

Создано: 19.08.2025 в 16:41

Обновлено: 03.02.2026 в 21:03

<https://spb.move.ru/objects/9284246088>

Светлана Александровна Устинова,  
Панорама  
**79119657276**



Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
79К3

**7 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 79К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

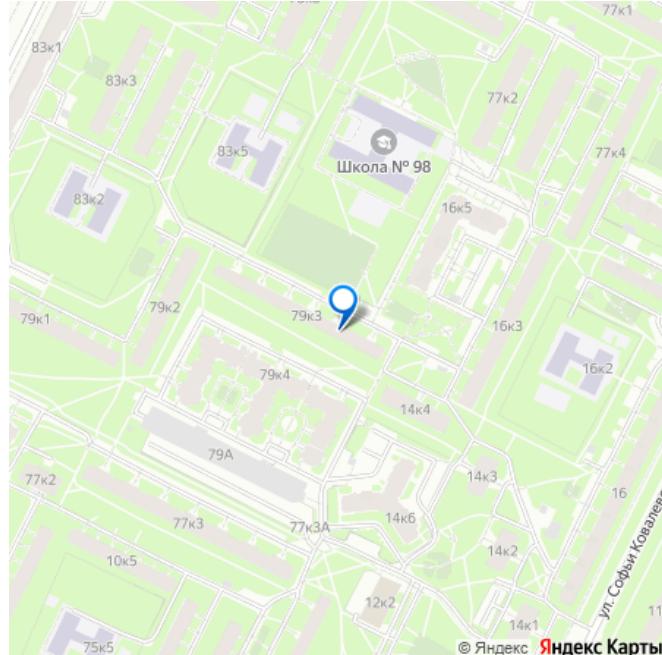
6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

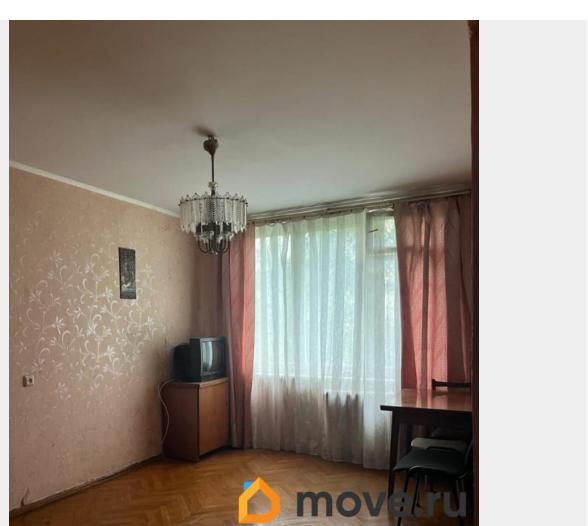
да

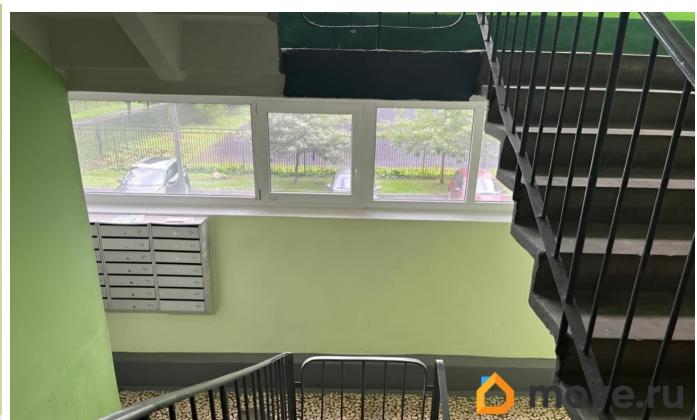
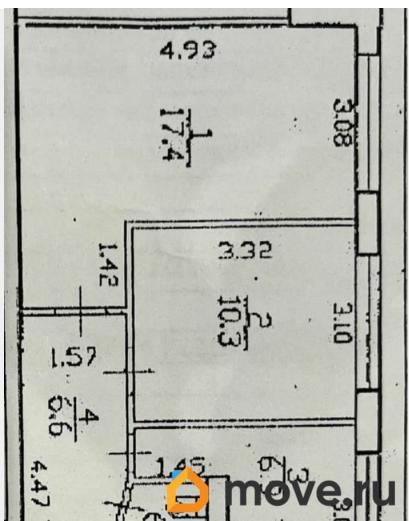
возможна ипотека, лифт, парковка

