

Создано: 22.11.2025 в 13:32

Обновлено: 04.12.2025 в 20:17

<https://spb.move.ru/objects/9286782549>

Агент

**79812317870**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
9

**7 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 9

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

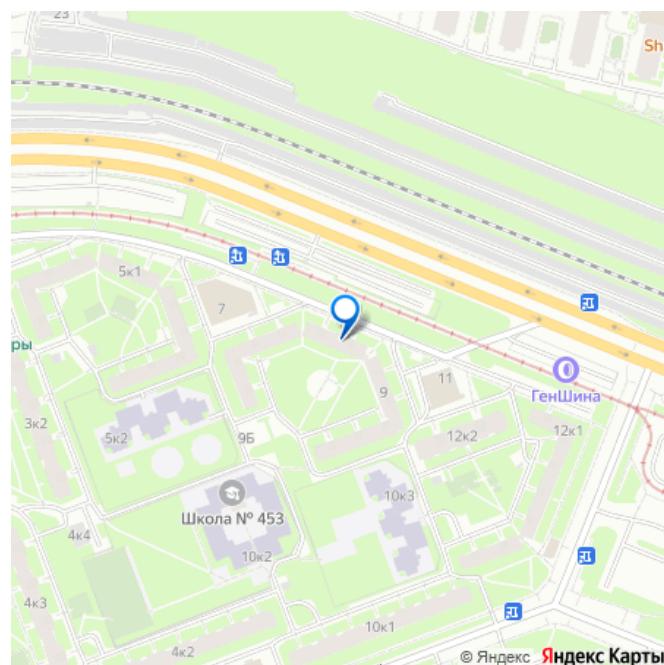
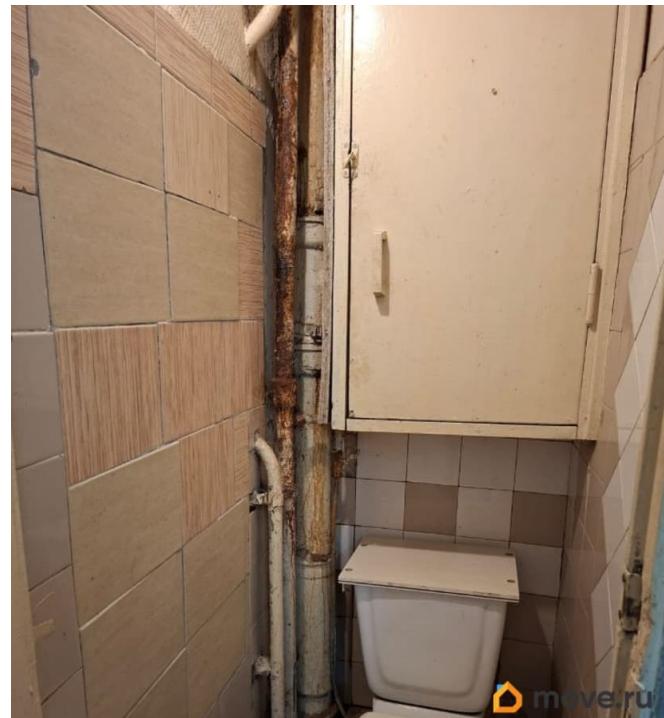
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в районе метро Проспект Просвещения. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м, из которых жилая — 29 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1985 году.

