

Создано: 26.10.2025 в 19:02

Обновлено: 31.12.2025 в 11:36

<https://spb.move.ru/objects/9286070255>

ИНН-юрист, ИНН-юрист

**79810114142**

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 23

**6 999 900 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

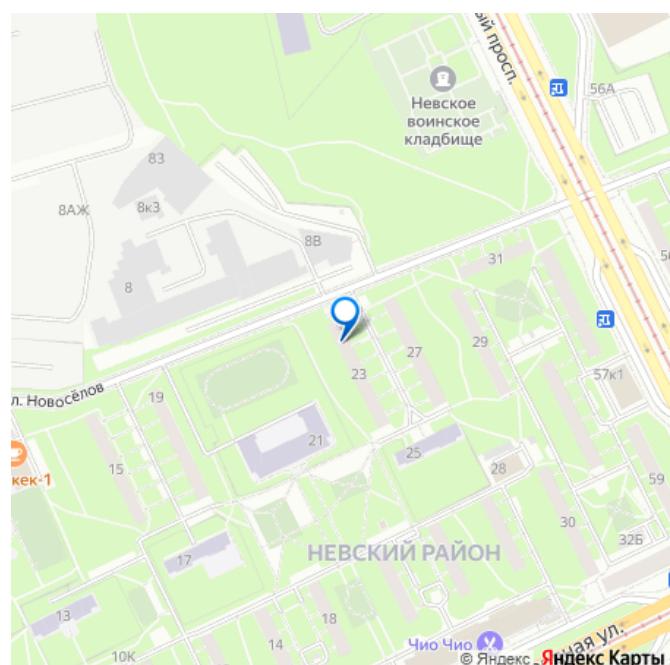
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

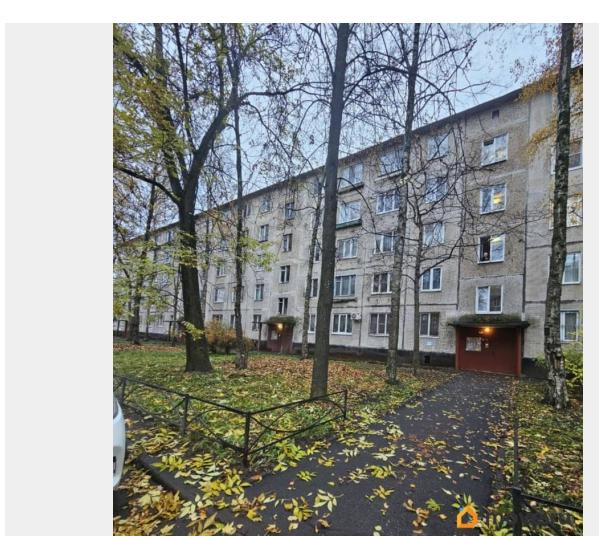
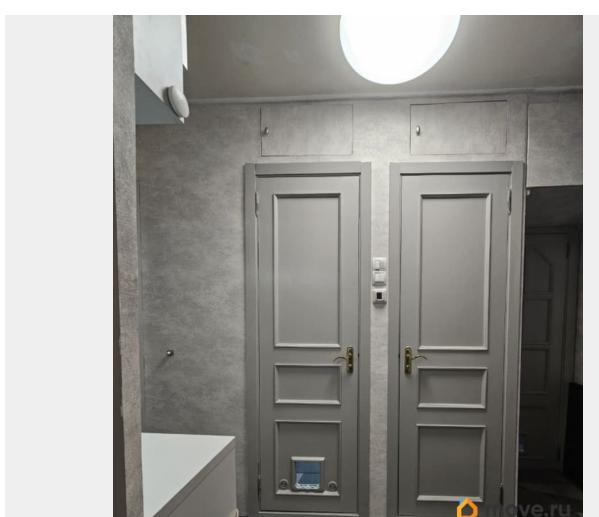
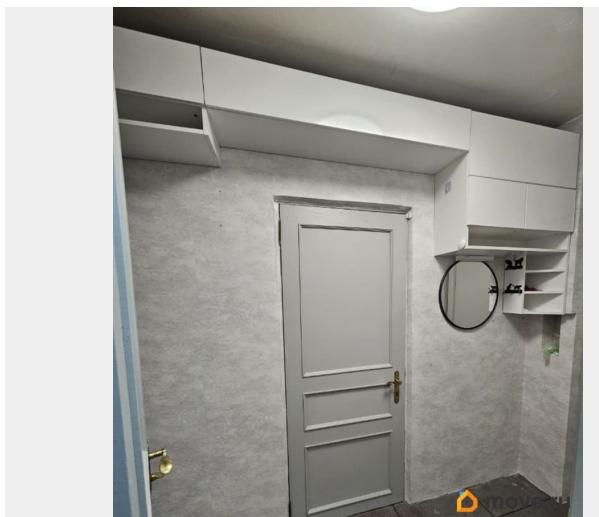
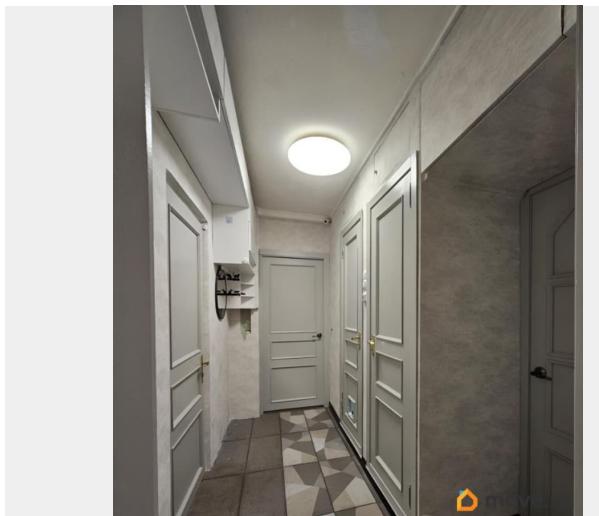
Покупка в ипотеку

