

🕒 Создано: 27.10.2025 в 23:01

Обновлено: 25.11.2025 в 16:47

**Санкт-Петербург, проспект Художников,  
34/12**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 34/12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

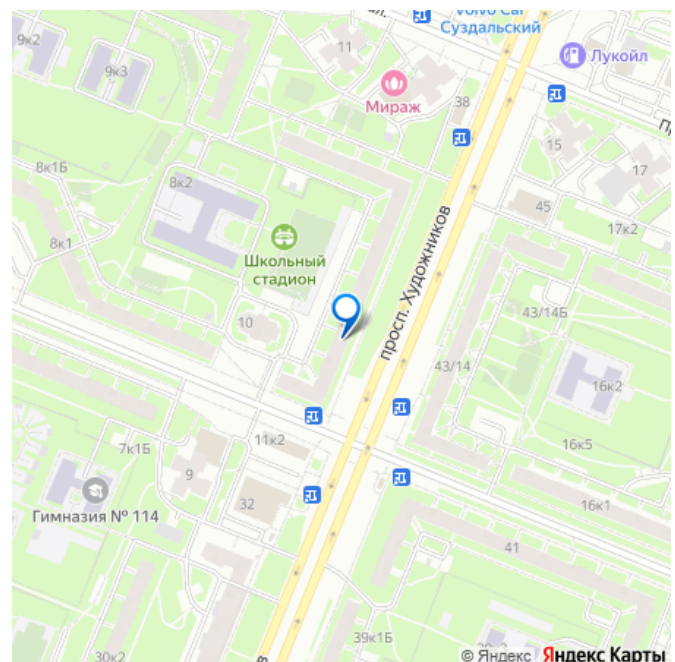
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286094149>

**Наталия Шабанова, Центр жилья и  
Права**

**79119671966**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

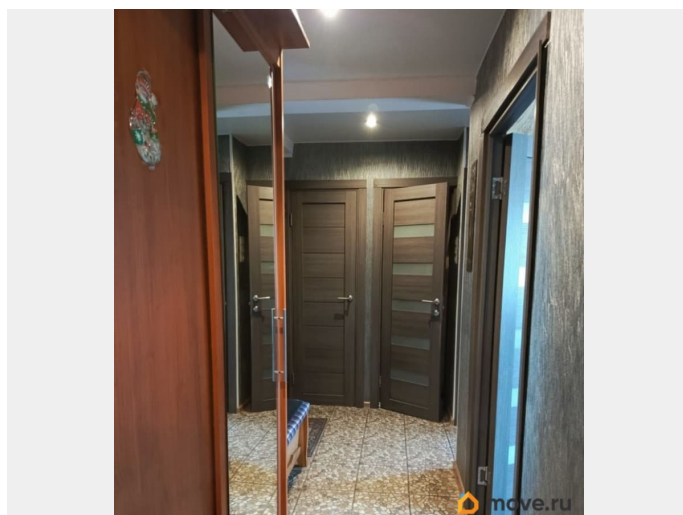
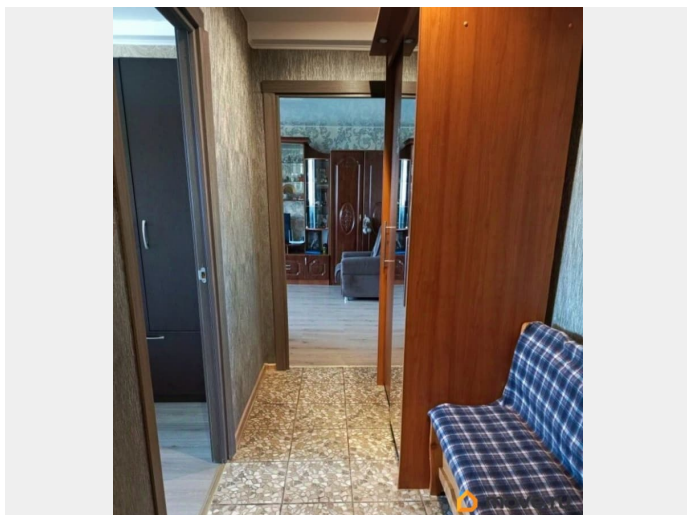
Покупка в ипотеку

