

Создано: 12.12.2025 в 12:24

Обновлено: 26.12.2025 в 23:15

<https://spb.move.ru/objects/9287341394>

Александр Волков, Александр Волков

79819549626

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

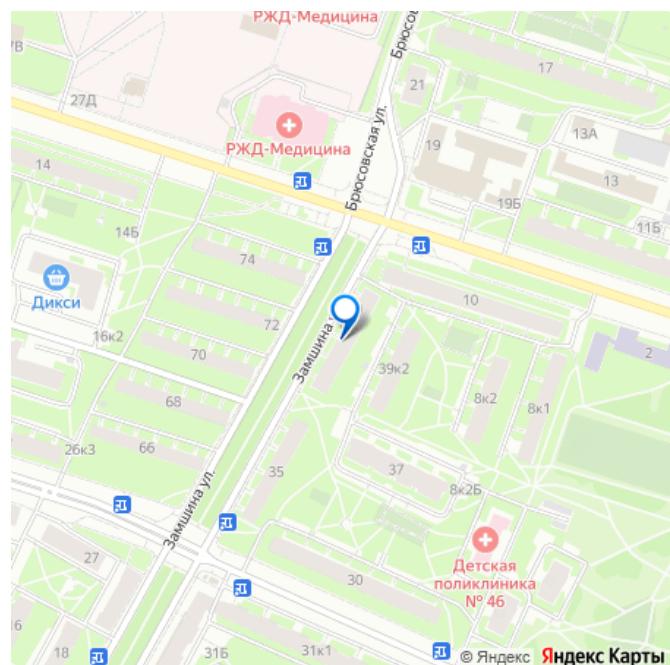
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

