

Создано: 12.10.2025 в 18:37

Обновлено: 25.12.2025 в 15:03

<https://spb.move.ru/objects/9285710366>

Агент

79817669193**Санкт-Петербург, остров Канонерский, 7****8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, остров Канонерский, 7

Округ

[СПБ, Кировский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

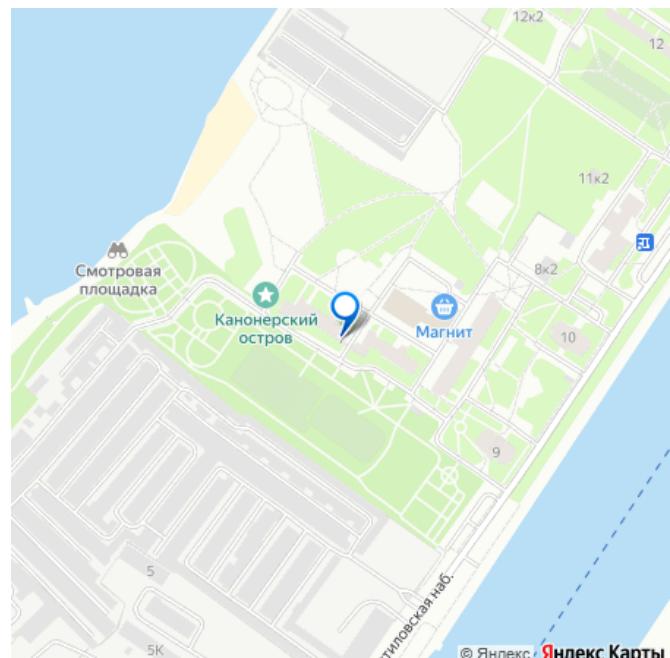
7.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

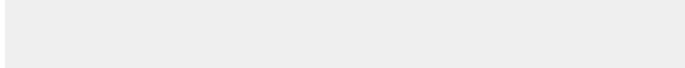
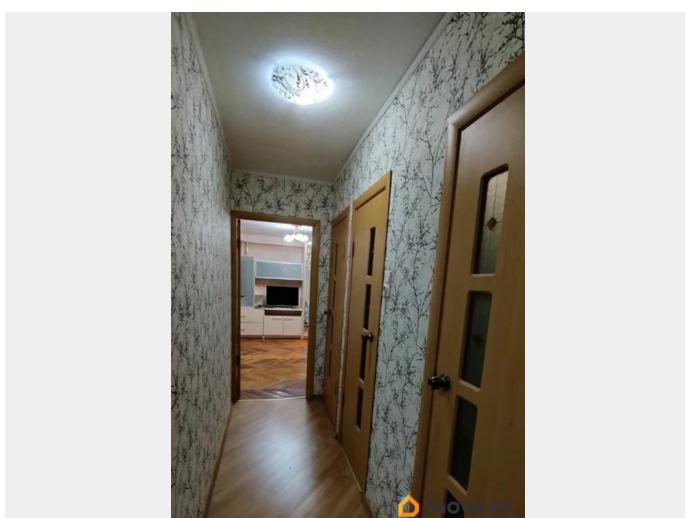
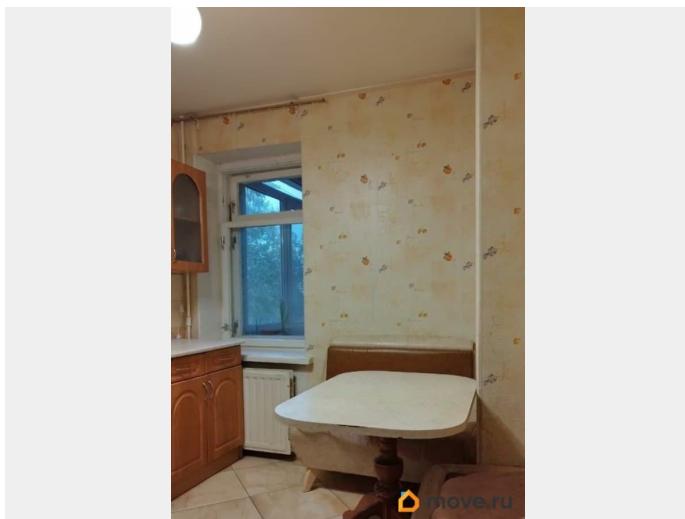
Покупка в ипотеку