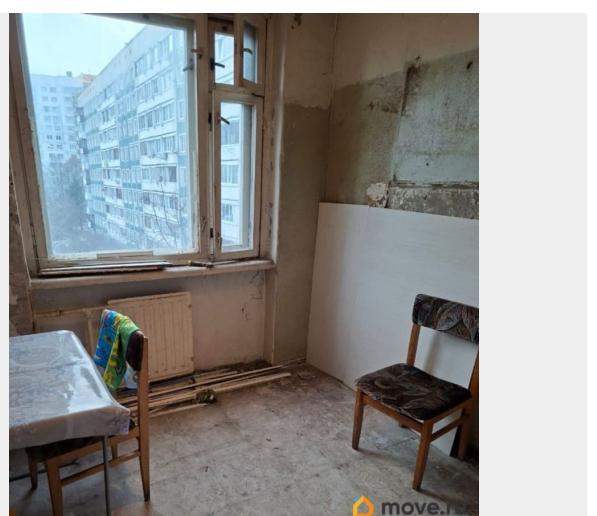
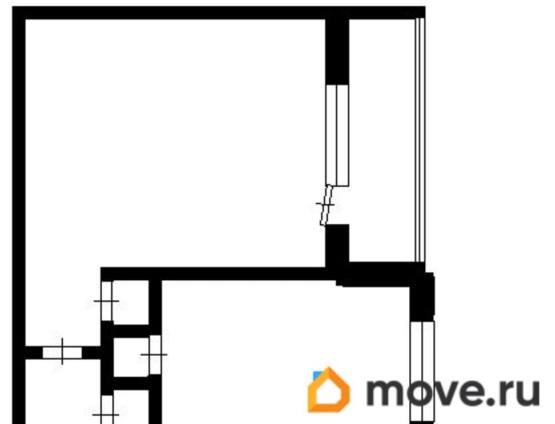
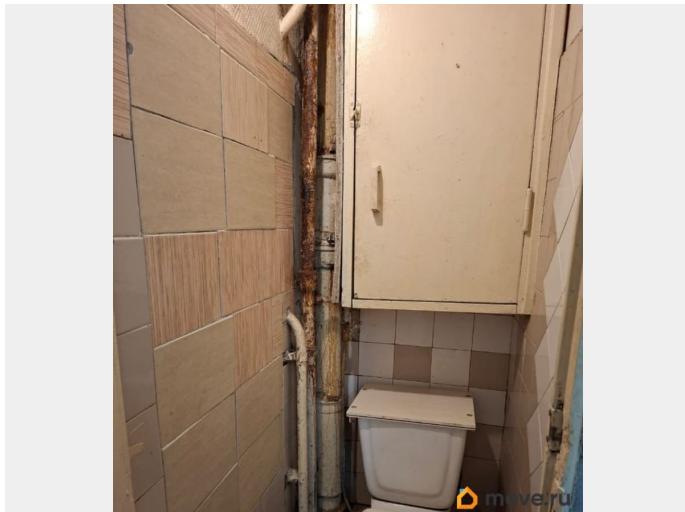
Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и спокойствие. В квартире есть одна лоджия и отдельный санузел. Квартира продается без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь.

