

Создано: 17.11.2025 в 11:20

Обновлено: 26.12.2025 в 16:26

Санкт-Петербург, Купчинская улица,  
10К2

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 10К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286693147>

Ирина Шинахова, Петербургская

Недвижимость

**79819213360**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

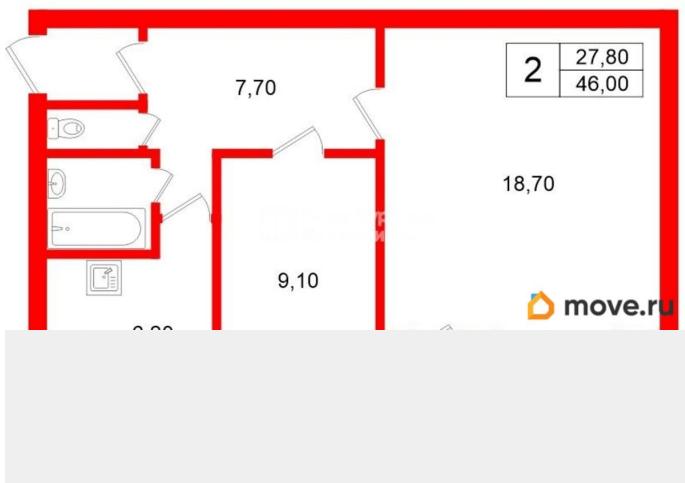
возможна ипотека, лифт

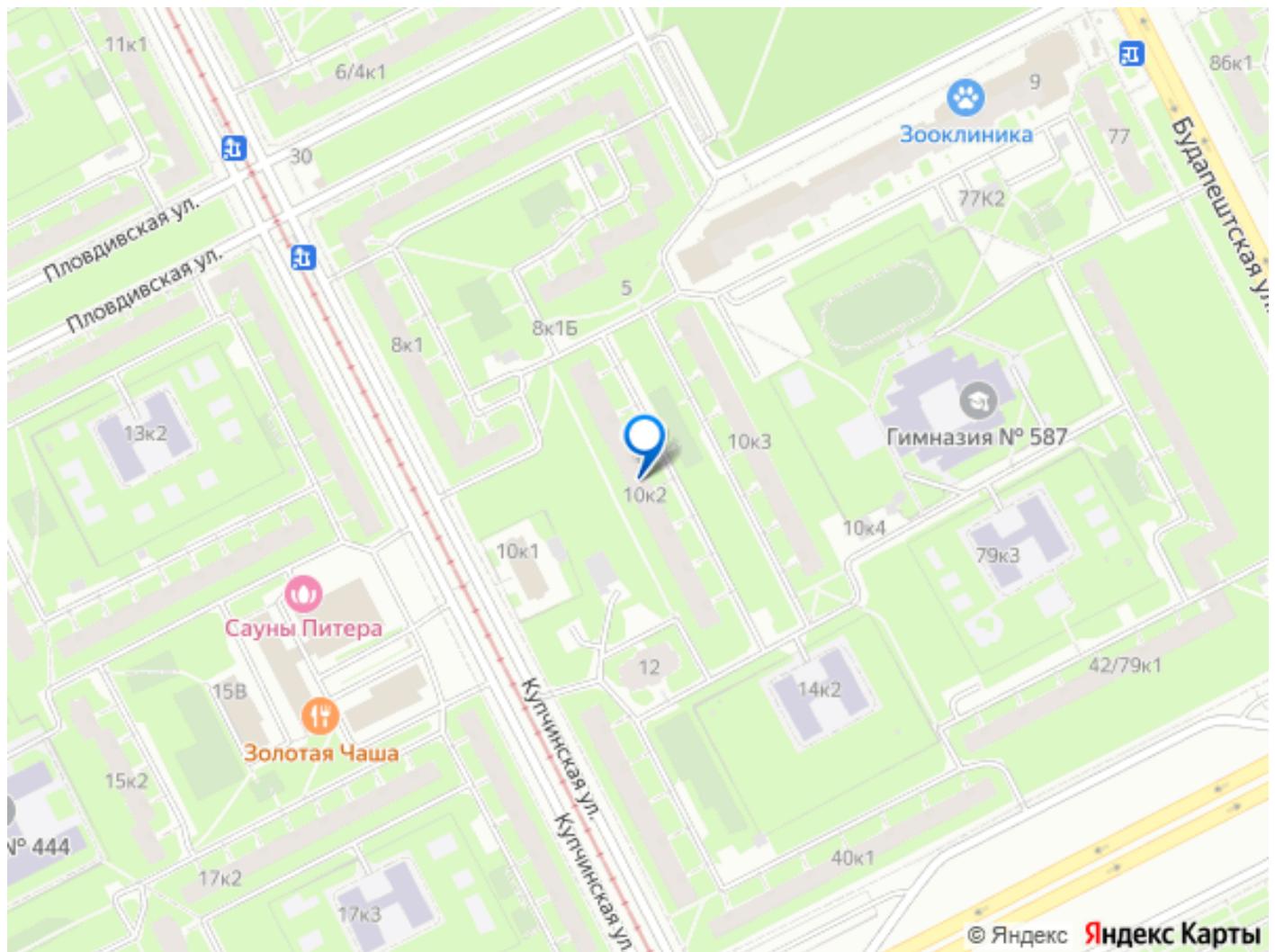
## **Описание**

Номер объявления: 20512 - назовите его оператору. В продаже двухкомнатная квартира с ремонтом и мебелью. До метро Дунайская и Купчино 20 минут пешком. Развитая инфраструктура, всё необходимое рядом: школы, детские сады, магазины, поликлиника, остановки общественного транспорта, всегда во дворе есть парковочные места, престижный район. Дом 504 серии, произведен капремонт лифтов с заменой крупных узлов, заменой покрытий крыши, ремонтом фасада. Удобный 5 этаж. В квартире выполнен качественный ремонт: выровнены полы, стены, поменяна электрика, батареи, трубы, осталось на кухне закончить ремонт. Установлены вместительные шкафы, много мест для хранения вещей, новая мебель. Освещение подключено к системе Умный дом. Большой застекленный балкон. Во всей квартире натяжные потолки. Во дворе устанавливают столбы с дополнительным освещением. Есть спортивная и детские площадки, открытые летом 2024 года. Включена в стоимость и остается вся мебель и техника. В большой

комнате: шкаф IKEA и полка IKEA, двуспальная кровать с подъемным механизмом, детская кровать с балдахином, вместительный комод, телевизор Яндекс со встроенной колонкой и голосовым управлением (без пульта). Освещение в комнате включается как нажатием выключателей , так и с помощью голосовых команд через встроенную колонку в телевизоре Яндекс. Во второй комнате: вместительный диван с местом для хранения, телевизор марки Philips и низкий шкаф под ТВ. В коридоре также остается: большой шкаф, обувница, зеркало с подсветкой. В коридоре установлен дополнительный свет (подсветка), который включается от движения. Это очень удобно, так как обеспечивается видимость, достаточная для безопасного перемещения, без необходимости включения основного света и поиска выключателей, особенно удобно для детей, так как не страшно выходить в коридор. Полная цена в договоре, собственник присутствует на сделке, объект подходит под ипотеку (помощь в одобрении при необходимости), без перепланировок. Сопровождение и проведение сделки без комиссии с вашей стороны. Звоните, просмотры в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России