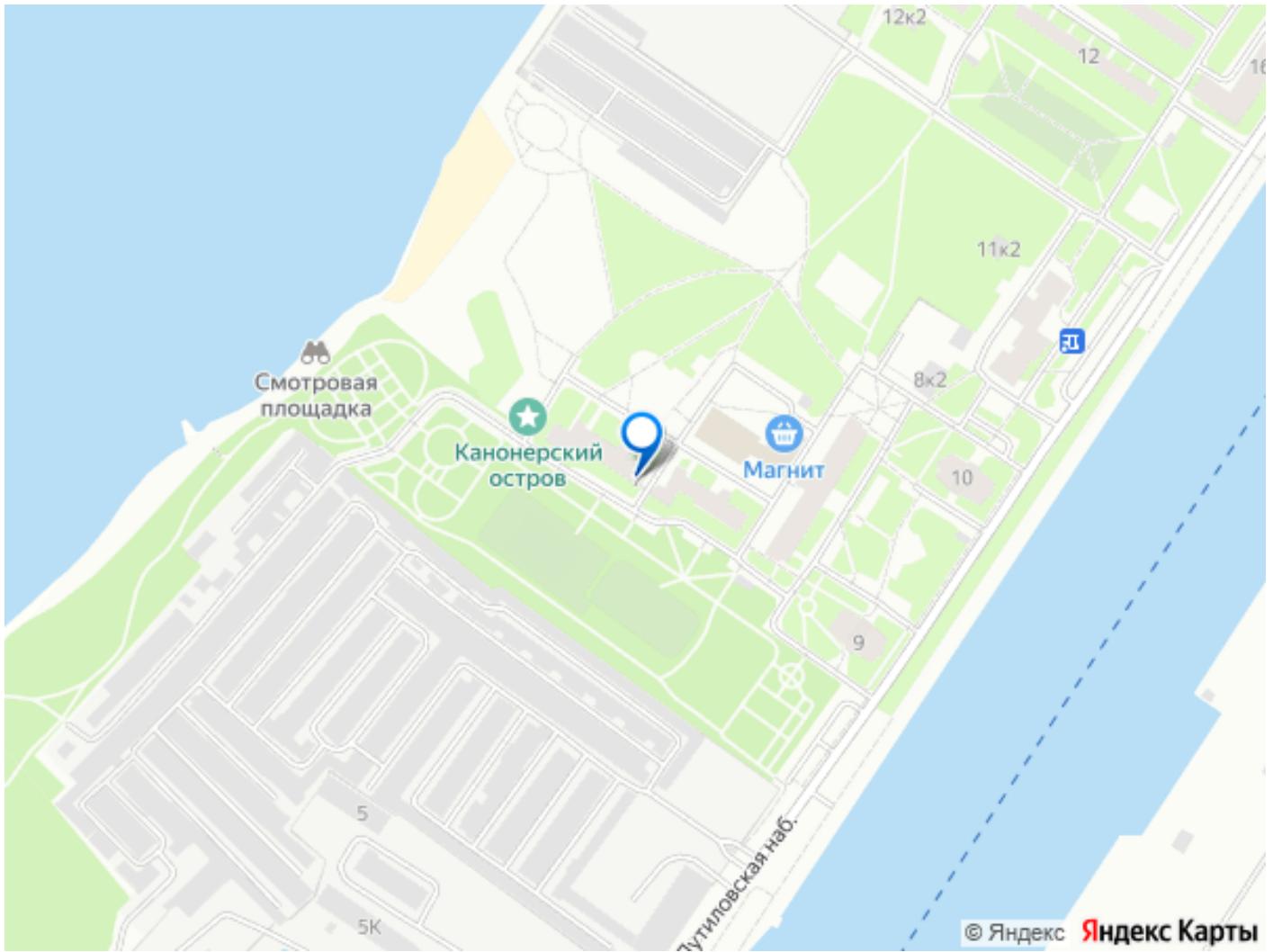
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная двухкомнатная квартира. Дом 1988 года постройки, чистый подъезд, зеленый двор, в 10 минутах на автобусе две станции метро - Кировский завод и Нарвская, 10 мин на машине до центра города, 5 минут заезд на КАД. Рядом вся необходимая инфраструктура: супермаркет, аптека, поликлиника, в 5 минутах пешком Финский залив. Хорошая транспортная развязка - легко добраться в любую точку города. На Канонерском острове, около дома имеется стадион , коробка для катка (зимой заливается) . Садик с бассейном, школа с бассейном, спортивный бассейн и тренажёрный зал. Много детских площадок. Около дома пляж Финского залива (можно делать шашлыки, загорать, купаться, очень красивые закаты) . Квартира изолированной планировки, застекленная утепленная лоджия, окна выходят во двор. Остается встроенная кухня, остальное- по согласованию. Квартирои владеют двое взрослых собственника. Обременений нет, долгов нет, полная стоимость в договоре. Рассмотрим любые формы оплаты: ипотека, материнский капитал. Прямая продажа. Звоните и приходите на просмотр.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России