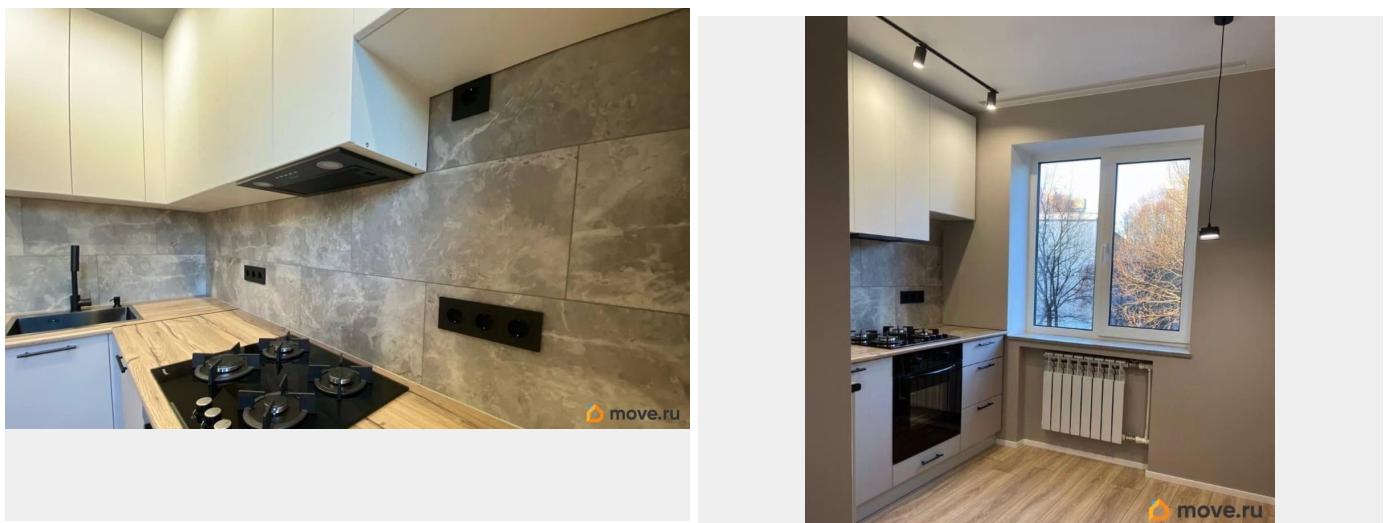
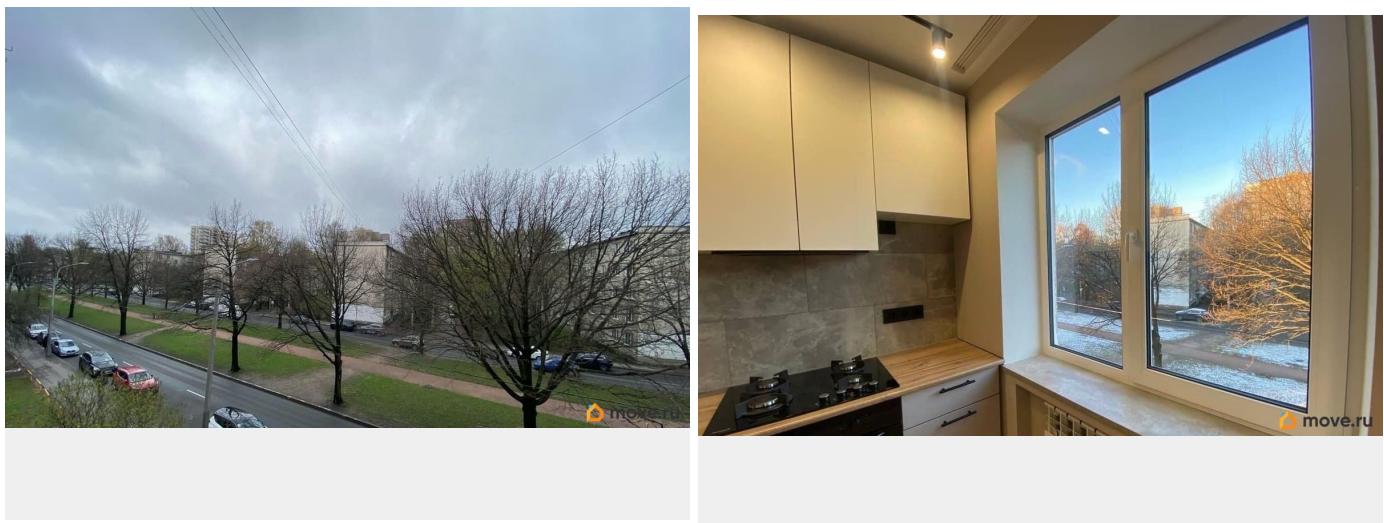
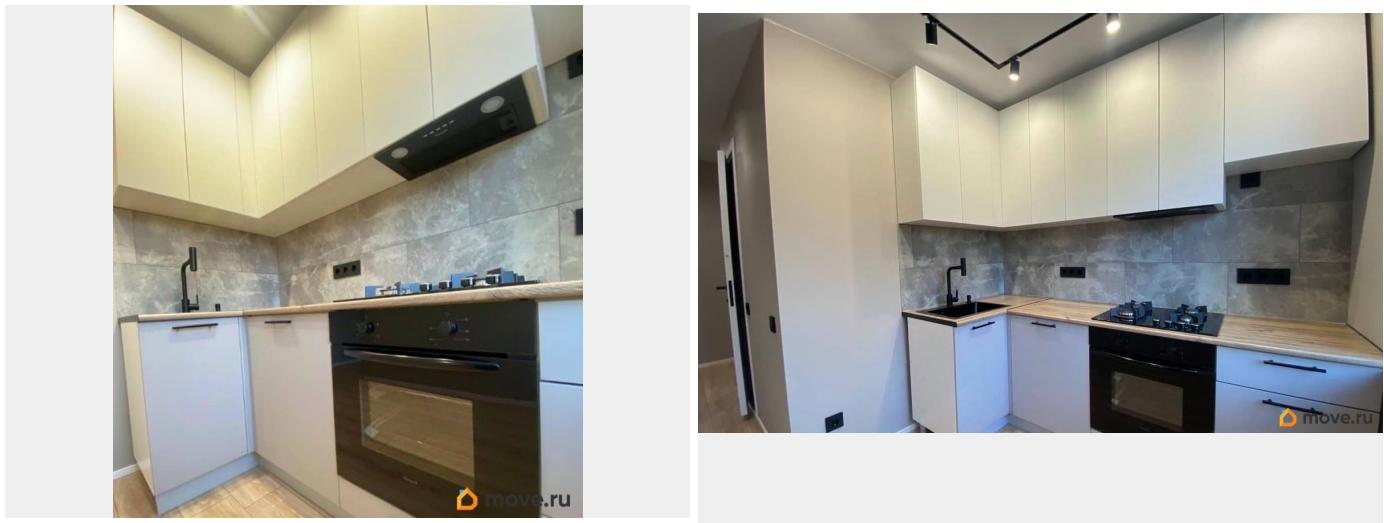
да