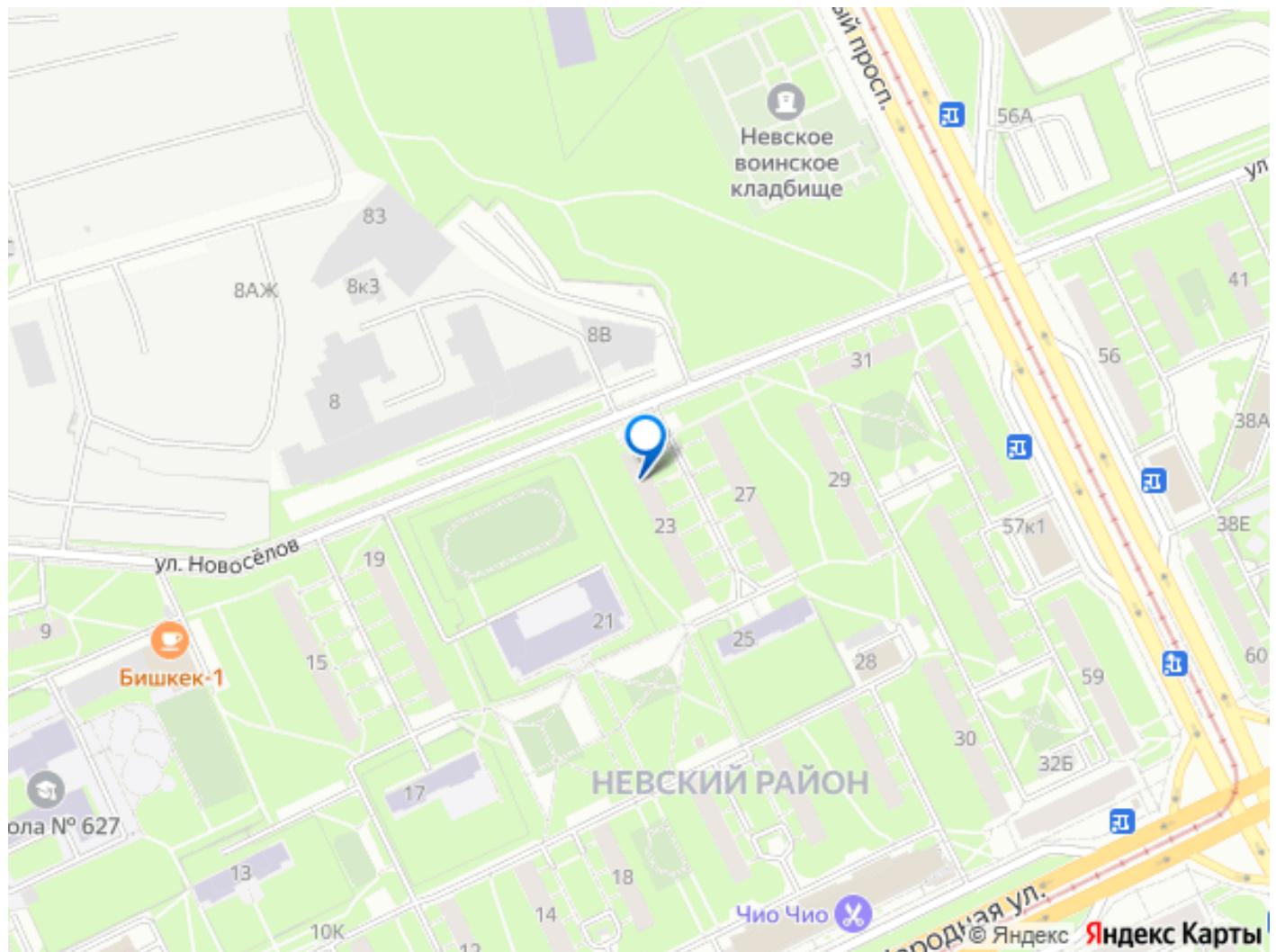
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Тёплая светлая уютная квартира для проживания семьи или как инвестиция. Удобная планировка: комнаты изолированы, раздельный с/у, есть гардеробная; полностью поменяна проводка, новые трубы, сделаны теплые полы; организовано много мест хранения, ниши, кладовые. Квартира с авторским ремонтом «под себя», в аренду не сдавалась. Продается полностью свободная от мебели, новому собственнику остается встроенная кухня, посудомойка, вытяжка. Дом в окружении зелени, комфортный третий этаж, приятный вид из окна. В пешей доступности места отдыха: Брестский парк, парка Сосновка, Октябрьская набережная. Рядом с домом д/с, гимназия, школа искусств им. Глинки, школа фигурного катания, паспортный стол, вся инфраструктура для проживания. Удобный выезд в любой район города, до м. «Ломоносовская» 20мин пешком. Прямая продажа, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник, без обременений. Показы в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России