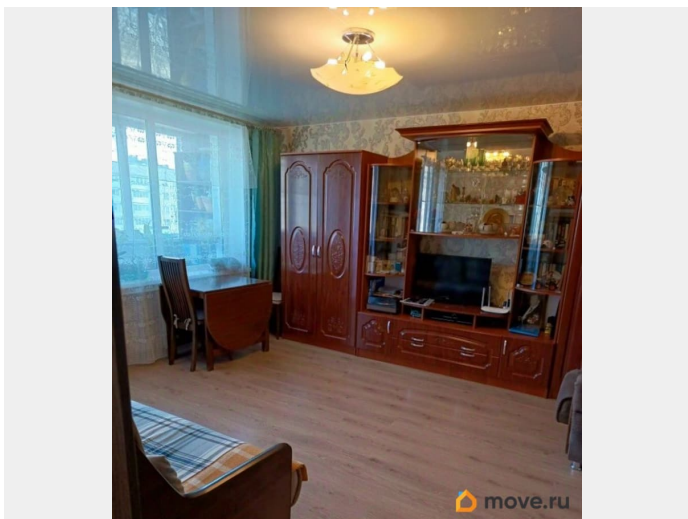
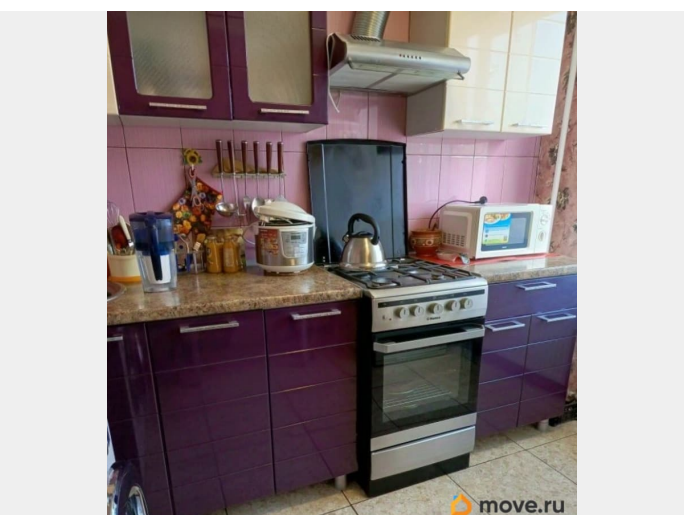
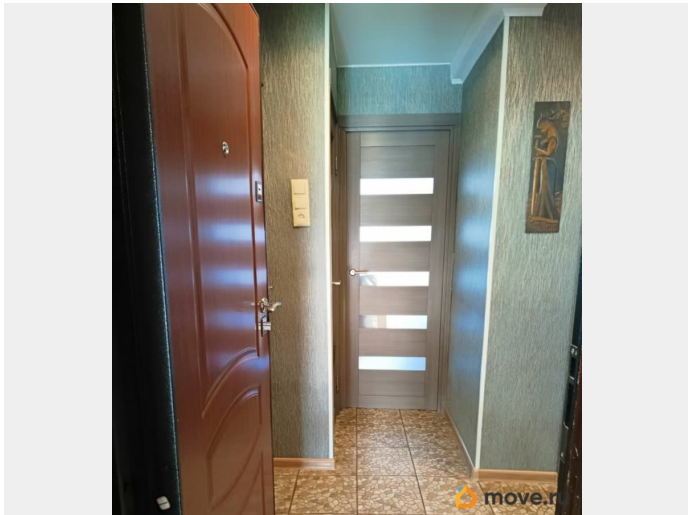
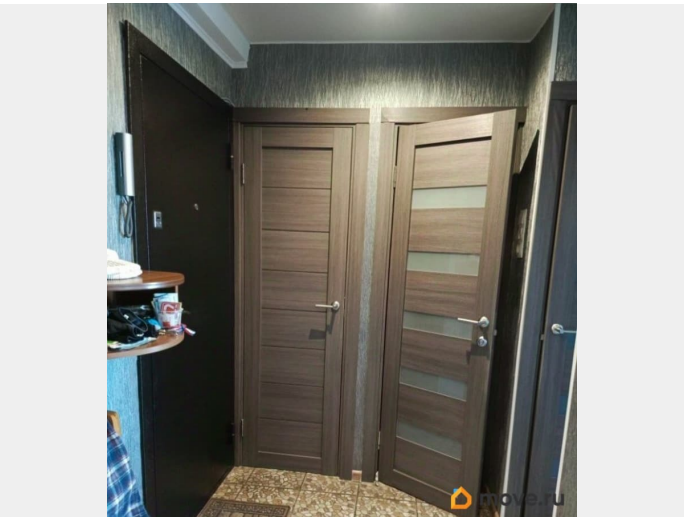
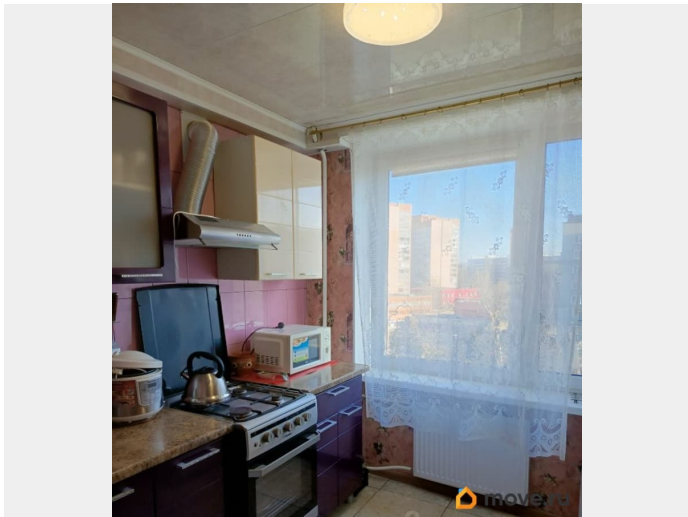
да

