

🕒 Создано: 11.12.2025 в 11:32

Обновлено: 11.12.2025 в 10:53

**Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,
17К1**

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 17К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

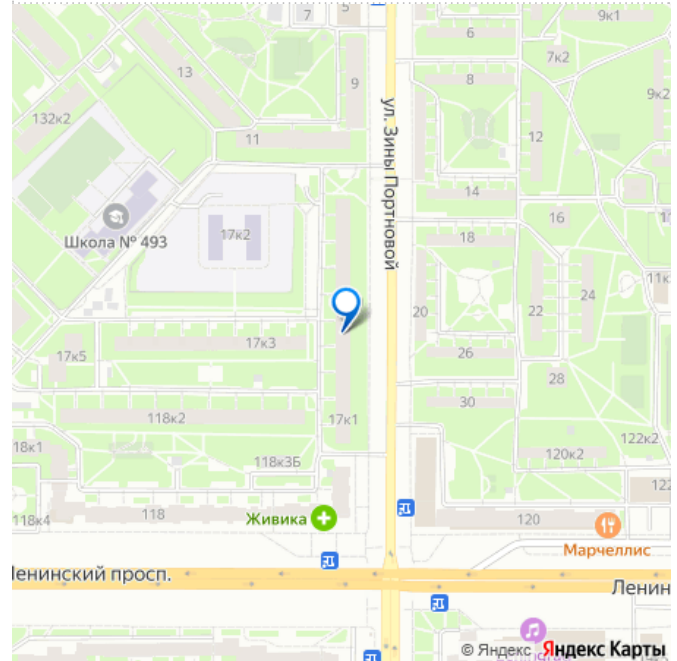
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

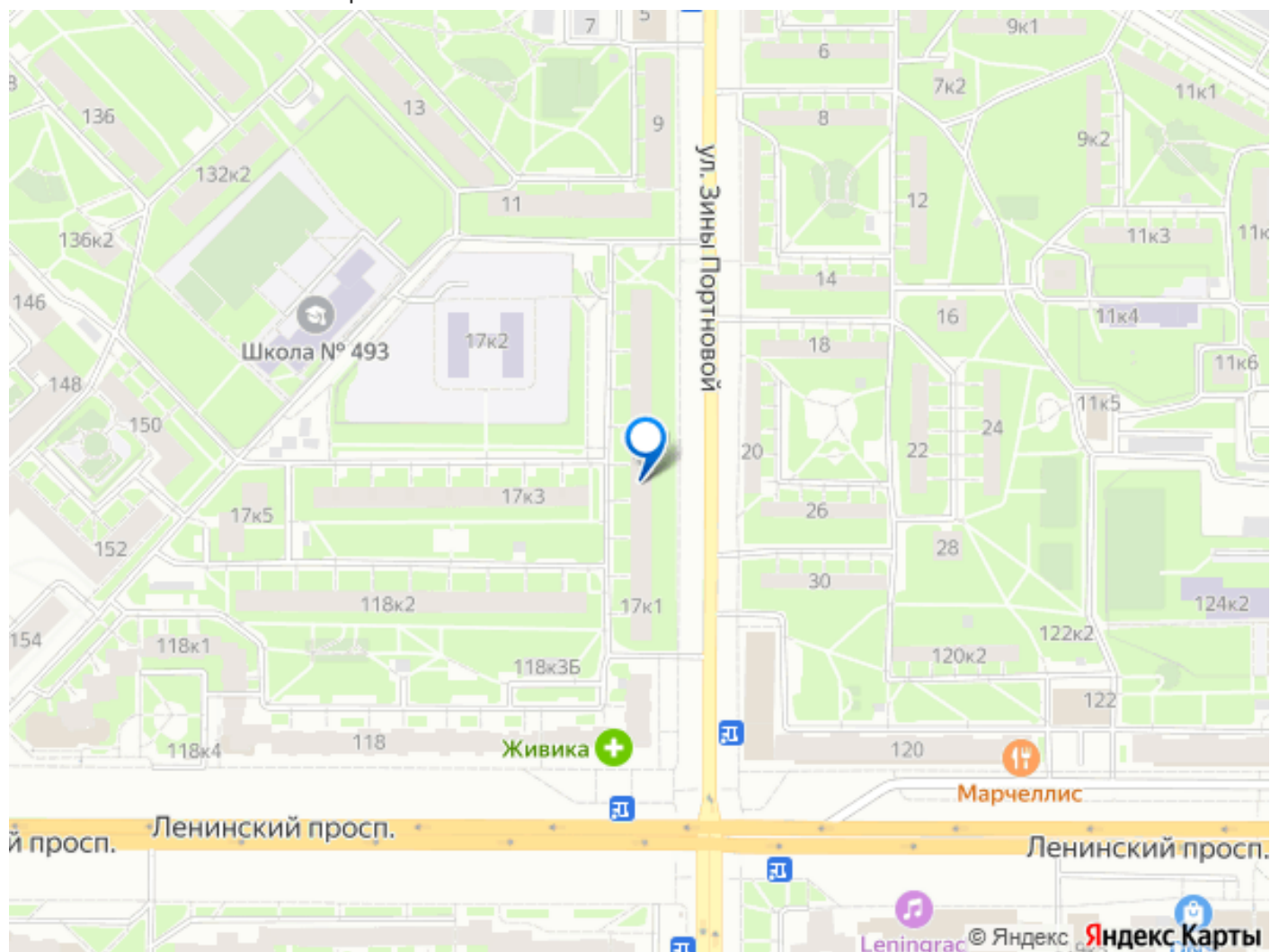
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 17к1. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. М, жилая площадь — 27 кв. М, площадь кухни — 6.2 кв. М. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.5 метра. До станции метро Ленинский проспект можно дойти пешком за 9 минут. В квартире косметический ремонт, можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. В кухне есть всё необходимое для готовки. Санузел раздельный. Есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Также есть встроенные шкафы в коридоре. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный, обслуживает Тсж, пассажирский лифт. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады. В шаговой доступности также есть магазины, где можно приобрести всё необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Продается по доверенности от одного взрослого собственника. Агентов и

посредников не беспокоить. Один взрослый
собственник. Никто не прописан.



Move.ru - вся недвижимость России