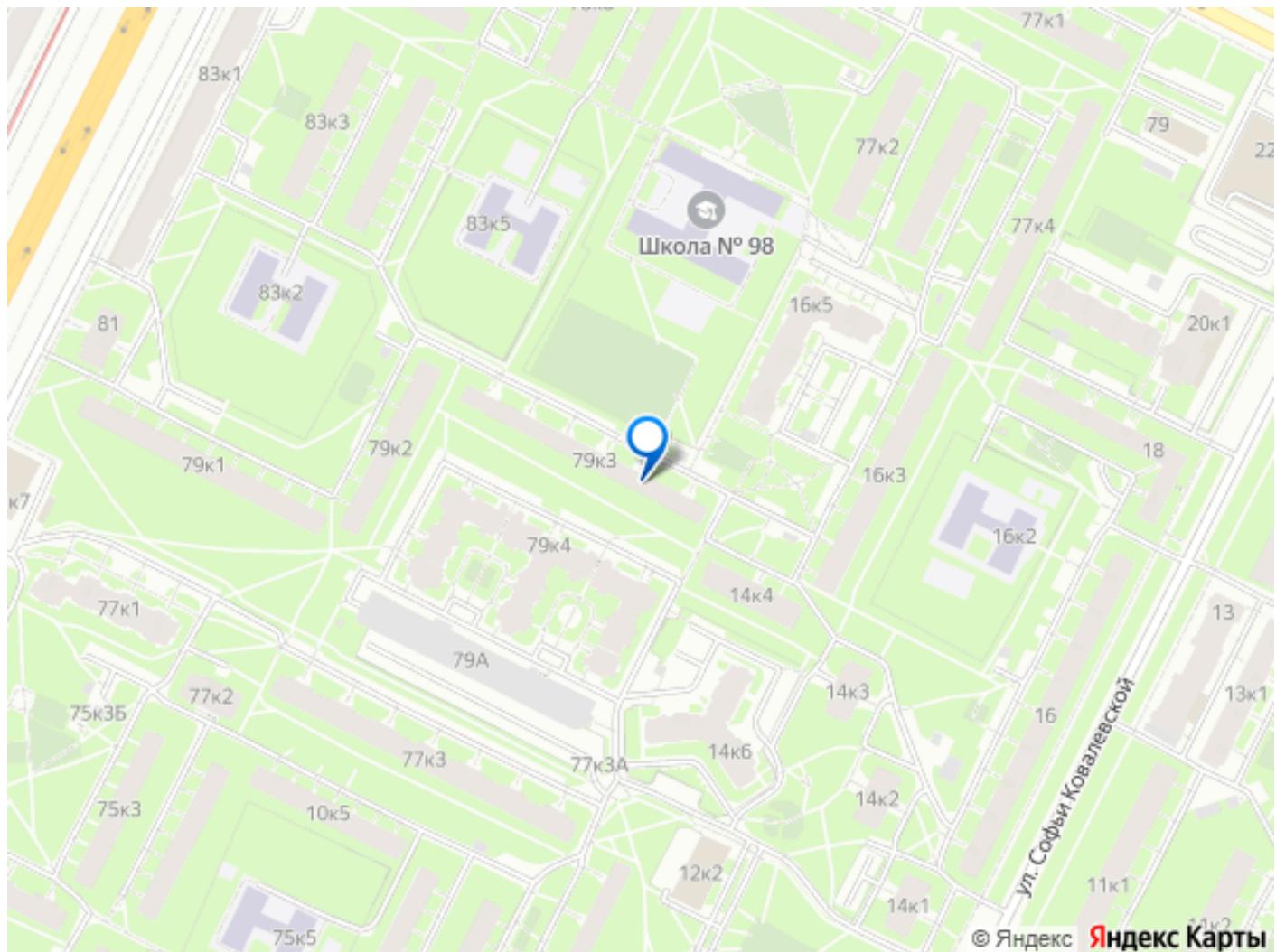
## Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира на Гражданском проспекте 79,кор.3. Дом стоит внутри квартала ,вокруг много зелени.Квартира в девятиэтажном доме на 3 этаже,комнаты изолированы,кухня 7м2,большой коридор.Окна выходят во двор.

Квартире необходим ремонт.Один собственник,более пяти лет.Документы к продаже готовы. Полная стоимость в договоре.Несложная встречная покупка.Район с хорошо развитой инфраструктурой: школы,детские сады,поликлиники,магазины,ТЦ.По транспорту близость метро Академическая(пешая доступность 7 минут).Просмотры по договоренности







Move.ru - вся недвижимость России