

🕒 Создано: 12.01.2026 в 20:11

Обновлено: 13.02.2026 в 15:28

**Санкт-Петербург, Народная улица, 17**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 17

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

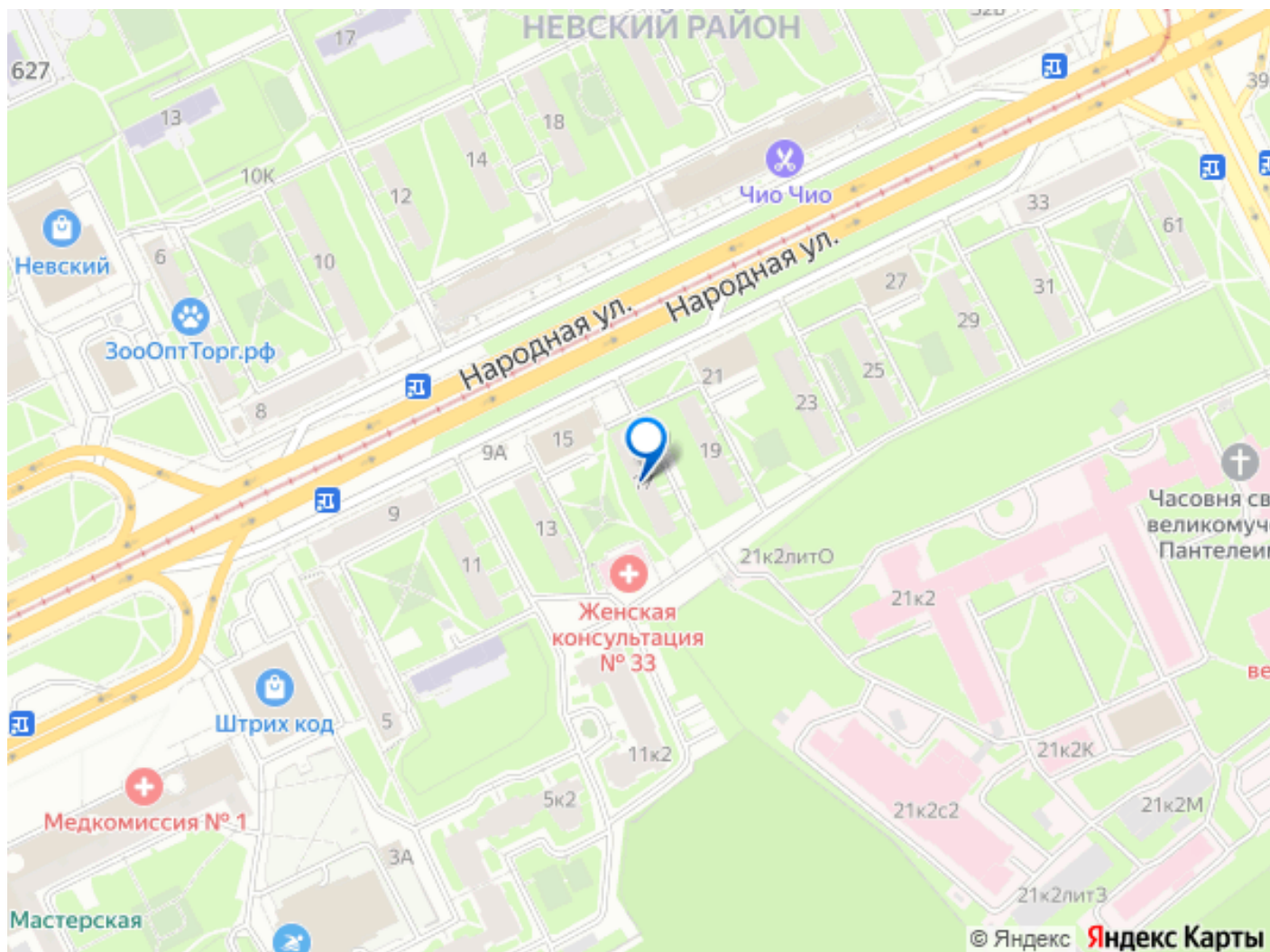
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Светлая двухкомнатная квартира. Комнаты изолированы друг от друга и разделены санузлом. Требуется ремонт на кухне и в санузле. Всё остальное в состоянии, пригодном для проживания. Район обжитой, развитая инфраструктура: детские сады, школы, бассейн, кружки, магазины, поликлиники, все в пешей доступности. В пешей доступности выход на набережную Невы, 8 минут от дома до смотровой площадки на Володарском мосту. Много зеленых зон вокруг, есть где отдохнуть, прогуляться: 12 минут пешком до парка Куракина Дача; 17 минут пешком Виноградовский сквер; 7 минут пешком до Сада Чернова Дача; 20 минут Ломоносовский сад и Преображенская церковь. Доступность до аэропорта и вокзалов: 45 минут на машине, 21,6 км в аэропорт Пулково; 29 минут на машине, 11,2 км Московский вокзал; 28 минут на машине, 8,8 км Ладужский вокзал. Доступность до метро: 3 минуты на автобусе до метро Ломоносовская, 18 минут пешком. 9 минут на автобусе до метро Улица Дыбенко. Много места на парковке, большой двор и всегда есть, где поставить машину. Спокойные соседи. Идеально для комфортного проживания. Код пользователя: 186448 Номер в базе: 9196328



Move.ru - вся недвижимость России