

🕒 Создано: 21.01.2026 в 16:24

Обновлено: 23.01.2026 в 12:44

**Елена Петрина, ЮСОН**

**79817407993**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
81К1**

**11 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 81К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

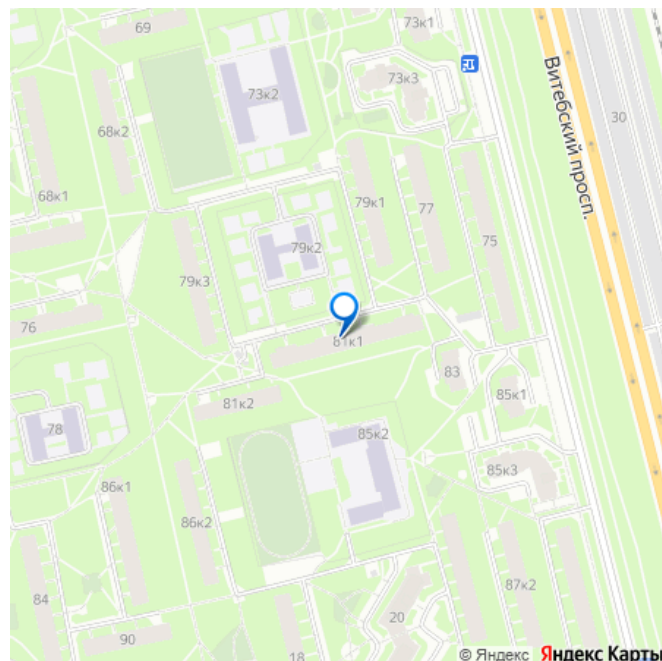