возможна ипотека, лифт

Описание

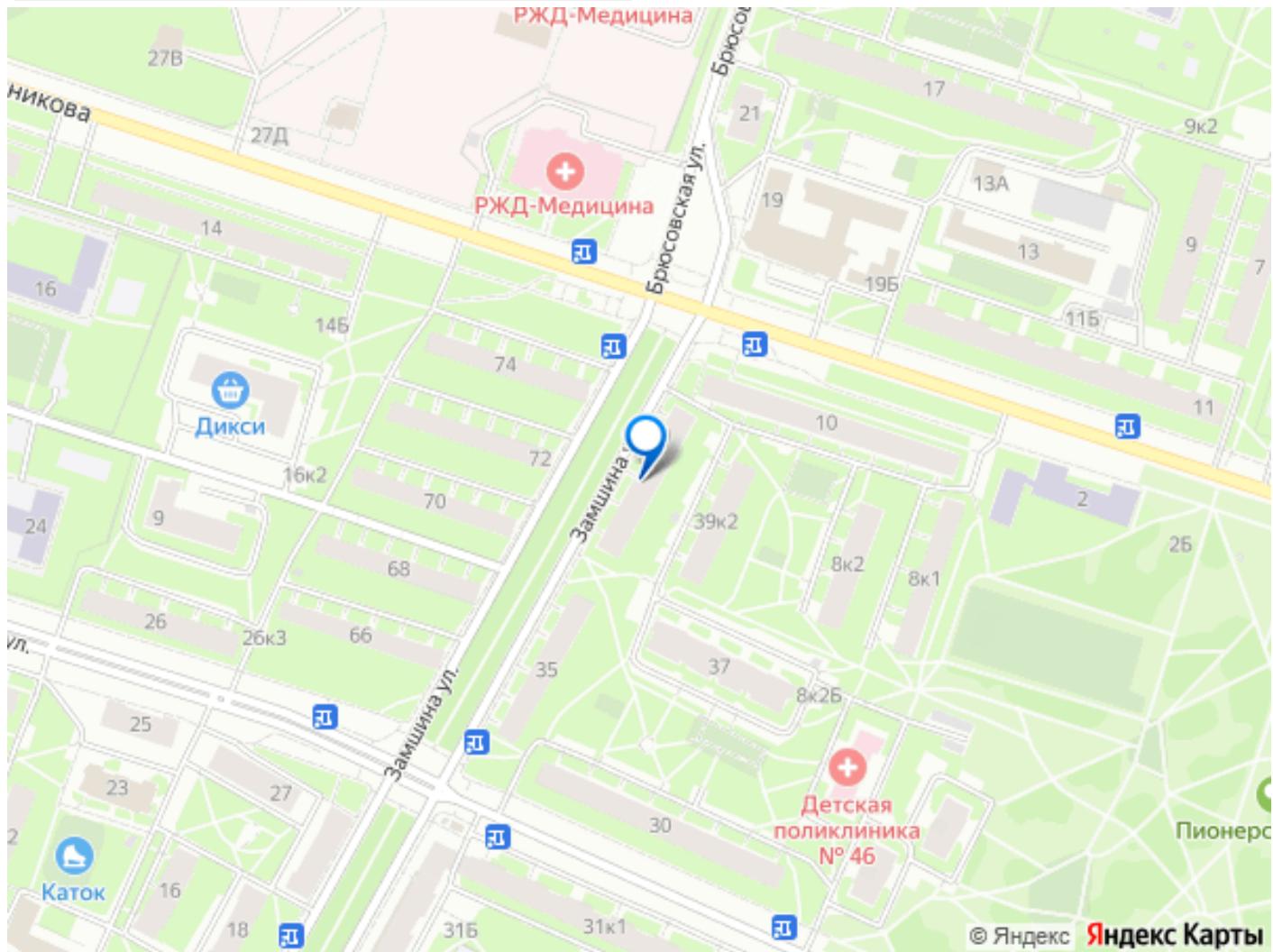
В продажи уютная двухкомнатная квартира с новым капитальным ремонтом! О квартире: - В квартире выполнен новый капитальный ремонт под ключ включающий в себя замены отопления, электрики, инженерной сантехники, новое обустройство пола (стяжка), замены окна! - Новый авторский ремонт под ключ, с дополнительным бонусом *кухонный гарнитур с техникой в подарок новым собственникам - Новая современная планировка переработанная из старого формата типовой проходной хрущевки: Прихожая с выделенной нишой под гардероб, уютный и эргономичный совмещенный санузел с душевой кабинкой, просторная гостинная разделена на две эксплуатируемые зоны (гостинная+спальня без окна с личным гардеробом) и отдельная комната. - высота потолков 2.5Н, горячая вода центральная, вид из окон на улицу (западное направление) Квартира отлично подойдет для небольшой семьи. Развитый район с достойной коммерческой и социальной инфраструктурой В пешей доступности от дома несколько скверов и парков для отдыха Школы и детские сады в пешей доступности

от дома Транспортная доступность: на общественном транспорте до метро можно доехать за 12-15 мин*, удобный выезд на КАД (Один взрослый собственник, Без обременений. Никто не прописан. Кухня остаётся. Полная цена по договору) Все показы по предварительной договоренности!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России