

Создано: 18.12.2025 в 16:49

Обновлено: 06.02.2026 в 11:19

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 32

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 32

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

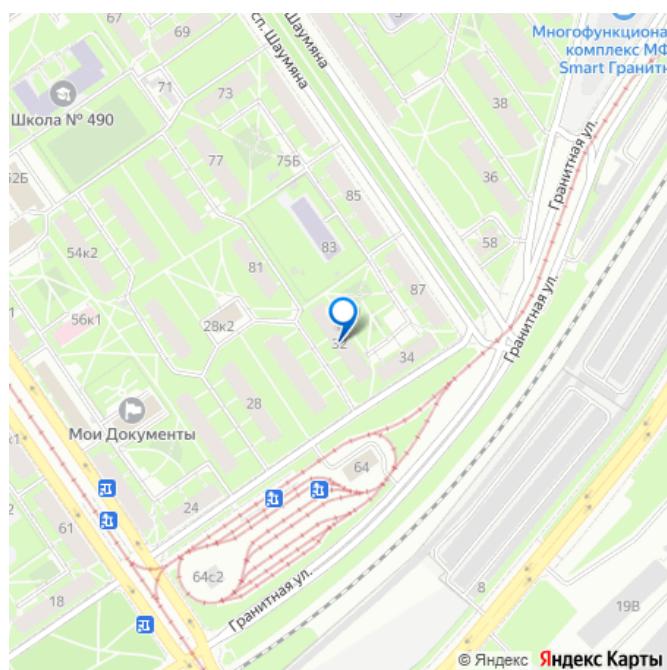
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287515653>

Эдуард Артурович Пяйвиль, Этажи  
Санкт-Петербург

**79819725666**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

О СДЕЛКЕ: Один собственник Документ основания ДКП В собственности более 5 лет В квартире прописано 3 взрослых Подходит под ипотеку О КВАРТИРЕ: 2 комнаты: 1 - 19,5 м<sup>2</sup> 2 - 11,2 м<sup>2</sup> Кухня - 6,4м<sup>2</sup> Выход на балкон из комнаты Санузел совмещен Хорошая транспортная доступность Около дома остановка общественного транспорта Ближайшая станция метро - «Новочеркасская», в 10 минутах ходьбы До набережной Невы 5 минут пешком До центра города 10-15 минут на транспорте В пешей доступности Заневский парк, Ладожский вокзал, сквер Юрия Кнорозова, МФЦ, школы, детские сады, спортзалы и магазины.  
Поможем в получении ипотеки, поможем сопроводить сделку! Звоните , готов ответить на все ваши вопросы и записать на просмотр! Код пользователя: 193245 Номер в базе: 10598594

