

Создано: 12.10.2025 в 18:37

Обновлено: 25.12.2025 в 15:03

<https://spb.move.ru/objects/9285710366>

Агент

79817669193

Санкт-Петербург, остров Канонерский, 7

8 600 000 ₽

Санкт-Петербург, остров Канонерский, 7

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

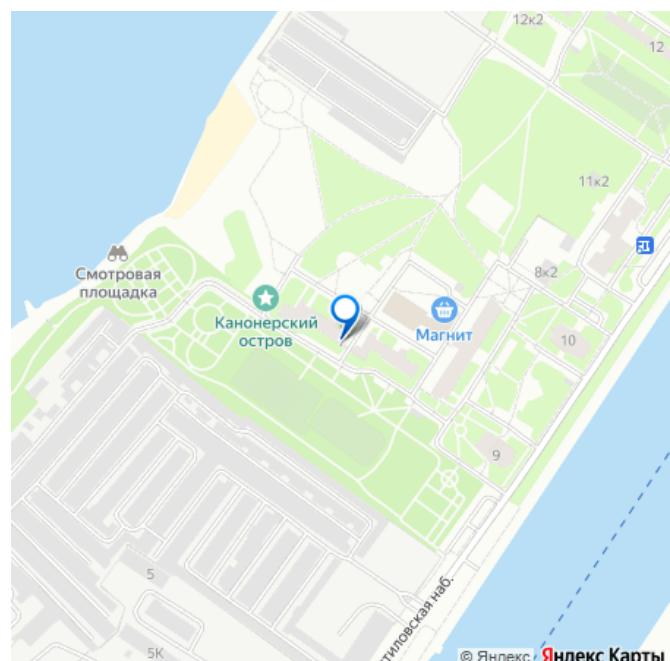
7.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

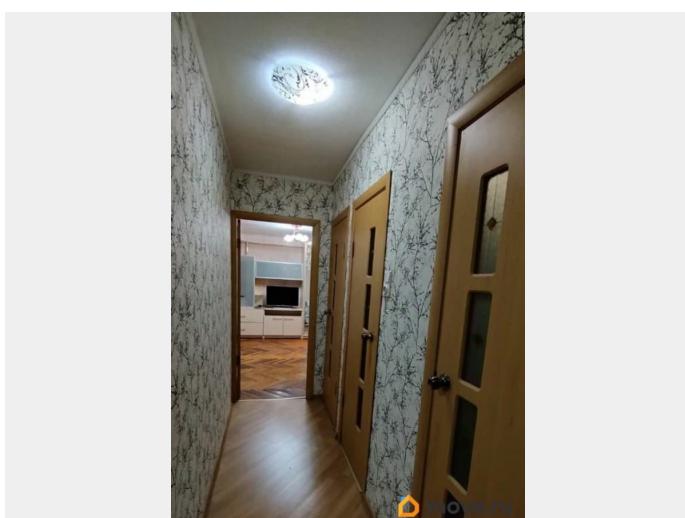
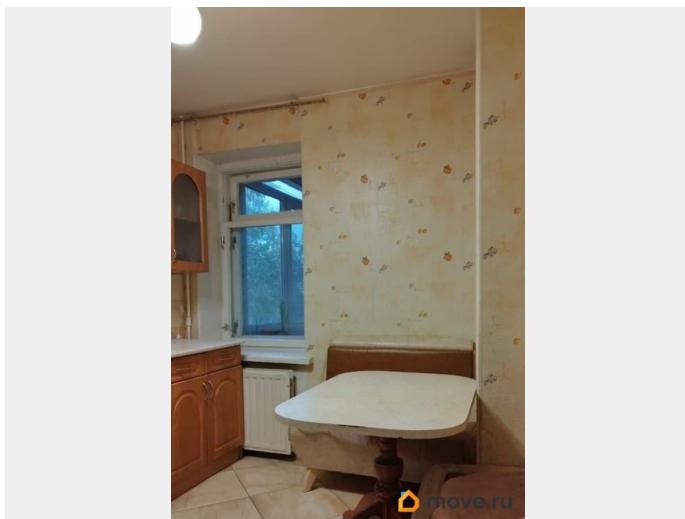
Покупка в ипотеку

