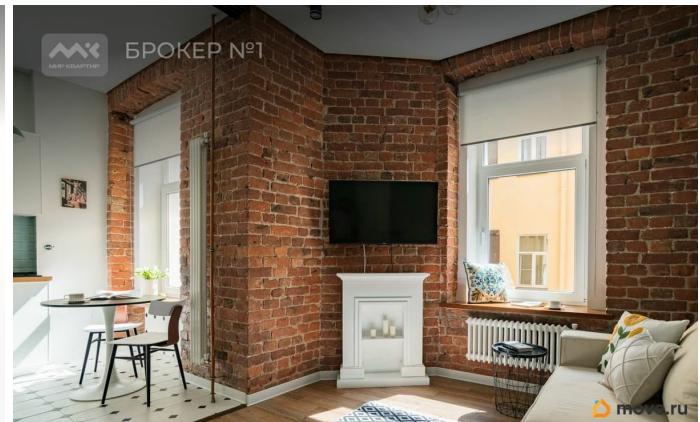
Арт. 106286990 Добро пожаловать в уникальную квартиру в самом сердце Санкт-Петербурга, где культурное наследие и современный комфорт сливаются воедино.

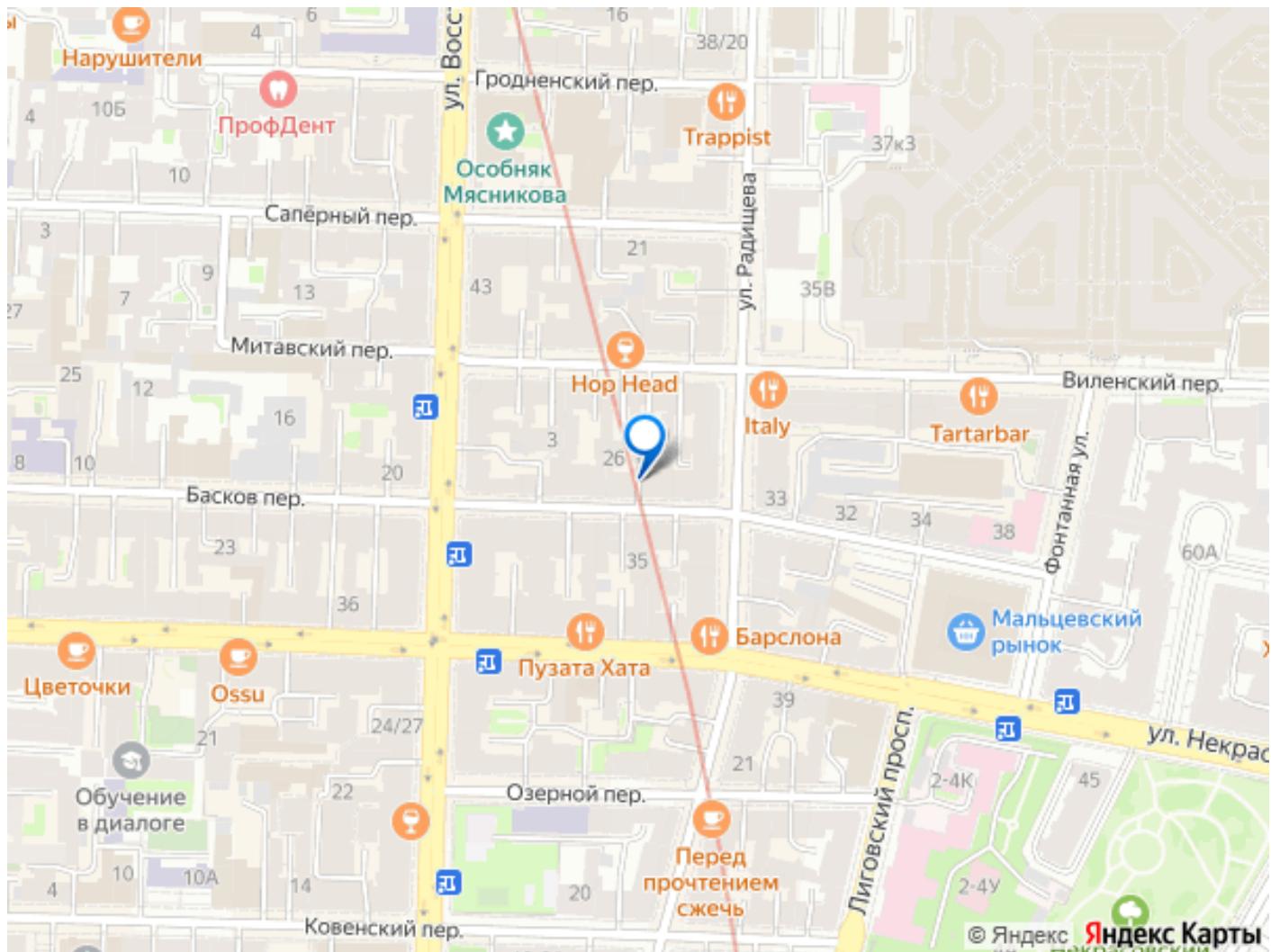
Просторная двухкомнатная квартира площадью 46,9 кв. м с впечатляющими трехметровыми потолками готова стать вашим новым домом или выгодной инвестицией. Расположение квартиры в тихом и уютном уголке исторического центра — это ваш пропуск в мир, где каждая улица рассказывает свою историю. Станции метро «Площадь Восстания» и «Чернышевская» находятся в пешей доступности. Вы сможете наслаждаться пешими прогулками до Таврического сада, посетить торгово-развлекательные комплексы «Галерея» и «Невский центр» — все это находится в непосредственной близости. Сам дом олицетворяет собой архитектурную изысканность Петербурга. Проведенный капитальный ремонт включает в себя обновление кровли, фасада, электрических сетей и внутренних коммуникаций, что гарантирует надежность и долговечность.

Заходя в подъезд через закрытый на кодовый замок внутренний двор, вы обретаете чувство безопасности и приватности. Возможность заезда на автомобиле через арку —

дополнительный бонус для автовладельцев. В парадной всего одна квартира на этаже, минимизируя контакты с соседями и создавая атмосферу настоящего уединения. Лишь одна общая стена с другой квартирой дополнительно изолирована по стандарту «VIP-format», что обеспечивает полную тишину и комфорт. Окна гостиной, спальни и кухни дарят вид на тихий двор, наполняя помещение светом и покоем, тогда как окна коридора и санузла выходят на противоположную сторону, позволяя свежему воздуху свободно циркулировать в квартире. Один собственник, обременений нет, в квартире никто не прописан, документы в порядке, быстрый выход на сделку. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России