

🕒 Создано: 02.12.2025 в 17:10

Обновлено: 05.12.2025 в 15:14

<https://spb.move.ru/objects/9287082582>

Анастасия Самарина, Sever Group

79817803883

**Санкт-Петербург, Товарищеский
проспект, 14**

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 14

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Товарищеский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

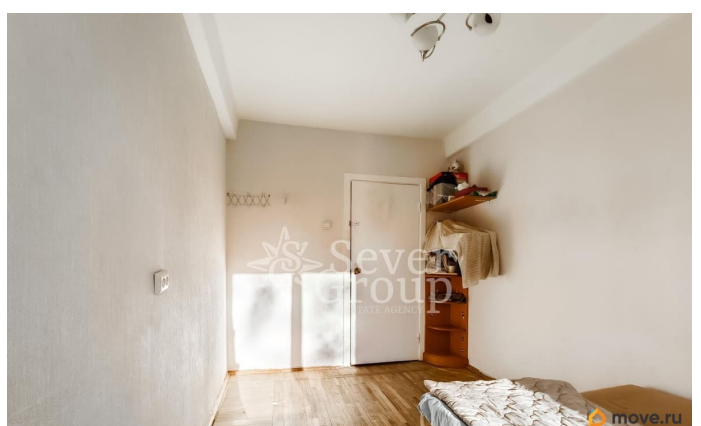
Покупка в ипотеку

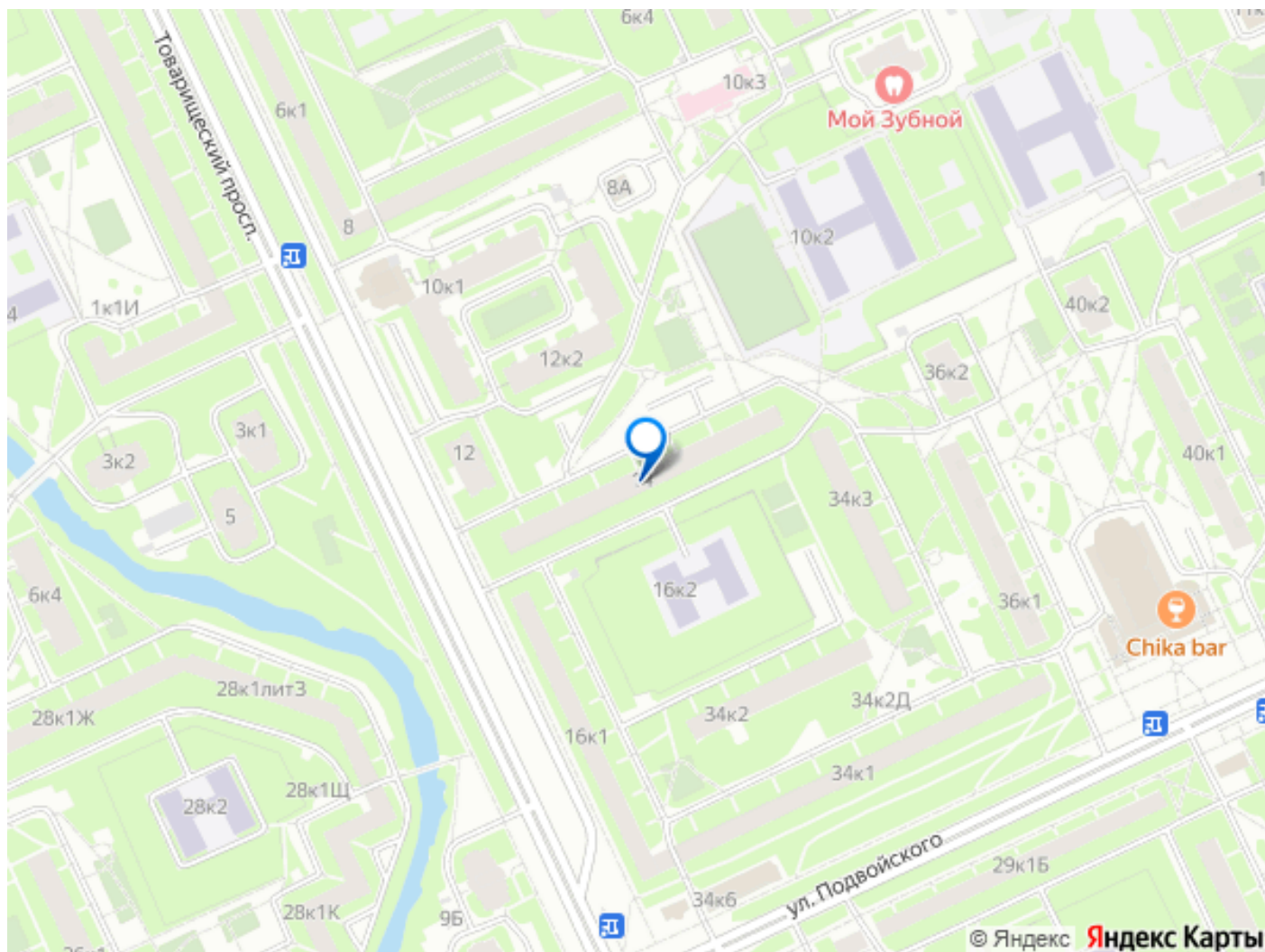
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:153. Уютная 2 комнатная квартира. Здесь совпало все: удачная локация, солнечная сторона, грамотное ЖКС. *о документах 1 взрослый собственник, не в браке, более 5 лет, вся сумма в договоре. Не использовался маткап и ипотека. Приобретали по договору купли продажи в 2011 году. * о квартире Удачный этаж Красивый вид из окна, окна на юг. Изолированные комнаты Несколько лет назад сделана косметика. Во всей квартире стеклопакеты. В том числе на лоджии. Нет никаких перепланировок, даже кладовки на месте. * о доме В доме работает ЖКС Чистые парадные, недорогая коммуналка. В парадной отсутствуют посторонние запахи. Придомовая территория ухоженная. * о локации Детский сад и школа во дворе Поликлиника 5 минут пешком Огромное количество детских площадок(см. Видео) В двух минутах «Пятерочка» Парк Есенина в 7 минутах пешком. Метро Большевиков 15 минут пешком. Специалист работает с 10.00-20.00 Если я не ответила вам на сообщение, убедительная просьба написать ваш номер телефона и я с вами обязательно свяжусь.





Move.ru - вся недвижимость России