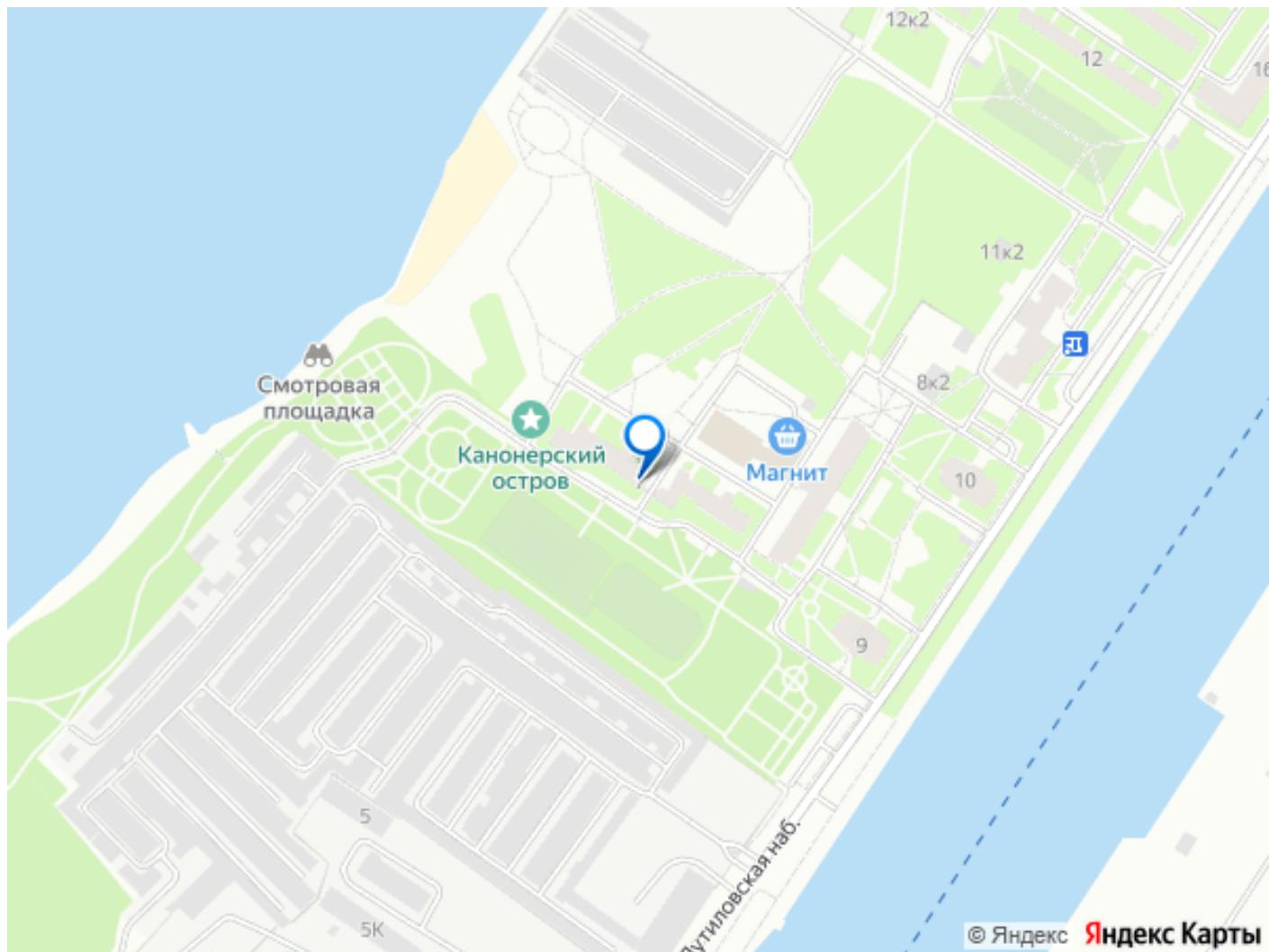
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная двухкомнатная квартира. Дом 1988 года постройки, чистый подъезд, зеленый двор, в 10 минутах на автобусе две станции метро - Кировский завод и Нарвская, 10 мин на машине до центра города, 5 минут заезд на КАД. Рядом вся необходимая инфраструктура: супермаркет, аптека, поликлиника, в 5 минутах пешком Финский залив. Хорошая транспортная развязка - легко добраться в любую точку города. На Канонерском острове, около дома имеется стадион, коробка для катка (зимой заливается). Садик с бассейном, школа с бассейном, спортивный бассейн и тренажёрный зал. Много детских площадок. Около дома пляж Финского залива (можно делать шашлыки, загорать, купаться, очень красивые закаты). Квартира изолированной планировки, застекленная утепленная лоджия, окна выходят во двор. Остается встроенная кухня, остальное - по согласованию. Квартирои владеют двое взрослых собственника. Обременений нет, долгов нет, полная стоимость в договоре. Рассмотрим любые формы оплаты: ипотека, материнский капитал. Прямая продажа. Звоните и приходите на просмотр.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России