возможна ипотека, лифт, парковка

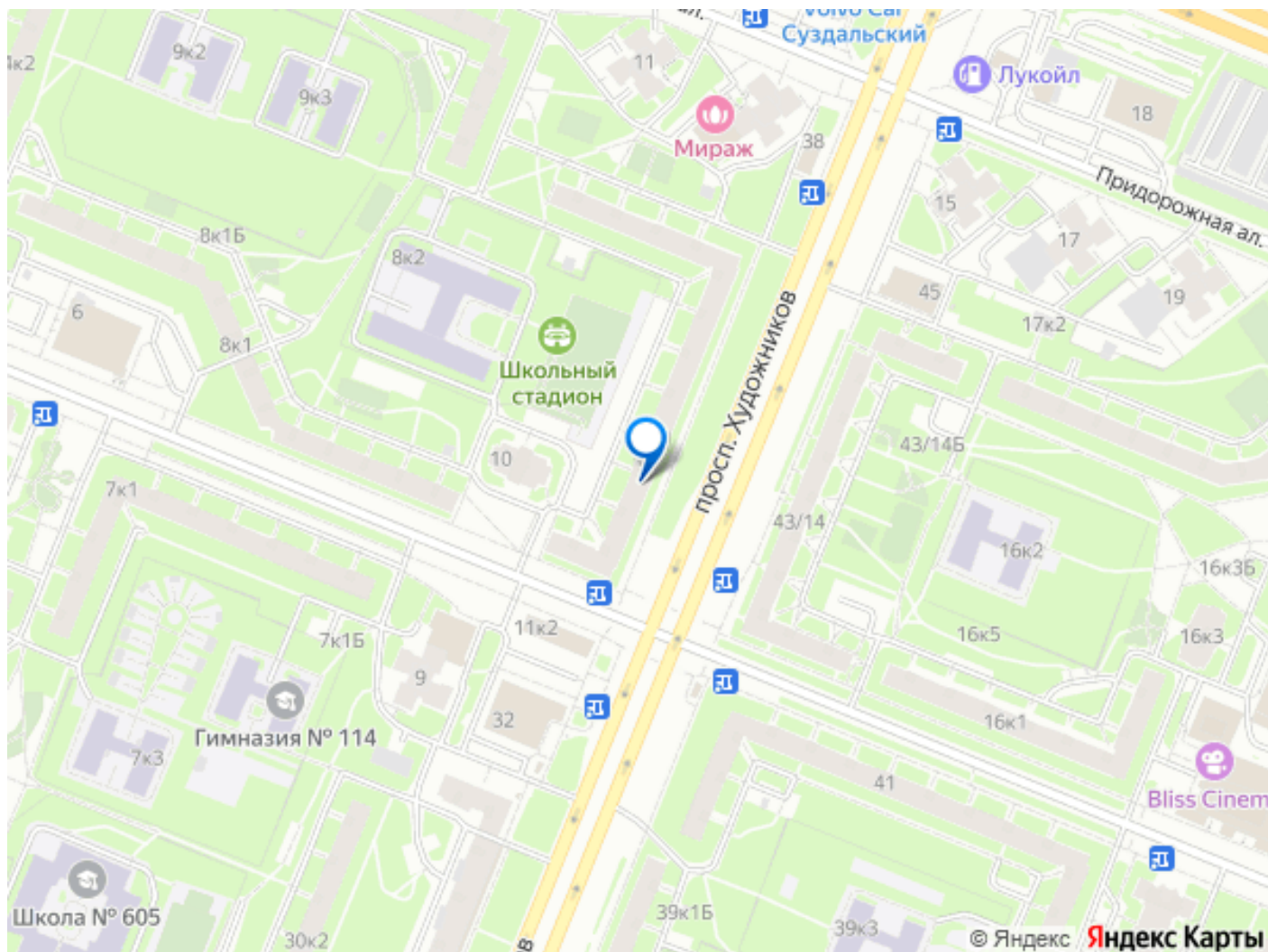
## Описание

В продаже чистая, уютная квартира с изолированными комнатами в доме 504 серии, большая квадратная комната 18.2 кв.м и прямоугольная комната 10.кв.м, окна смотрят на улицу, восточная сторона. Остеклённая и утеплённая лоджия, на полу в комнатах ламинат, встроенная кухня, вместительная прихожая, сан.узел раздельный, на полу кафель. До метро пр. Просвещения пешком минут 15-20. В собственности у Продавцов более 3-х лет, обременений нет. Просмотры по договорённости, практически в любое время)









Move.ru - вся недвижимость России