для заметок

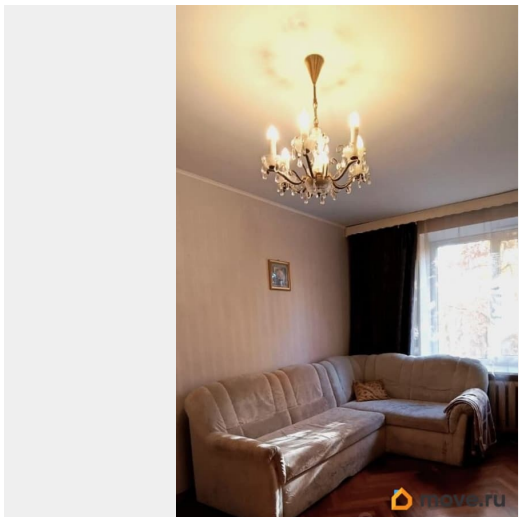
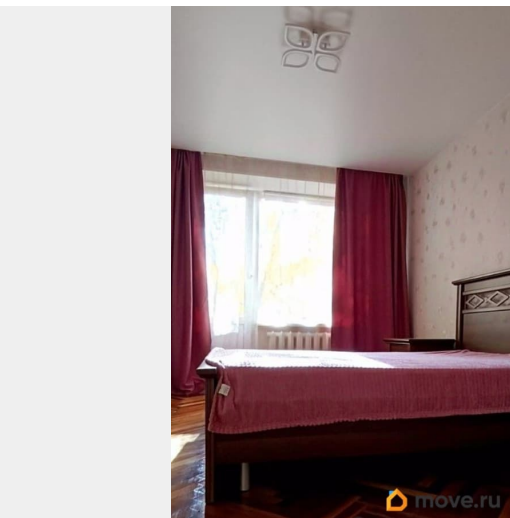
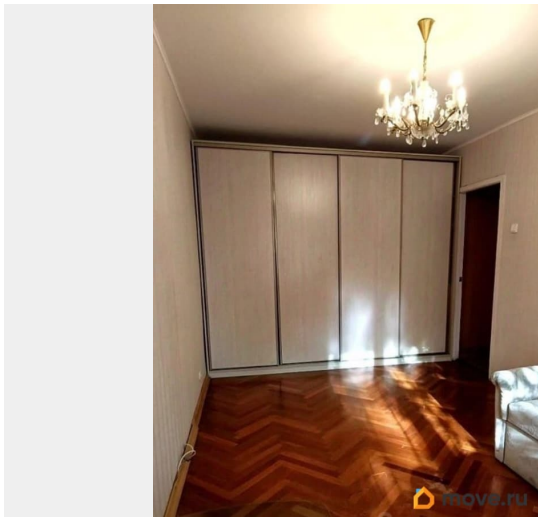
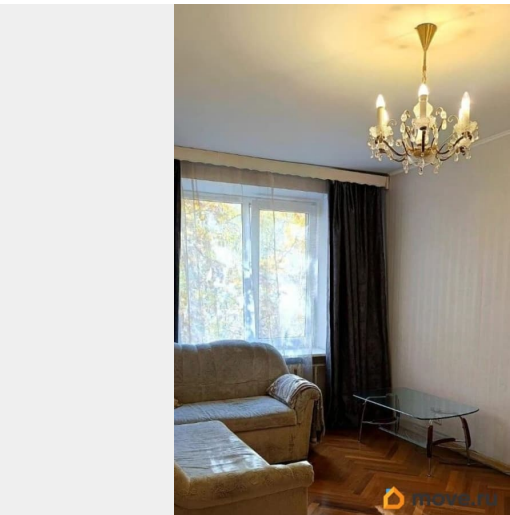
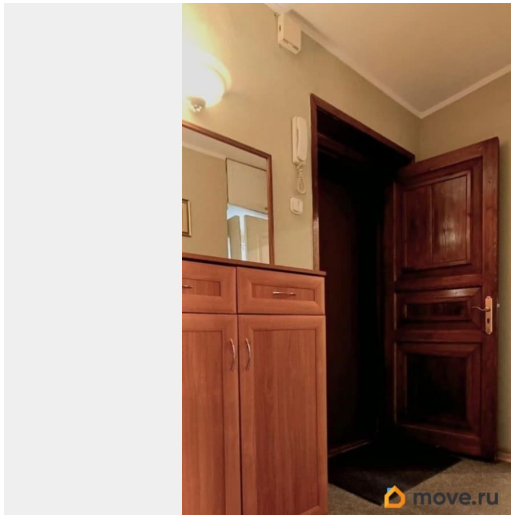
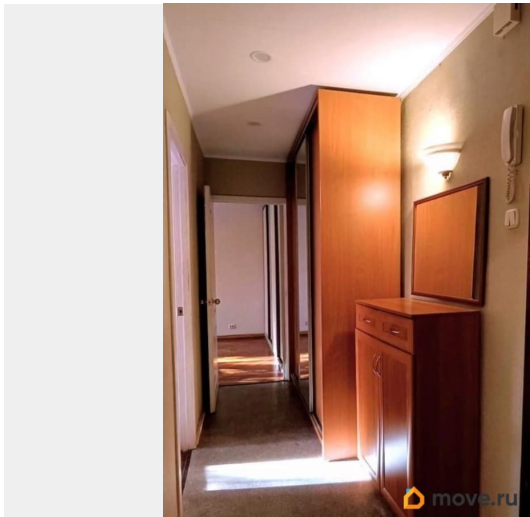


