

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:03

Обновлено: 13.01.2026 в 18:10

**Санкт-Петербург, Народная улица, 96**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 96

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

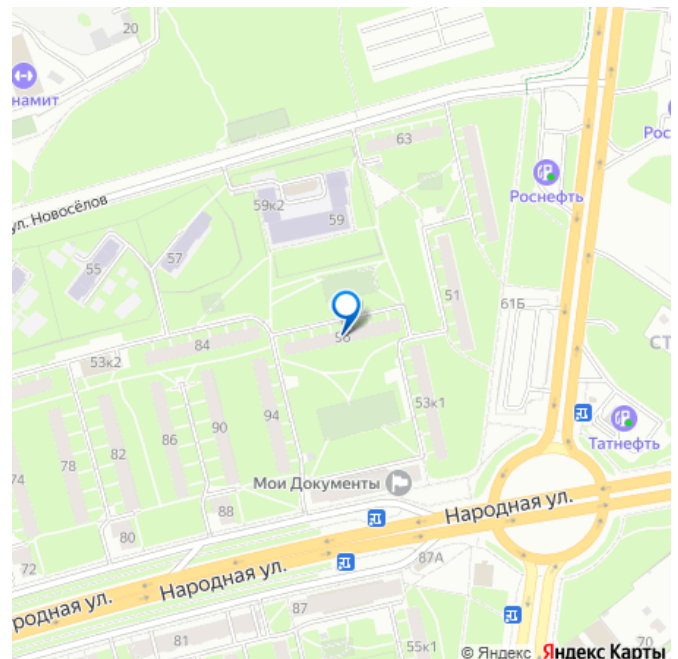
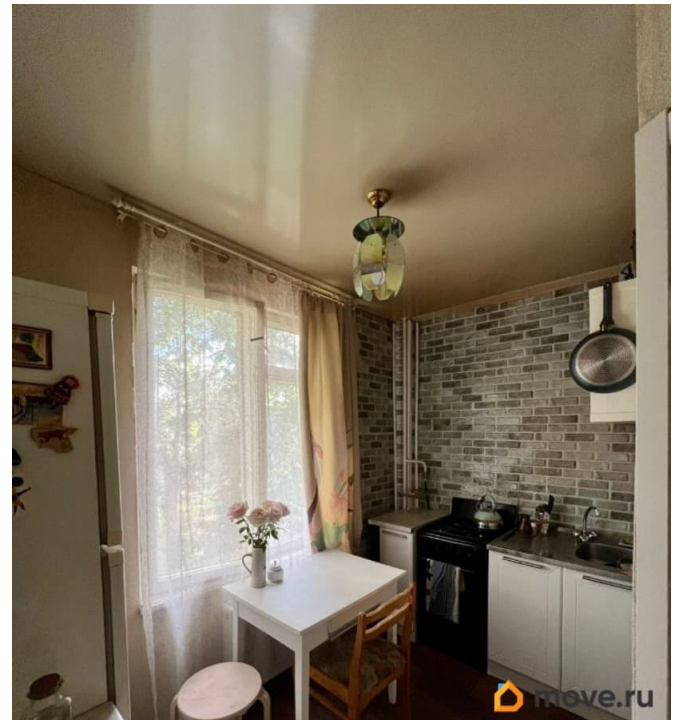
<https://spb.move.ru/objects/9287392688>

