

Создано: 17.09.2025 в 09:34

Обновлено: 15.01.2026 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9287992496>

Собственник

**79816902450**

Санкт-Петербург, проспект Художников,  
20К1

**8 550 000 ₽**

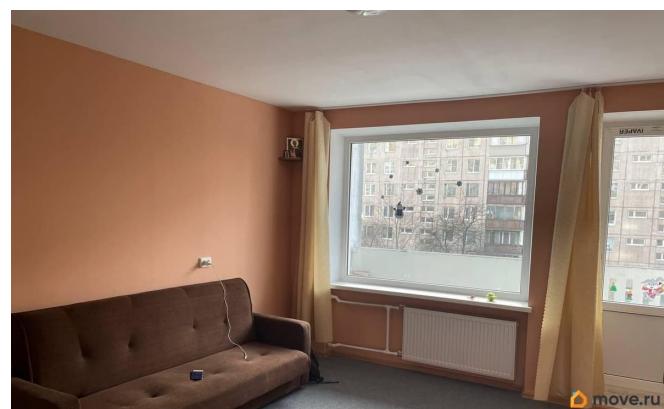
Санкт-Петербург, проспект Художников, 20К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

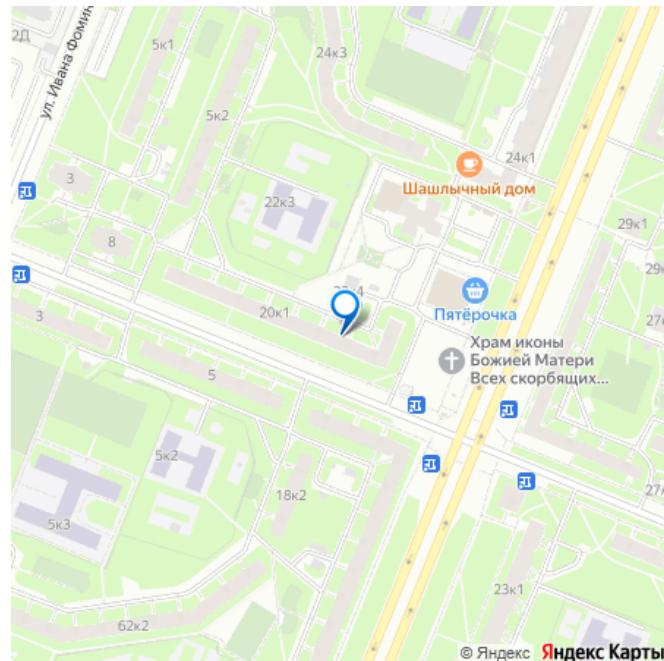
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1 / 14 Просмотры 182 +10 Контакты 1

Избранное 10 Статистика До 70% скидка на продвижение 2-к. квартира, 45,9 м?, 4/9 эт. 8 550 000 ? badge icon Рыночная цена Похожие стоят столько же badge icon Продажа от собственника Документы проверены

Проспект Просвещения 1620 мин. Озерки

2130 мин. Парнас от 31 мин. Санкт-Петербург, пр-т Художников, 20к1 Показать на карте Автопубликация объявления

Подробнее Категория: Квартиры Площадь кухни, м?: 7 Жилая площадь, м?: 28.5 Балкон или лоджия: Балкон Тип комнат:

Изолированные Высота потолков, м: 2.5

Санузел: Раздельный Окна: На улицу Ремонт:

Косметический Мебель: Хранение одежды,

Спальные места Техника: Холодильник,

Стиральная машина Способ продажи:

Свободная Вид сделки: возможна ипотека

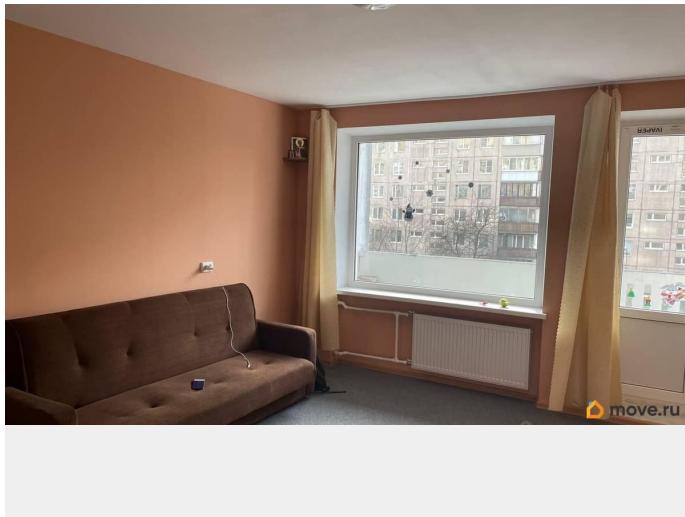
Проверка в Росреестре 1 собственник

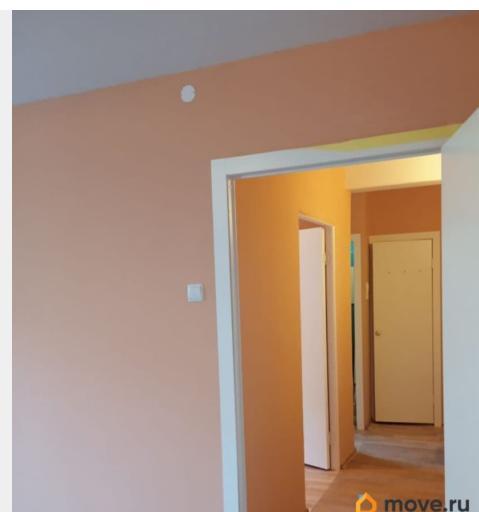
Последняя смена собственника 14 мая 2025

