

**Анна Сивова, Владис Аврора**

**79111792654**

🕒 Создано: 29.01.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:56

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
33К1**

**10 090 000 ₹**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 33К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

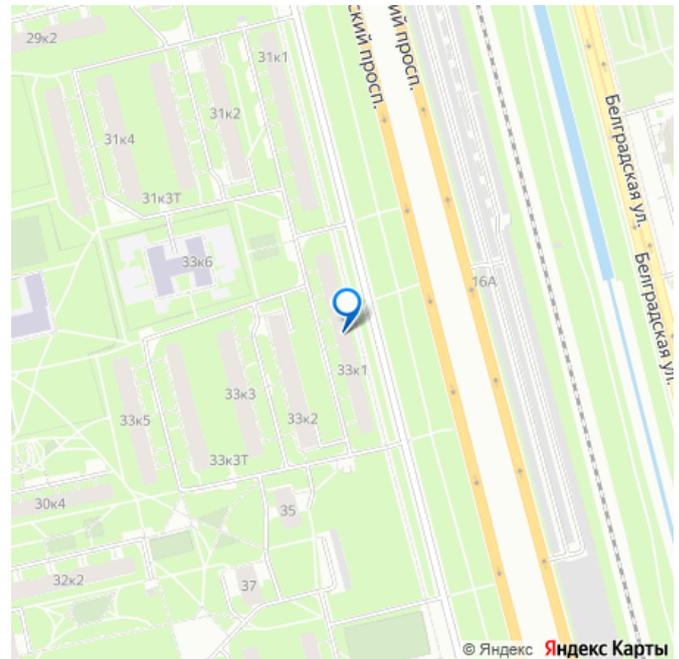
Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

парковка

## Описание

Код объекта: 2018728. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Дом «брежневка», не «хрущевка»! Продаётся двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на Витебском проспекте, 33к1. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Общая площадь 46 кв. м, высота потолков 2,5 м создают ощущение простора и свободы. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Изолированные комнаты обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи. Невероятно утепленная лоджия, цветы не мерзнут даже зимой! Дизайнерский ремонт выполнен с учётом последних тенденций в области интерьера. Квартира полностью обставлена и готова к проживанию, не требует дополнительных вложений. Два встроенных шкафа для одежды и ниша под холодильник, добавляют комфорта этой квартире. Расположение квартиры на первом этаже обеспечивает удобный доступ. Окна выходят во двор, что позволяет наслаждаться видами и свежим воздухом, вас ждёт живописный вид на зелёную зону и отсутствие уличного шума. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой. Школы и детские сады, спортивные клубы, современные детские

площадки, скверы и зоны для прогулок.  
Продуктовые магазины, аптеки, поликлиника  
и почтовое отделение, OZON и Wb, кафе,  
пекарни и прочие приятные мелочи.  
Остановки общественного транспорта не  
далеко от дома. В пешей доступности три  
станции метро. Практически вся мебель и  
техника остается новому владельцу.  
Обременений нет, один взрослый  
собственник. Не упустите свой шанс стать  
обладателем этой прекрасной квартиры!  
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр!