**Александр Хаустов, Александр**

**Хаустов**

**79111793775**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

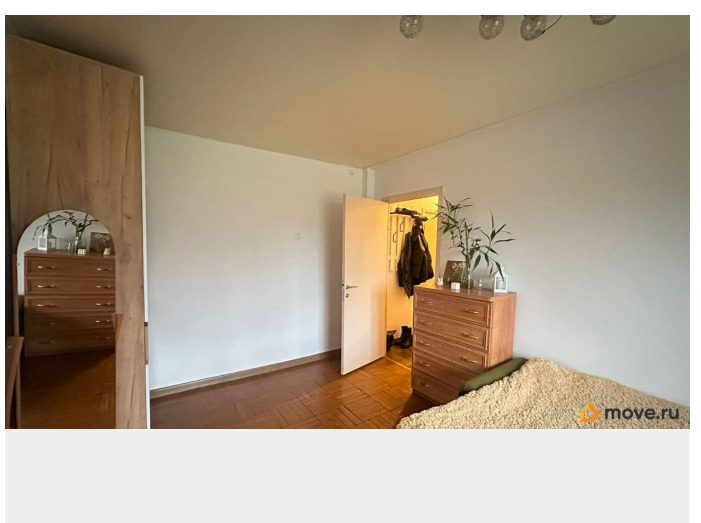
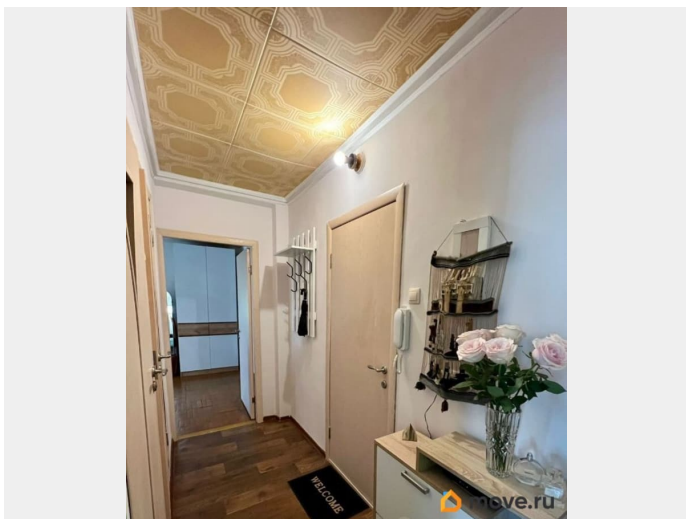
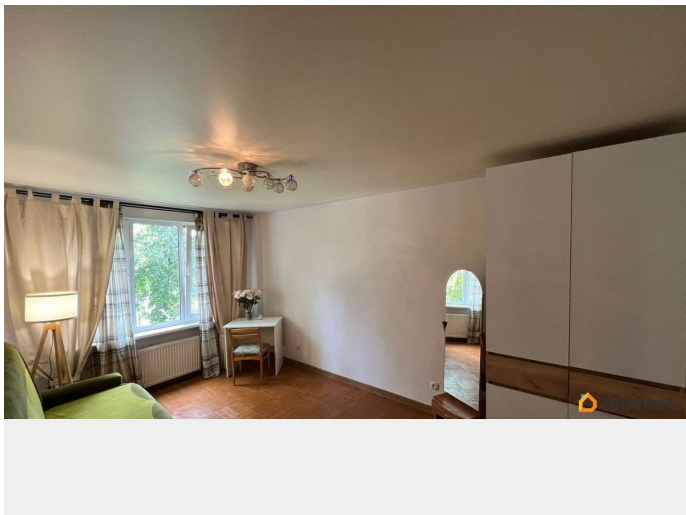
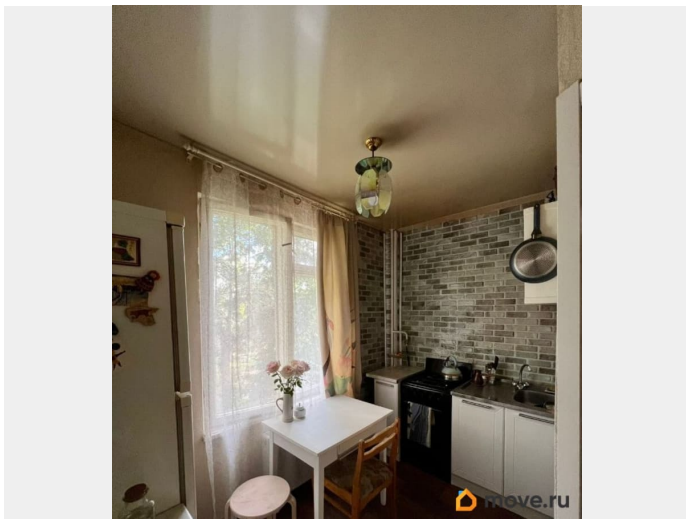
Покупка в ипотеку