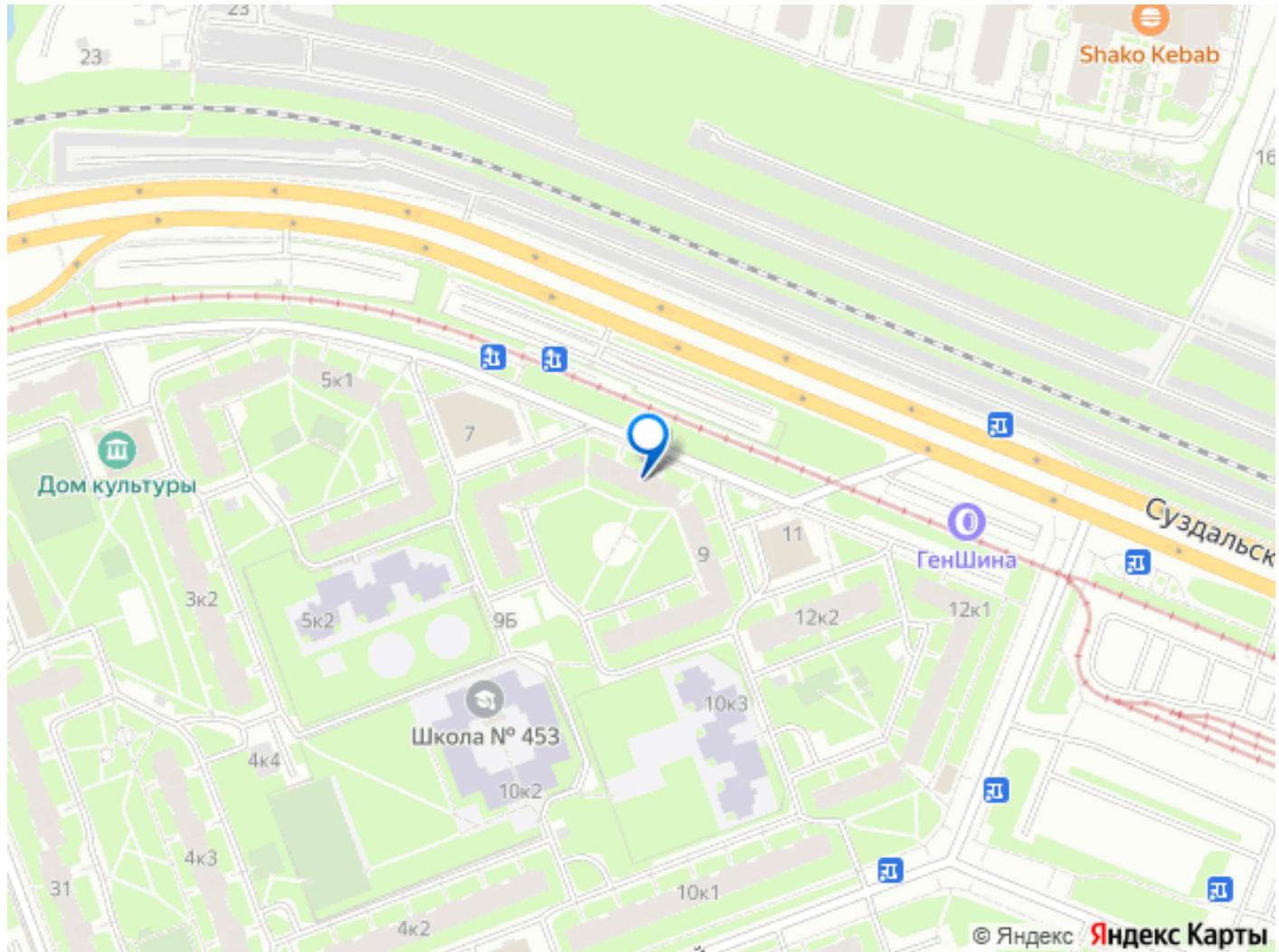
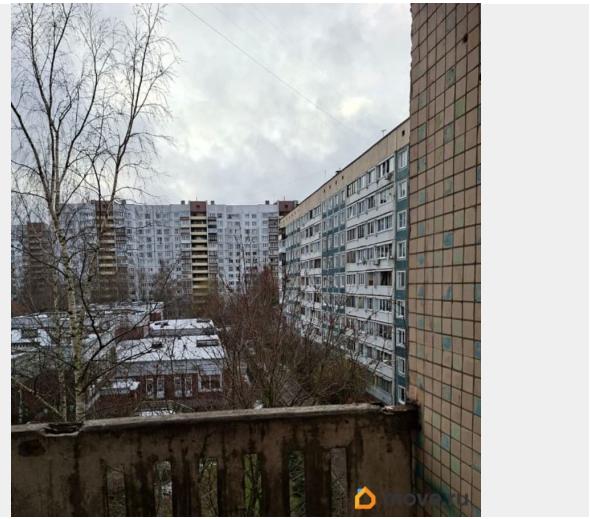
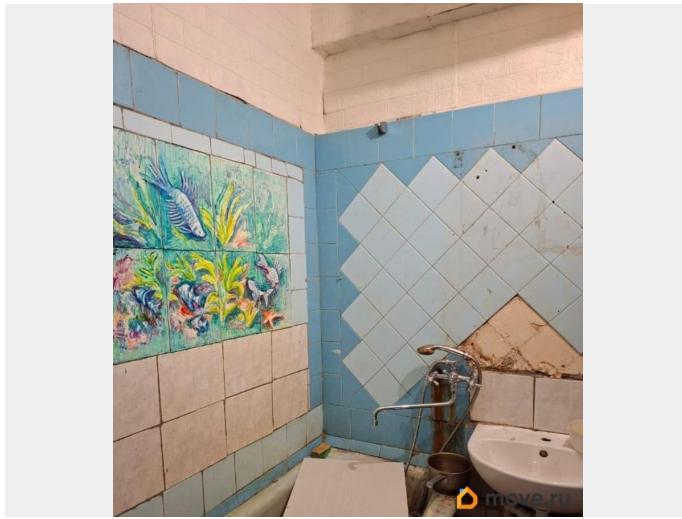
Планировка позволяет удобно зонировать пространство, создавая уютные комнаты и функциональную кухню площадью 7 кв. м.

Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что также добавляет удобства.

Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности располагаются школы, детские сады и магазины, что делает

его идеальным для семей с детьми. До метро Проспект Просвещения можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что обеспечивает быструю транспортную доступность к другим районам города. Квартира готова к продаже. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Все документы в порядке, обременений нет, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы записаться на удобное время, свяжитесь с нами. Это отличная возможность приобрести жилье в популярном районе с развитой инфраструктурой. Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России