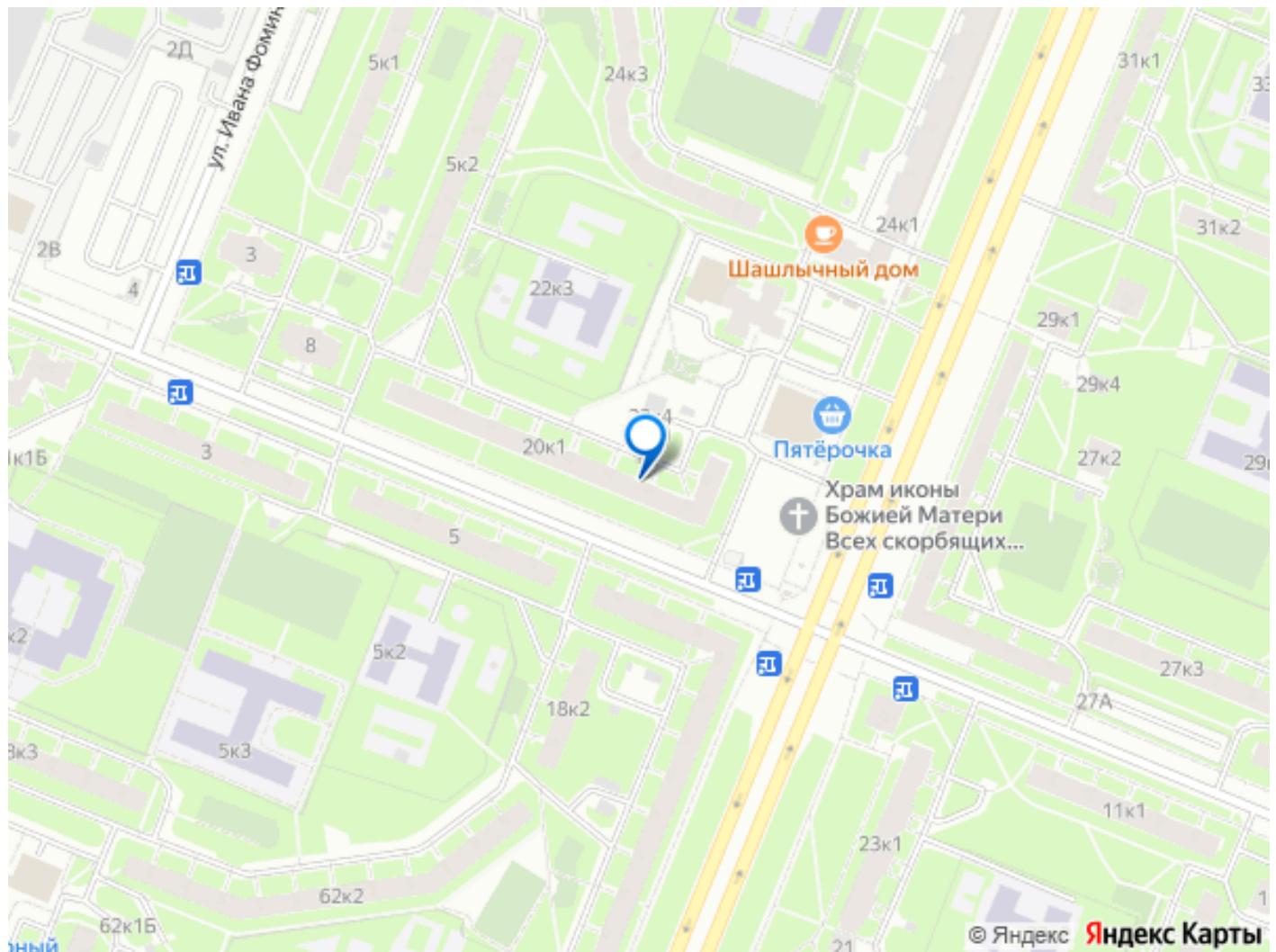
Не найдены ограничения и обременения

Совпадают площадь, адрес и этаж Данные от 12 сентября. Обновить их можете только вы Продаётся светлая двухкомнатная квартира

площадью 46м<sup>2</sup> на 4м этаже девятиэтажного панельного дома. Жилая зона — 29 м<sup>2</sup>. (гостиная 19 м<sup>2</sup>, спальня 10 м<sup>2</sup>), кухня — 7 м<sup>2</sup>. Санузел совмещённый, есть застеклённый балкон. Окна ПВХ выходят на восток и запад, благодаря чему в квартире всегда много естественного света. Косметический ремонт выполнен 2 года назад: выровнены и окрашены потолки, обновлены обои, установлены новые радиаторы, проверены электропроводка и сантехника. Квартира готова для проживания. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой: рядом детские сады, школа, супермаркеты, торговые центры, аптеки и поликлиника. До метро — 12 минут пешком, рядом остановки наземного транспорта, парковые зоны и спортивные площадки. Документы готовы к продаже, без долгов, обременений и арестов. Продажа от собственника, без комиссии для покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России