

🕒 Создано: 24.11.2025 в 19:01

Обновлено: 02.02.2026 в 11:48

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
35**

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 35

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

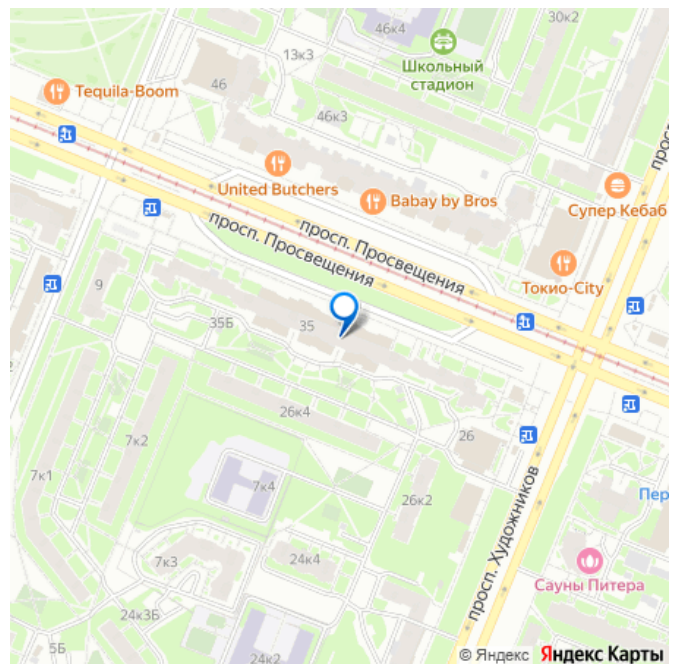
<https://spb.move.ru/objects/9286843603>

Борис Павлович Мельников, Этажи

Санкт-Петербург

79819216574

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

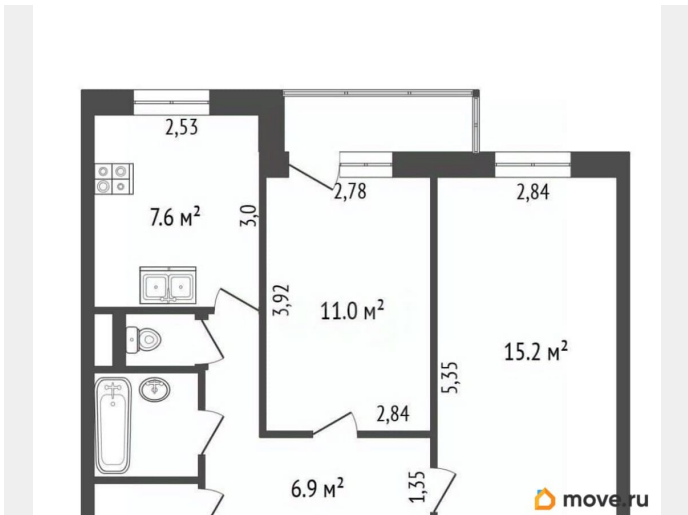
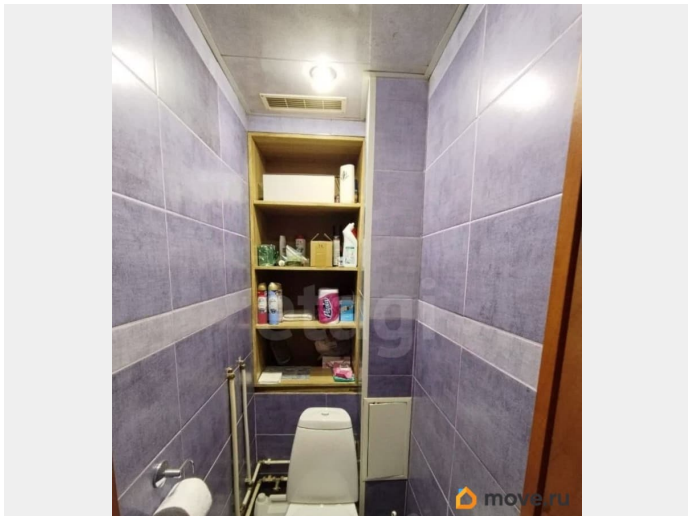
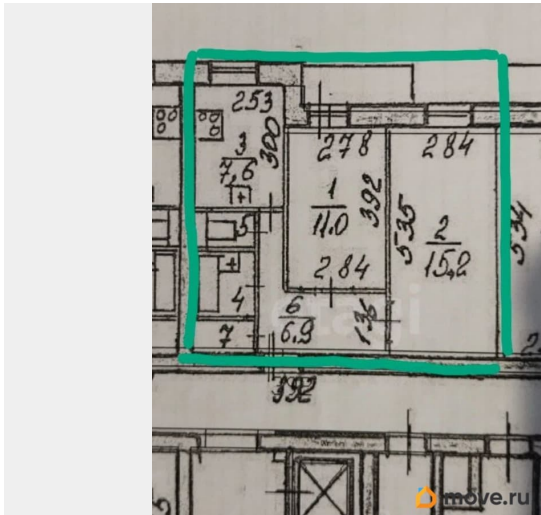
Предлагается к продаже просторная квартира в кирпичном доме 1989 года постройки, расположенная в устоявшемся и хорошо обустроенном районе. Ключевым преимуществом объекта является его надежность: капитальные стены из кирпича обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию, создавая комфортный микроклимат в любое время года.

