

Создано: 30.12.2025 в 11:58

Обновлено: 30.12.2025 в 12:07

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 48

7 590 000 ₽

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 48

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

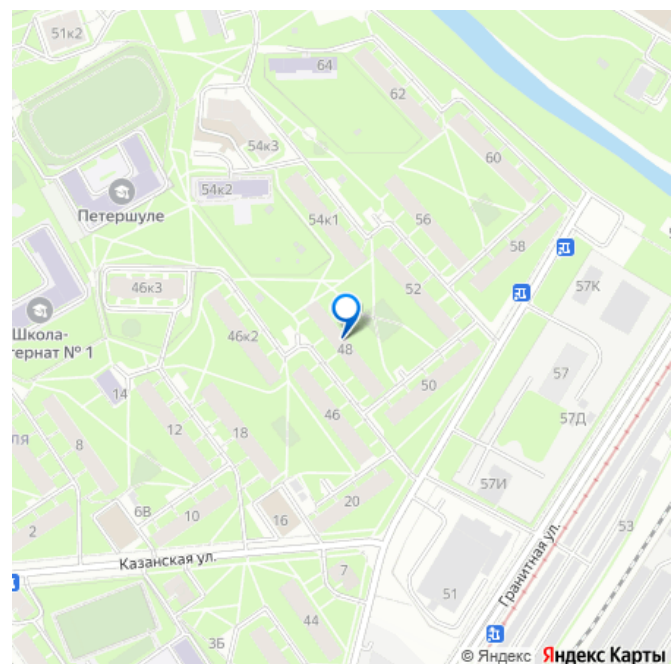
балкон

Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287728854>

Перевозников Алексей Николаевич,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

для заметок



1705425 Продажа перспективной, с точки зрения планировки, квартиры! См. план!

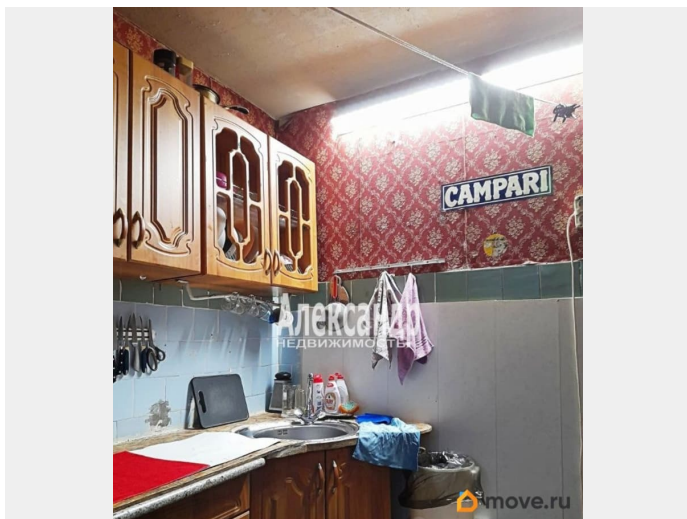
_____ Отличное
расположение: до 15 минут пешком до станций метро «Новочеркасская» и «Ладожская» + большое количество маршрутов наземного транспорта.

