

Создано: 19.12.2025 в 10:02

Обновлено: 26.12.2025 в 09:49

<https://spb.move.ru/objects/9287538895>

Собственник

**79819507441**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 85

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 85

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

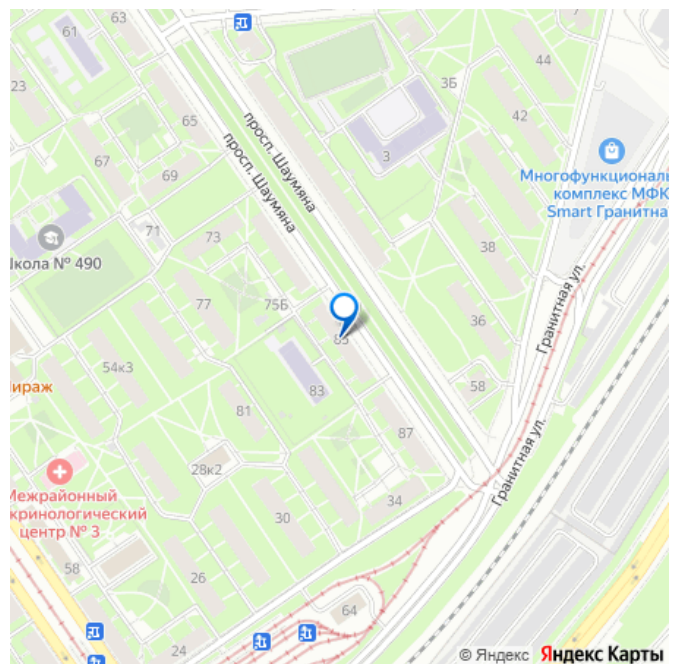
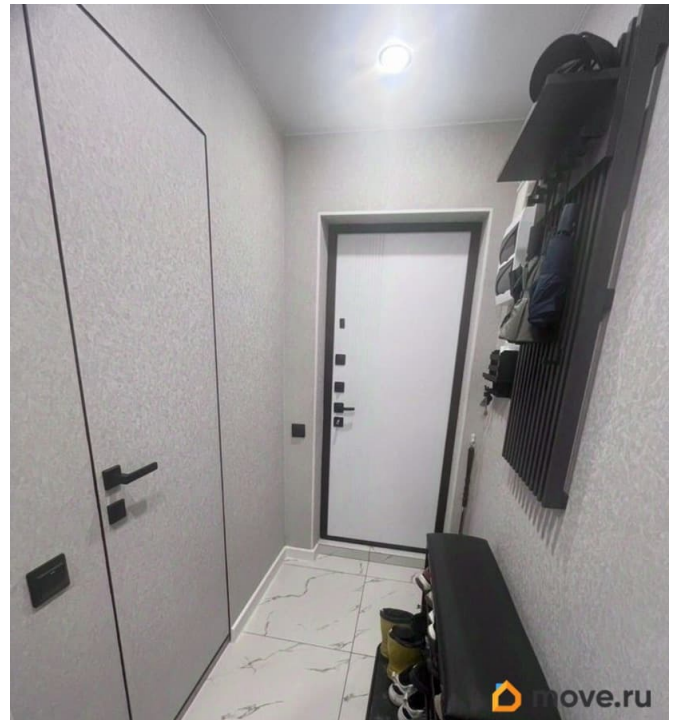
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Большая просьба Риэлтором и различным площадкам не беспокоить! Продаётся уютная квартира в тихом районе Санкт-Петербурга на Малой Охте, по адресу Шаумяна проспект, 85. Квартира расположена на первом этаже. Расстояние до станций метро Новочеркасская и Ладжская составляет всего 1.3 и 1.6

для заметок



километра соответственно, благодаря чему вы сможете без труда добраться до любой точки города пешком за 15 минут. Кроме того, рядом с домом расположены детские сады 2 и компенсирующий вид, средняя школа 490, а также поликлиника 17, и детская поликлиника, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а комфортное и безопасное пространство для вашей семьи. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни и сможете наслаждаться каждым днём, проведённым в своём новом доме. В квартире полностью заменена электрика сантехника стены полы, вся техника новая, так же есть гардероб который делали на заказ в котором располагаются все ваши вещи звоните все подробно расскажу.

