

Создано: 11.12.2025 в 11:32

Обновлено: 11.12.2025 в 10:53

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 17К1

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 17К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

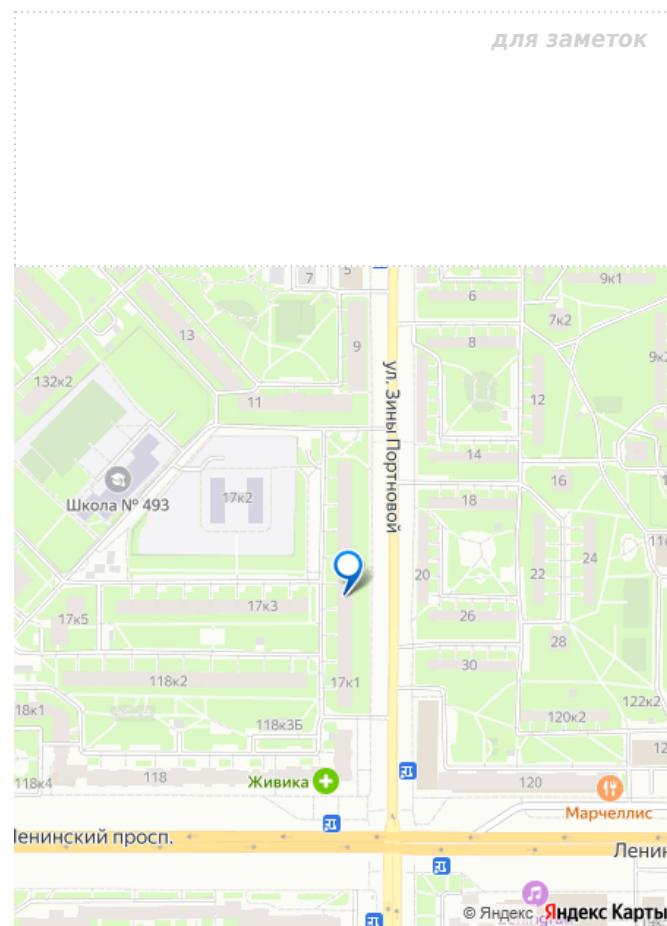
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

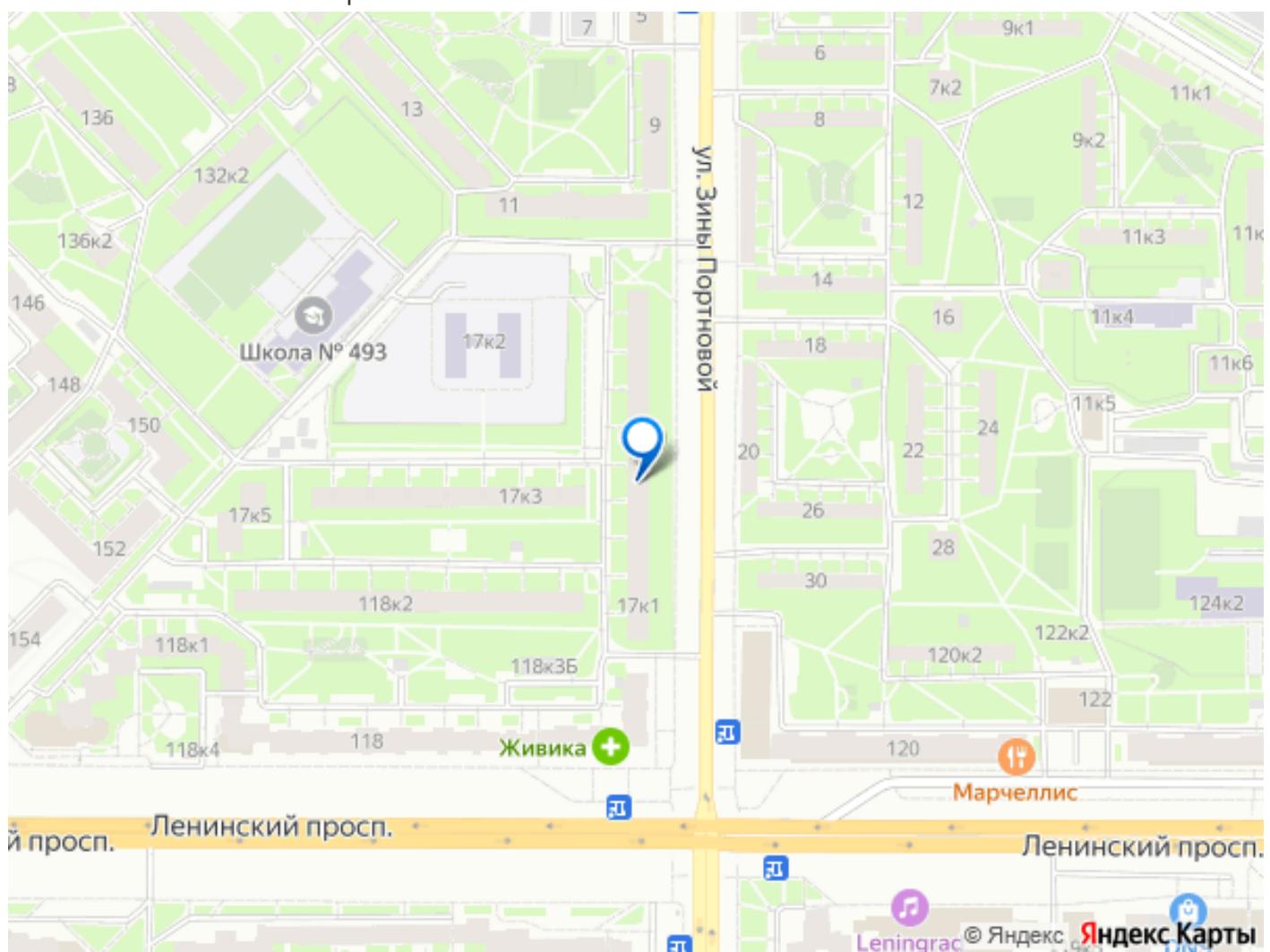
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира по адресу:
Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,
17к1. Общая площадь квартиры составляет
46 кв. М, жилая площадь — 27 кв. М, площадь
кухни — 6.2 кв. М. Квартира расположена на
4-м этаже 9-этажного монолитного дома,
построенного в 1974 году. Высота потолков
— 2.5 метра. До станции метро Ленинский
проспект можно дойти пешком за 9 минут. В
квартире косметический ремонт, можно
сразу заехать и жить. Комнаты светлые и
просторные, окна выходят на улицу. В кухне
есть всё необходимое для готовки. Санузел
раздельный. Есть лоджия, где можно
организовать уютное место для отдыха. Так
же есть встроенные шкафы в коридоре. Дом
в отличном состоянии, подъезд чистый и
ухоженный, обслуживает Тсж, пассажирский
лифт. Во дворе есть наземная парковка,
поэтому можно не беспокоиться о месте для
автомобиля. Район отлично подходит для
семей с детьми: рядом находятся школы и
детские сады. В шаговой доступности также
есть магазины, где можно приобрести всё
необходимое. Отличная транспортная
доступность позволяет быстро добраться до
центра города. Квартира без обременений,
возможна покупка в ипотеку. Все документы
готовы к сделке. Продается по доверенности
от одного взрослого собственника. Агентов и

посредников не беспокоить. Один взрослый
собственник. Никто не прописан.



Move.ru - вся недвижимость России