

🕒 Создано: 21.12.2025 в 13:25

Обновлено: 20.01.2026 в 12:42

<https://spb.move.ru/objects/9287559692>

Собственник

79819954805

**Санкт-Петербург, Ораниенбаумский
проспект, 49**

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ораниенбаумский проспект, 49

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

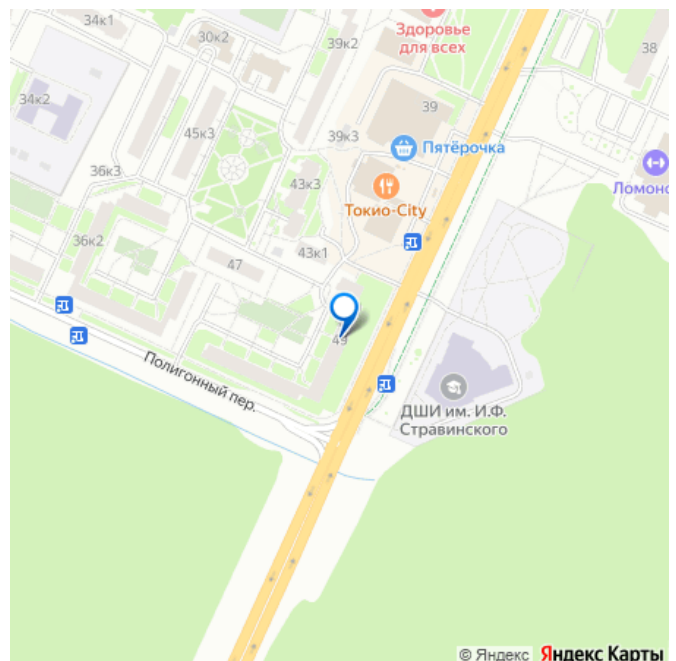
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 2-х комнатная квартира с хорошим ремонтом и современной техникой. Квартира очень теплая и светлая. Очень удобное расположения дома.хороший современный ремонт, полы ламинат. батареи , сантехника поменены. В доме есть лифт, что удобно и для переезда и для комфортного проживания. Рядом магазины, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. солнечная сторона, Новые счётчики на ХВС и ГВС.Входная дверь металлическая. Окна стеклопакеты. хорошие соседи. квартира в хорошо обжитом районе - во дворе детский сад, в двух минутах школа, магазины, аптека, ресторан, школа искусств, физкультурнооздоровительный комплекс Газпром. В пешей доступности взрослая и детская поликлиника. Рядом с дома остановки городского транспорта - маршрутные автобусы по Ломоносову, до Купчино, а в пяти минутах остановка экспресса до метро Автово , проспекта Ветеранов. Прямая продажа. Один собственник, материнский капитал не использовали, в квартире никто не прописан, в собственности более 11 лет. Ломоносов шикарный и в то же время спокойный курортный район. Место, пропитанное историей, культурой и имперским духом. Роскошные парковые ансамбли, свежий воздух и красоты залива — это прекрасное место и для жизни в сегодняшних реалиях,

которое точно не оставит равнодушным, ведь здесь совмещается история и современность, размеренная пригородная жизнь и насыщенный мегаполис. Удобное транспортное расположения. Место тихое и спокойное. Прописка СПб,.семь минут на машине или 15 мин на транспорте и вы в Петергофе. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Хорошая транспортная сеть, автобусы, маршрутные такси, остановки; Прогулки по паркам Петергофа, станут для Вас приятной привычкой; - Удобный съезд на КАД; Показы квартиры по договоренности, Ждем Вас на просмотр квартиры.