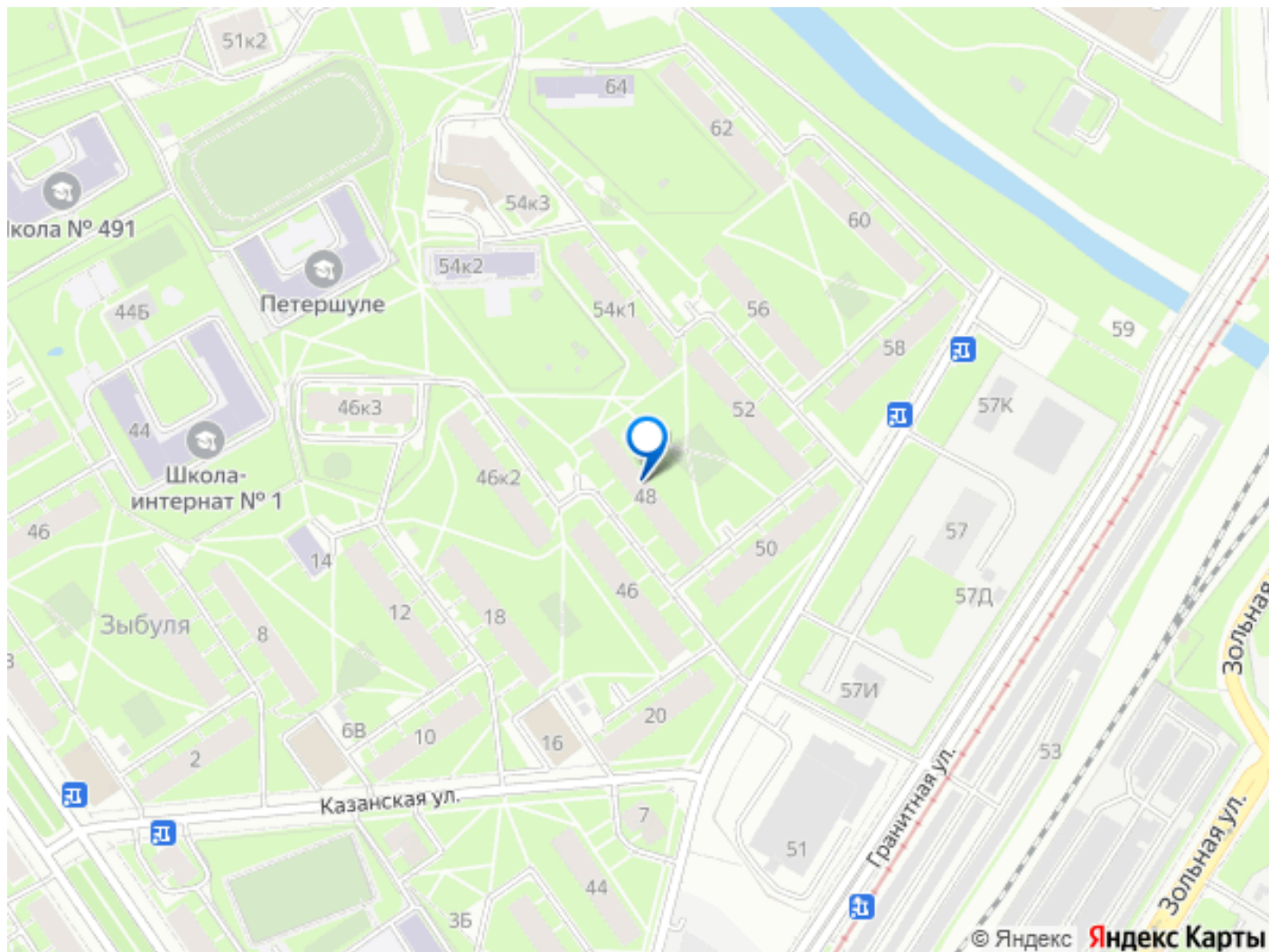
_____ Преимущества
квартиры: Возможность двух изолированных комнат: 13,97 м² и 14,4 м² Новая электрика, водопровод/канализация, стояки отопления. Балкон Всё, что видно на фотографиях — остаётся новым собственникам.

_____ В радиусе 10 минут
ходьбы: Школы 490, 491, лицей 533,
Петершале Детские сады: 1,2,9,16,67 Детская
поликлиника 34 Взрослые поликлиники : 17,
межрайонный эндокринологический центр 3
МФЦ + всё, что нужно для комфортной
жизни: продуктовые магазины («ОКЕЙ»,
«ВкусВилл», «Перекрёсток», «Лента»,
«Магнит», «Дикси», «Пятёрочка», Красное и
Белое»), аптеки и стоматологии,
парикмахерские и салоны красоты,
спортивные клубы, кофейни и пекарни,
отделения банков и многое другое.

_____ Прямая продажа! Два
совершеннолетних собственника Полная
стоимость в договоре Без обременений и
запретов на регистрационные действия!
Документы готовы Быстрый выход на сделку

_____ Звоните: обсудим
детали и договоримся на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России