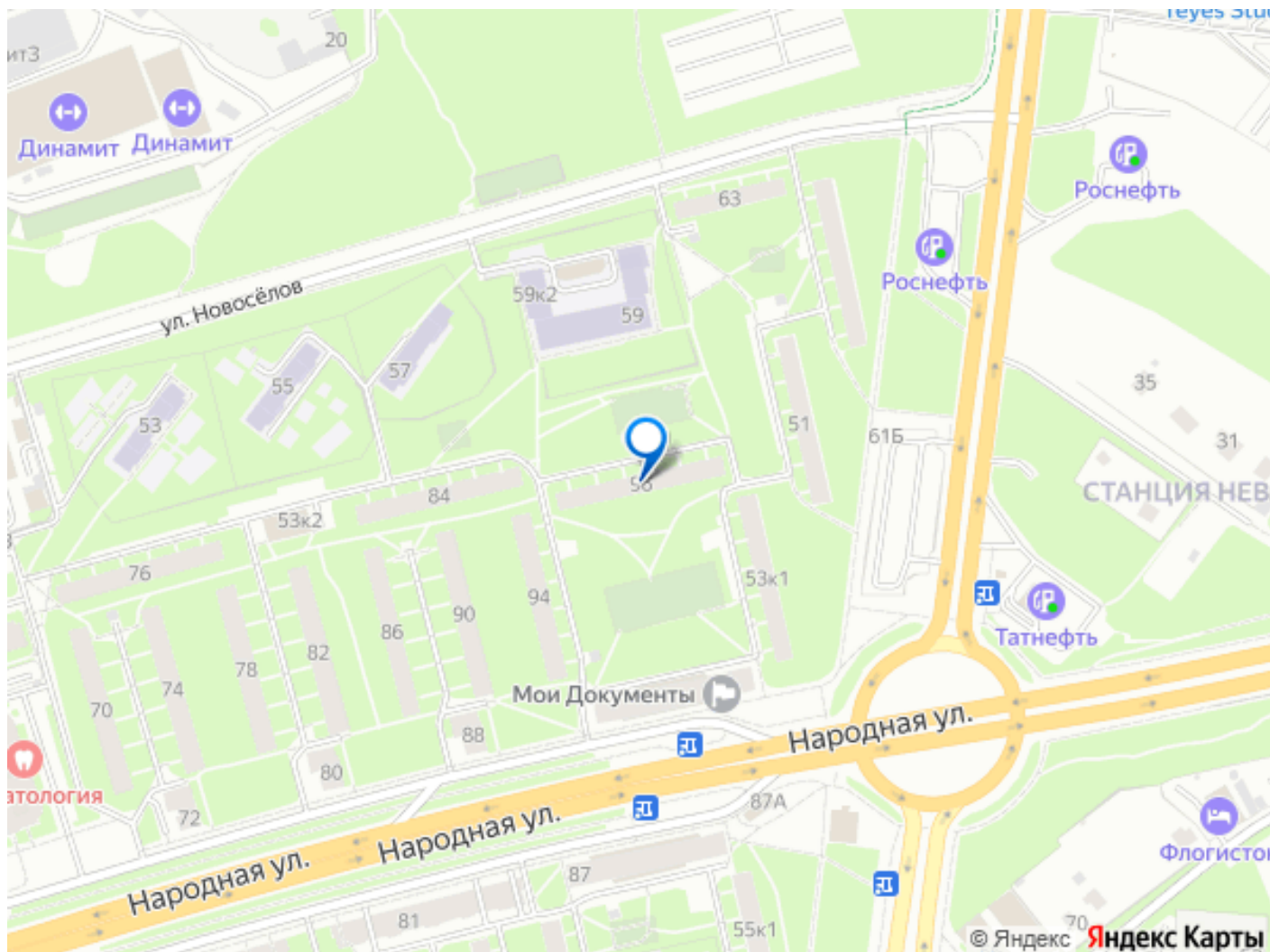
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в спокойном зелёном районе Невского района. Квартира тёплая, светлая, с удобной планировкой «распашонка». Ухоженная кухня, окна выходят во двор, много зелени. Хорошее состояние: можно заехать и жить. О доме и районе: - Зелёный просторный двор с детскими площадками - Рядом два детских сада, школа 512, лицей 344 - Пятерочка, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи - всё в пешей доступности Транспортная доступность: - Удобный выезд на КАД - 15 минут езды до метро на общественном транспорте По документам: - Квартира в собственности более 4 лет - Полная стоимость в договоре - Никто не зарегистрирован - Без обременений - Прямая продажа Полное сопровождение сделки для покупателя бесплатно. Ждём Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России