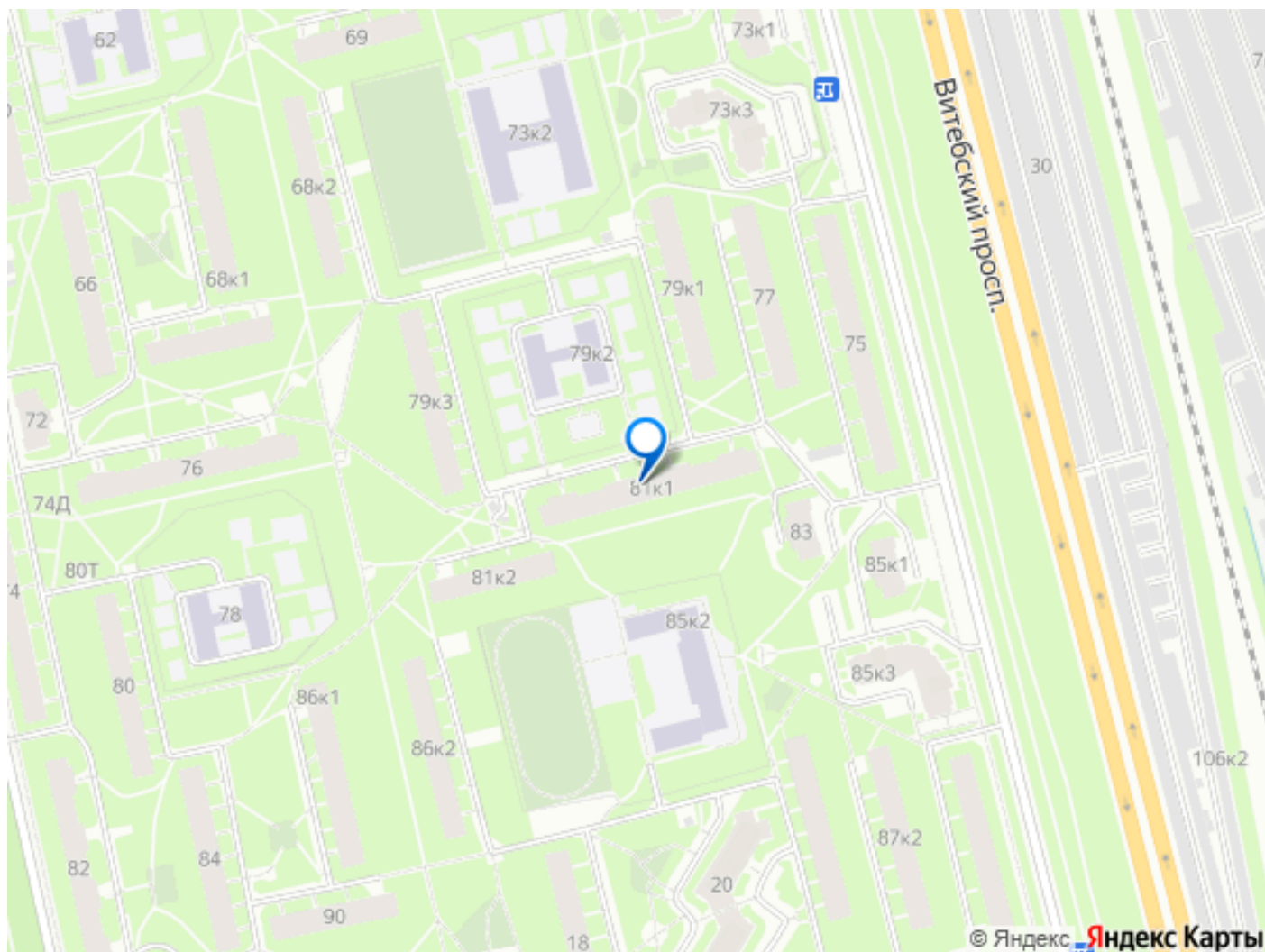
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира на 5 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. 15 минут пешком до ст. метро «Звездная», 15 минут пешком до ст. метро «Купчино». Общая площадь квартиры 46.9 кв.м + 3.5 кв.м балкон с выходом из спальни комнаты. Квартира ухоженная, солнечная и очень теплая, можно заехать и жить. Толщина стен обеспечивает хорошую шумоизоляцию, бонус широкие подоконники и зимний холодильник под окном на кухне. Изолированная планировка - максимальный комфорт для проживания. Чистоту и порядок в доме и придомовой территории обеспечивает ЖСК. Рядом с домом расположены школа и детский сад. Дом утопает в зелени. Отличная транспортная доступность. Можно быстро добраться до основных транспортных магистралей города. До аэропорта Пулково - 15 минут езды. До дворцово-парковых ансамблей Пушкина и Павловска — 30 минут езды. Квартира в прямой продаже. Без обременений и долгов.







Move.ru - вся недвижимость России