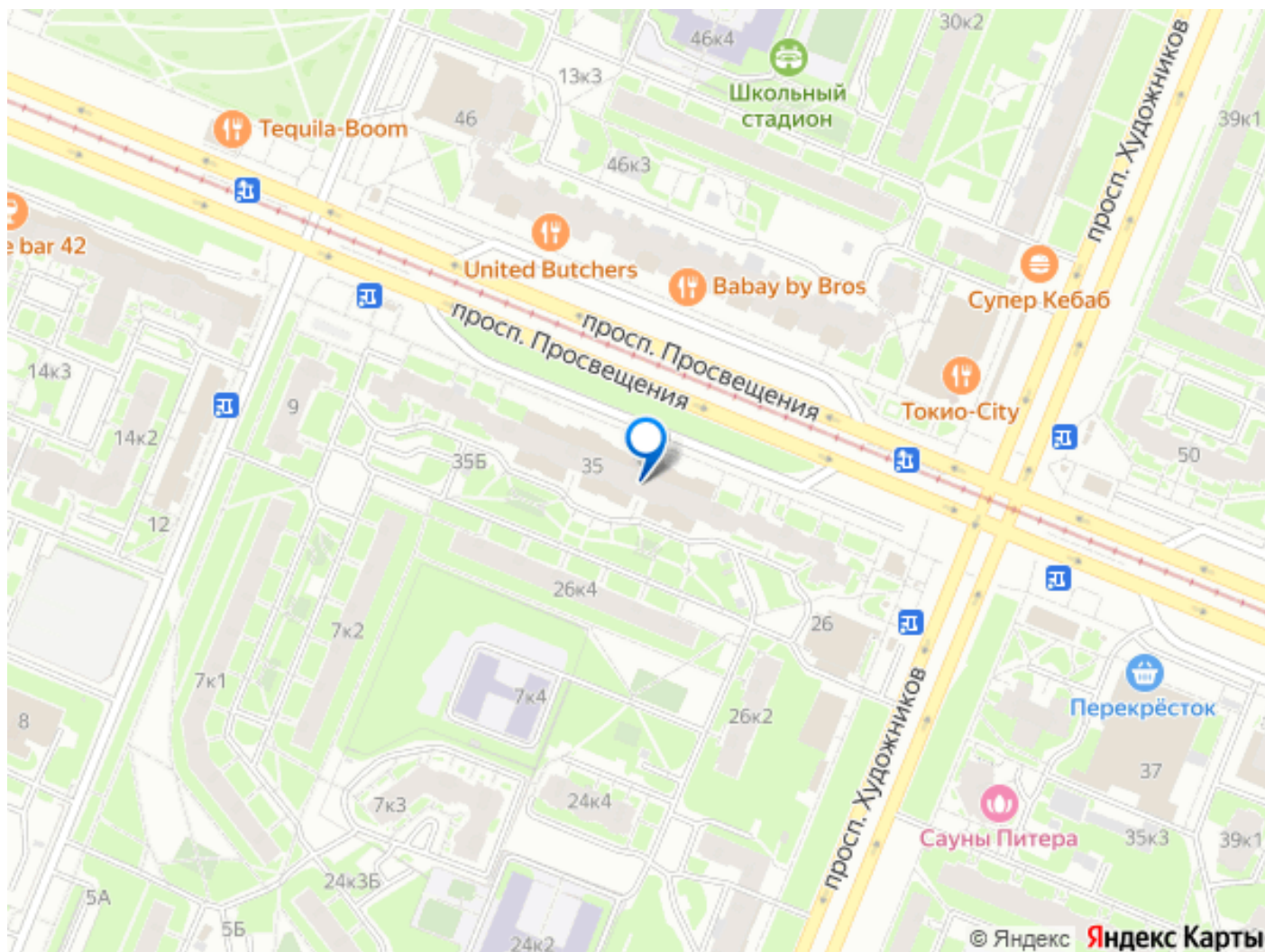
Планировка квартиры функциональна и рациональна, позволяя эффективно использовать каждый квадратный метр.

Район обладает развитой социальной инфраструктурой — в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и другие объекты первой необходимости.

Транспортная доступность высокая: рядом с домом организована наземная парковка, а хорошо налаженное сообщение общественного транспорта обеспечивает быстрый выезд в любую часть города.

Состояние квартиры хорошее, она готова к заселению. Для потенциальных покупателей мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки и консультационную поддержку по вопросам ипотечного кредитования с привлекательными условиями. ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА!!! Код пользователя: 190652 Номер в базе: 10374471





Move.ru - вся недвижимость России